Envoyé en préfecture le 26/05/2026
Reçu en préfecture le 26/05/2026
Publié le
ID : 035-243500659-20260520-D2026_05_16-DE

Pays de Châteaugiron Communauté

Extrait du registre des délibérations **2026 – 05 – 16**
Décision du 20 mai 2026

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU PAYS DE CHATEAUGIRON COMMUNAUTE

L'an deux-mille-vingt-six, le **20 mai** à 20h, le Conseil communautaire du Pays de Châteaugiron Communauté, dûment convoqué par le Président, Dominique DENIEUL, s'est réuni en session ordinaire à la salle du Conseil communautaire du Pays de Châteaugiron Communauté.

Date de convocation	13 mai 2026
Nombre de membres	En exercice : 35 Quorum : 18 Présents : 26 Votants : 31 (5 pouvoirs)
Présents	**Châteaugiron :** Olivier BODIN, Anne-Marie ECHELARD, Philippe LANGLOIS, Schirel LEMONNE, Jean-Marc LEVEQUE, Ludovic LONCLE, Séverine MAYEUX, Bénédicte PINARD, Christophe REBULARD, Catherine TAUPIN. **Domloup :** Sébastien CHANCEREL, Sylviane GUILLOT, Jacky LECHABLE, Michel MERCIER. **Noyal-sur-Vilaine :** Sébastien COQUELIN, Nadège GASPARETTO, Céline GOVEN, Marie-Claude HELSENS, Marielle MURET-BAUDOIN. **Piré-Chancé :** Patricia CASSONNET, Dominique DENIEUL (départ pour ce rapport), Martine JOUANNET. **Servon-sur-Vilaine :** Benoît DUFLOS, Rozanne JAMAIN, Dominique MARCHAND, Melaine MORIN.
Absents excusés	François BRISSIER (pouvoir à Ludovic LONCLE), Stéphanie DOUESSIN, Laëtitia MIRALLES (pouvoir à Anne-Marie ECHELARD), Géraldine HARNOIS-MARTIN (pouvoir à Sylviane GUILLOT), Emmanuel CASADO (pouvoir à Sébastien COQUELIN), Victor CORREIA (pouvoir à Marie-Claude HELSENS), Stéphane LENFANT, Lara BAKHOS.
Absents	Jean-Benoît DUFOUR
Secrétaire de séance	Patricia CASSONNET

Compte financier unique 2025

Conformément aux prescriptions légales, le Président se retire pour l'approbation des comptes administratifs. Marielle MURET-BAUDOIN, première Vice-présidente présente lors de ce rapport, préside la séance.

Jacky LECHABLE indique que conformément à l'article 205 de la loi de finances pour 2024, les collectivités territoriales, leurs groupements et leurs établissements publics, adoptent au plus tard au titre de l'exercice 2026, un compte financier unique, qui se substitue au compte administratif ainsi qu'au compte de gestion, par dérogation aux dispositions régissant ces documents.

Le compte financier unique est un document commun définitif comprenant à la fois les données de l'ordonnateur et celles du comptable, notamment l'exécution budgétaire, les restes à réaliser, le bilan et le compte de résultat. Le compte financier unique est une procédure entièrement dématérialisée permettant la mise en place de contrôles de cohérence automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable.

Le Pays de Châteaugiron Communauté a choisi d'adopter le compte financier unique à compter de l'exercice 2025.

Il est ainsi proposé au Conseil communautaire de délibérer sur les comptes financiers uniques du budget principal et des budgets annexes du Pays de Châteaugiron communauté après en avoir :

- constaté aussi bien pour la comptabilité principale que pour chacune des comptabilités annexes, les états des dépenses et des recettes ;
- reconnu la sincérité des restes à réaliser ;
- approuvé les résultats définitifs tels que résumés ci-dessous :

Envoyé en préfecture le 26/05/2026
Reçu en préfecture le 26/05/2026
Publié le
ID : 035-243500659-20260520-D2026_05_16-DE

Budget Principal « Pays de Châteaugiron Communauté »

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	20 427 904,63 €
Dépenses 2025	18 903 439,19 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	1 524 465,44 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	6 144 447,18 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	7 668 912,62 €

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	5 953 770,93 €
Dépenses 2025	4 737 265,23 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	1 216 505,70 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-722 404,37 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	494 101,33 €

