Envoyé en préfecture le 19/06/2023
Reçu en préfecture le 19/06/2023
Affiché le
ID : 035-243500659-20230615-2023_06_07-DE

Pays de Châteaugiron Communauté

Extrait du registre des délibérations
Décision du 15 juin 2023
2023 – 06 – 07

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU PAYS DE CHATEAUGIRON COMMUNAUTE

L'an deux-mille-vingt-trois, le 15 juin à 20h, le Conseil communautaire du Pays de Châteaugiron Communauté, dûment convoqué par le Président, Dominique DENIEUL, s'est réuni en session ordinaire en salle du Conseil communautaire du Pays de Châteaugiron Communauté.

Date de convocation	9 juin 2023
Nombre de membres	En exercice : 32 Quorum : 17 Présents : 23 Votants : 28
Présents	**Châteaugiron :** Jean-Claude BELINE, Anne-Marie ECHELARD, Françoise GATEL, Chantal LOUIS, Christian NIEL, Jean-Pierre PETERMANN, Yves RENAULT, Catherine TAUPIN. **Domloup :** Sébastien CHANCEREL, Sylviane GUILLOT, Géraldine HARNOIS-MARTIN, Jacky LECHABLE. **Noyal-sur-Vilaine :** Anne CARREE, Benoît FOUCHER, Christelle HOUIZOT, Marielle MURET-BAUDOIN, Pierre-Yves TANVET. **Piré-Chancé :** Dominique DENIEUL, Christelle GAUTIER. **Servon-sur-Vilaine :** Melaine MORIN, Evelyne PANNETIER, Gabriel PIROT, Sophie RANDUINEAU-PIROT.
Absents excusés	Denis GATEL (pouvoir à Jean-Claude BELINE), Emeline HENON, Laëtitia MIRALLES, Emmanuel CASADO (pouvoir à Anne CARREE), Louis HUBERT (pouvoir à Marielle MURET-BAUDOIN), Jean-Benoît DUFOUR (pouvoir à Christelle GAUTIER), Anne MALLET, Dominique MARCHAND (pouvoir à Gabriel PIROT).
Absents	Olivier BODIN.
Secrétaire de séance	Sébastien CHANCEREL.

Subventions d'équipement aux communes

Yves RENAULT rappelle que par délibération en date du 24 février 2022, le Conseil communautaire a validé son nouveau pacte fiscal et financier pour la période 2022-2027. Dans ce contexte et conformément au vote du budget 2023, il est proposé de valider la liste des projets communaux bénéficiant d'un fonds de concours thématique et les montants à verser.

Pour mémoire, les modalités de versement de fonds de concours sont les suivantes :

- Délibération du conseil municipal adoptant l'opération, arrêtant les modalités de financement (plan de financement) et sollicitant une subvention spécifique au titre des fonds de concours
- Note de présentation contenant les éléments indispensables au dossier (objet de l'opération, objectifs poursuivis, durée, coût prévisionnel global ainsi que le montant de la subvention sollicitée)
- Devis descriptifs et estimatifs détaillés faisant apparaître le montant HT de l'investissement et, s'il y a lieu, les actes d'engagement (y compris pour la maîtrise d'œuvre et les études)
- Echéancier prévisionnel de réalisation de l'opération et des dépenses.

Par ailleurs, à compter de 2023, il est proposé d'accorder un fonds de concours « matériel numérique communal » à hauteur de 50 % pour permettre le financement du matériel numérique en lien direct avec le fonctionnement institutionnel des communes (ex : salle du conseil ou commissions, équipement d'affichage des décisions institutionnelles, etc.).

Les projets faisant l'objet d'une demande de fonds de concours sont présentés dans le tableau ci-après :

Envoyé en préfecture le 19/06/2023
Reçu en préfecture le 19/06/2023
Affiché le
ID : 035-243500659-20230615-2023_06_07-DE

