Envoyé en préfecture le 09/06/2026
Reçu en préfecture le 09/06/2026
Publié le
ID : 022-933478075-20260605-2026060508-DE

CONSEIL MUNICIPAL
05 JUIN 2026

COMMUNE DE PLUMIEUX

DEPARTEMENT DES CÔTES D'ARMOR

ARRONDISSEMENT DE SAINT BRIEUC

Membres en exercice : 23
Membres présents : 19
Votants : 22

L'an deux mille vingt-six, le vendredi cinq juin à vingt heures, le Conseil Municipal de la commune de PLUMIEUX, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Sébastien QUINIO, Maire de la commune de Plumieux.

Date de la convocation : 29 mai 2026

PRESENTS : **QUINIO** Sébastien, **MIGNOT** Samuel, **MARTEIL** Fanny, **CADIO** Quentin, **LAUNAY** Marina, **ROBERT** Annie, **BELLAMY** Dominique, **JOLIVET** Soizic, **JOUET** Christelle, **BIENNE** Angélique, **CLÉMENT** Martin, **GANNE** Audrey, **JOUVIN** Gisèle, **LAGUEUX** Julien, **LE NET** Bruno, **ROUAULT** Pierre, **ROUILLARD** Kevin, **LE PERSON** Christine, **SCHUTTERT** Anke.

EXCUSE(ES) : **QUINIO** Tristan donne pouvoir à **MIGNOT** Samuel**, BOSCHET** Emanuelle, **MICHARD** Yannick donne pouvoir à **LAGUEUX** Julien, **STEPHAN** Hervé donne pouvoir à **BELLAMY** Dominique.

Monsieur le Maire procède à l'appel nominal en début de séance. Les membres présents formant la majorité des membres en exercice, le Maire déclare la séance ouverte et invite le Conseil à élire un secrétaire.

Madame **GANNE** Audrey est nommée secrétaire de séance. La séance est publique.

****

8 – VENTE DE LOTS DU LOTISSEMENT DU TREVERGER

Le Conseil Municipal,

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu le Code général de la propriété des personnes publiques ;
Vu la délibération du conseil municipal de Le Cambout en date du 11 septembre 2020 fixant le prix de vente des lots du lotissement communal dénommé « Tréverger » ;
Vu les demandes d'acquisition récentes de lots,
Vu le projet de requalification du lotissement communal visant à optimiser son aménagement, notamment par le redimensionnement de certains lots existants et la création de nouveaux terrains à bâtir

Considérant que la commune souhaite favoriser l'installation de nouveaux habitants et poursuivre la commercialisation des terrains du lotissement communal ;

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Après en avoir débattu et délibéré,

DECIDE :

Article 1 : Fixer le prix de vente des lots de ce lotissement à 6 € net vendeur le m² conformément au régime fiscal applicable à l'opération
Article 2 : Préciser que les frais de notaire et frais annexes seront à la charge de l'acquéreur
Article 3 : Autoriser le Maire à signer les actes de vente ainsi que tous les documents nécessaires à la réalisation de cession des lots de ce lotissement du Tréverger
Article 4 : ampliation de la présente décision sera adressée à :

- Monsieur le préfet des Côtes d'Armor
- Monsieur le comptable public
- Monsieur le président de Loudéac Communauté Bretagne Centre

Pour : 22 ; Contre : 0 ; Abstention : 0

Pour extrait certifié conforme
Plumieux, le 09 juin 2026
Le Maire, Sébastien QUINIO

MAIRIE DE PLUMIEUX (Côtes d'Armor)

Affiché en Mairie le 09 juin 2026
Transmis en Préfecture le 09 juin 2026