RESTES À REALISER 2025 (Dépenses)

2041412 - Subventions d'équipements versées	110 232,10 €
2324 - Subventions d'équipements versées	97 519,74 €
105 - SIG	8 584,85 €
107 - Services administratifs	6 862,80 €
120 - Services techniques	515 726,38 €
124 – Espace aquatique	811 845,78 €
139 – Structure multi-accueil	9 337,09 €
141 - Mobilité	1 212 147,06 €
144 - Epicerie sociale	4 960,33 €
145 - Travaux divers (énergie)	257 934,00 €
146 - Equipements sportifs	2 275,95 €
147 - Zones d'activités	95 259,90 €
149 - Micro-crèche Servon sur Vilaine	5 928,55 €
150 - Micro-crèche Piré-Chancé	80 363,11 €
TOTAUX	**3 218 977,64 €**

RESTES À REALISER 2025 (Recettes)

120 – Services techniques	140 000,00 €
141 – Mobilité	1 345 189,50 €
147 - Zones d'activités	59 995,00 €
149 – Micro-crèche Servon sur Vilaine	128 000,00 €
150 – Micro-crèche Piré Chancé	136 446,00 €
TOTAUX	**1 809 630,50 €**

Budget Annexe « Bâtiments-relais de Beaujardin »

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	66 511,89 €
Dépenses 2025	79 443,42 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-12 931 ,53 €
Résultat de fonctionnement cumulé (déficit)	-26 205,39 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-39 136,92 €

Envoyé en préfecture le 26/05/2026
Reçu en préfecture le 26/05/2026
Publié le
ID : 035-243500659-20260520-D2026_05_16-DE

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	61 413,55 €
Dépenses 2025	308,75 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	61 104,80 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	22 443,89 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	83 548.69 €

Budget Annexe « Centre de secours »

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	64 246,36 €
Dépenses 2025	0,00 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	64 246,36 €
Résultat de fonctionnement cumulé	0,00 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	64 246,36 €

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	64 246,36 €
Dépenses 2025	0,00 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	64 246,36 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-700 635,97 €
Résultat de l'exercice cumulé 2024 (déficit)	-636 389,61 €

Budget Annexe « Ancienne Perception »

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	12 349,18 €
Dépenses 2025	7 316,29 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	5 032,89 €
Résultat de fonctionnement cumulé (déficit)	-16 053,71 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-11 020,82 €

SECTION d'INVESTISSEMENT-

Recettes 2025	0,00 €
Dépenses 2025	27 666,68 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-27 666,68 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-253 350,00 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-281 016,68 €

Budget Annexe « Logements spécifiques (Gendarmerie) »

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	65 578,55 €
Dépenses 2025	8 988,37 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	56 590,18 €
Résultat de fonctionnement cumulé	0,00 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	56 590,18 €

Envoyé en préfecture le 26/05/2026
Reçu en préfecture le 26/05/2026
Publié le
ID : 035-243500659-20260520-D2026_05_16-DE

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	55 967,60 €
Dépenses 2025	13 333,31 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	42 634,29 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-460 311,54 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-417 677,25 €

Budget Annexe « ZA la Hutte aux Renards » (ZA du Pavail) à Châteaugiron

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	200 641,87 €
Dépenses 2025	200 845,50 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-203,63 €
Résultat de fonctionnement cumulé (déficit)	-17 737,26 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-17 940,89 €

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	200 641,87 €
Dépenses 2025	200 641,87 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	0,00 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-200 641,87 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-200 641,87 €

Budget Annexe « Zones tertiaires » (Parc des Vents d'Ouest) à Noyal sur Vilaine

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	220 622,07 €
Dépenses 2025	221 251,99 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-629,92 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	756 361,77 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	755 731,85 €

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	220 621,83 €
Dépenses 2025	220 621,83 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	0,00 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-220 621,83 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-220 621,83 €

Budget Annexe « Ecoparc » (Ecopole) à Noyal sur Vilaine

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	671 373,59 €
Dépenses 2025	671 373,43 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	0,16 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	18 335,85 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	18 336,01 €

Envoyé en préfecture le 26/05/2026
Reçu en préfecture le 26/05/2026
Publié le
ID : 035-243500659-20260520-D2026_05_16-DE

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	660 969,27 €
Dépenses 2025	671 373,43 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-10 404,16 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-660 969,27 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-671 373,43 €

Budget Annexe « ZA La Rivière/Barbotière » à Noyal sur Vilaine

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	485 392,03 €
Dépenses 2025	482 501,87 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	2 890,16 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	830 626,68 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	833 516,84 €

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	476 556,94 €
Dépenses 2025	480 972,94 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-4 416,00 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-476 556,94 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-480 972,94 €

Budget Annexe « ZA La Richardière » à Noyal sur Vilaine

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	0,33 €
Dépenses 2025	405 544,30 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-405 543,97 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	405 543,97 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (clôture)	0,00 €

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	19 529,71 €
Dépenses 2025	0,00 €
Résultat de l'exercice 2025	19 529,71 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-19 529,71 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (clôture)	0,00 €

Budget Annexe « ZA Le Ballon » à Piré-Chancé

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	518 928,62 €
Dépenses 2025	520 048,55 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-1 119,93 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	16 303,09 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	15 183,16 €

Envoyé en préfecture le 26/05/2026
Reçu en préfecture le 26/05/2026
Publié le
ID : 035-243500659-20260520-D2026_05_16-DE

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	518 928,62 €
Dépenses 2025	518 928,62 €
Résultat de l'exercice 2025 (nul)	0,00 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	- 518 928,62 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	- 518 928,62 €

Budget Annexe « Extension PAPB » (Portes de Bretagne 2) à Servon sur Vilaine

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	6 033 760,61 €
Dépenses 2025	5 634 020,75 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	399 739,86 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	2 747,59 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	402 487,45 €

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	5 430 226,74 €
Dépenses 2025	6 033 066,86 €
Résultat de l'exercice 2025 (déficit)	-602 840,12 €
Résultat d'investissement cumulé (déficit)	-5 430 226,74 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (déficit)	-6 033 066,86 €

Budget Annexé « Panneaux Photovoltaïques »

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	26 569,68 €
Dépenses 2025	15 082,89 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	11 486,79 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	53 142,43 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	64 629,22 €

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	13 341,79 €
Dépenses 2025	0,00 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	13 341,79 €
Résultat d'investissement cumulé (excédent)	146 759,69 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	160 101,48 €

Budget Annexé « SPANC »

SECTION de FONCTIONNEMENT

Recettes 2025	54 560,00 €
Dépenses 2025	50 001,61 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	4 558,39 €
Résultat de fonctionnement cumulé (excédent)	4 723,81 €
Résultat de l'exercice cumulé 2025 (excédent)	9 282,20 €

Envoyé en préfecture le 26/05/2026
Reçu en préfecture le 26/05/2026
Publié le
ID : 035-243500659-20260520-D2026_05_16-DE

SECTION d'INVESTISSEMENT

Recettes 2025	3 298,80 €
Dépenses 2025	0,00 €
Résultat de l'exercice 2025 (excédent)	3 298,80 €
Résultat d'investissement cumulé (excédent)	9 896,40 €
Résultat de l'exercice cumulé 2024 (excédent)	13 195,20 €

Le Président sort de la salle.
Schirel LEMONNE ne prend pas part au vote concernant le budget du centre de secours.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré et à l'unanimité, décide :

- ✓ de valider le compte financier unique du budget principal « Pays de Châteaugiron Communauté » ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « Bâtiments-relais de Beaujardin » ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « Centre de secours » ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « Ancienne perception » ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « Logements spécifiques » (Gendarmerie) ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « ZA la Hutte aux Renards » (ZA du Pavail) à Châteaugiron ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « zones tertiaires » (Parc des Vents d'Ouest) à Noyal sur Vilaine ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « Ecoparc » à Noyal sur Vilaine ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « ZA la Rivière/Barbotière » à Noyal sur Vilaine ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « ZA la Richardière » à Noyal sur Vilaine ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « ZA le Ballon » à Piré-Chancé ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexe « Extension PAPB » à Servon sur Vilaine ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexé « Panneaux Photovoltaïques » ;
- ✓ de valider le compte financier unique du budget annexé « SPANC » ;

Pour copie conforme,
La Vice-Présidente,

Marielle MURET-BAUDOIN

La Secrétaire de séance,

Patricia CASSONNET