Commune	Projets	Montant HT	Taux	Fonds de concours	Montant versé	Inscription 2023	Inscription 2024	Inscription 2025
Châteaugiron	Extension salle de la Gironde *(Châteaugiron)* - 2020	1 720 000	20%	344 000	152 460	191 540		
	Extension salle de la Gironde - Majoration 10 %		10%	150 000	90 000	60 000		
	Château - Restauration et rénovation espaces ouverts au public - 2020	105 000	20%	21 000	12 600	8 400		
	Rénovation salle de basket - Salle Chénédé - 2021	11 469	20%	2 294	687	1 607		
	Réfection aire de jeux La Rochaude - 2021	20 000	20%	4 000	1 159	2 841		
	Rénovation château - espaces ouverts au public - 2021	152 230	20%	30 446	21 312	9 134		
	Réfection et sécurisation 3 Eglises - 2021	41 920	20%	8 384	5 869	2 515		
	Participation étude assainissement - 2022	222 379		44 076	33 057	11 019		
	Installation de 4 BAV	16 600		6 000		6 000		
	Réfection de la couverture de la salle des sports du Séminaire	125 000	20%	25 000		25 000		
	Extension du réfectoire et construction d'un préau à l'école maternelle le Centaure	674 468	20%	134 894		40 468	94 426	
	Réfection des peintures de la salle des polkas	21 000	20%	4 200		4 200		
	Construction d'un self à l'école la Pince guerrière - majoration 10 %	1 508 352	30%	452 506		135 752	271 503	45 251
	Réaménagement de l'ancien terrain de football de la Rochaude	42 000	20%	8 400		8 400		
	Réfection du terrain de football synthétique	470 000	20%	94 000		94 000		
	Rénovation et sécurisation des Eglises de Châteaugiron	75 791	20%	15 158		15 158		
	Réfection des vestiaires du stade de Châteaugiron	42 000	20%	8 400		8 400		
	Installation d'un éclairage sur le terrain d'honneur de Ossé	100 000	20%	20 000		20 000		
	Remplacement des chaudières du Château	158 700	20%	31 740		31 740		
	Monument aux morts	150 000	20%	30 000		30 000		
	TOTAL	***5 656 909***		***1 434 497***	***317 144***	***706 174***	***365 929***	***45 251***
Domloup	Mise en place d'un appenti - Centre technique - 2020	33 770	20%	6 754	4 052	2 702		
	Réhabilitation du Clos Saint Jean - 2021	41 670	20%	8 334	4 575	3 759		
	Participation étude assainissement - 2022	64 805		12 961	9 721	3 240		
	Rénovation de la cour maternelle et annexe avec construction d'une coursive	248 420	20%	49 684		49 684		
	Equipement en matériel numérique de la salle du conseil municipal et borne d'affichage numérique extérieur	46 667	50%	23 334		23 334		
	Classes du groupe scolaire : Installation de stores occultants et de capteurs CO2	12 500	20%	2 500		2 500		
	Vestiaires de foot	1 136 723	30%	341 017		204 610	136 407	
	Espace de convivialité - boulodrome : Travaux complémentaires	16 916	20%	3 383		3 383		
	TOTAL	***1 601 471***		***447 967***	***18 348***	***293 212***	***136 407***	***0***
Noyal sur vilaine	Création d'un skate park - 2021	149 097	20%	29 819	17 892	11 927		
	Terrain de foot - Mise en place d'un éclairage - 2021	20 417	20%	4 083	1 225	2 858		
	Réfection de la toiture de la salle de tennis - 2022	136 600	50%	68 300	34 820	33 480		
	Demande complémentaire skatepark - 2022	26 221	20%	5 244	3 146	2 098		
	Participation étude assainissement - 2022	64 146		51 317	38 488	12 829		
	Installation de 18 BAV	63 481		27 000		27 000		
	Rénovation de l'école maternelle L'Optimist - avec majoration transition énergétique	10 166	30%	3 050		3 050		
	Rénovation de l'aire de jeux Chêne joli	23 167	20%	4 633		4 633		
	Installation d'une dalle numérique à l'école maternelle l'Optimist	4 144	50%	2 072		2 072		
	Rénovation de 4 terrains de basket 3*3	19 540	20%	3 908		3 908		
	Extension du cimetière	23 148	20%	4 630		4 630		
	Module de fitness PMR Chêne joli	10 000	20%	2 000		2 000		
	TOTAL	***550 127***		***206 057***	***95 571***	***110 486***	***0***	***0***
Piré-Chancé	AD'AP 2021 - Salle des Etoiles / Cimetière - 2021	100 403	20%	20 081	6 024	14 057		
	Rénovation énergétique - Logements communaux - 2021	114 026	20%	22 805	6 842	1 163		
	Rénovation thermique du commerce multi-services - 2022	18 219	20%	3 644	729	2 915		
	Mise en place de BAV en centre ville (3) - 2022	10 000		4 500	1 350	3 150		
	Vestiaires et foyer sportifs (avec majoration 10 %) - 2022	737 840	30%	221 352	132 811	88 541		
	Participation étude assainissement - 2022	68 124		13 625	3 406	10 219		
	Rénovation énergétique logements communaux avec majoration 10 %	372 945	30%	111 884		67 130	44 753	
	Réfection sol du gymnase	245 972	20%	49 194		49 194		
	5 BAV - Bourg de Chancé	15 852		7 500		2 250	5 250	
	TOTAL	***1 683 382***		***454 585***	***151 162***	***238 619***	***50 003***	***0***
Servon sur vilaine	Création d'un terrain de foot synthétique - 2021	1 031 529	20%	206 306	61 892	144 414		
	Travaux de gros entretien et amélioration de l'Eglise - 2021	70 833	20%	14 167	4 250	9 917		
	Rénovation thermique de l'école maternelle "Arc en ciel" - 1ère tranche - 2022	266 181	30%	79 854	34 549	45 305		
	Participation étude assainissement - 2022	82 369		16 474	12 506	3 968		
	Rénovation énergétique de l'école maternelle publique - tranche 2 - avec majoration transition énergétique	292 382	30%	87 715		87 715		
	Acquisition et installation d'une classe modulaire	108 333	30%	32 500		32 500		
	TOTAL	***1 851 627***		***437 015***	***113 197***	***323 818***	***0***	***0***
	TOTAL FONDS DE CONCOURS	**11 343 516**		**2 980 121**		**1 672 309**	**552 339**	**45 251**

Par ailleurs, le Pays de Châteaugiron Communauté apporte une aide à hauteur de 50 % pour les équipements sportifs dédiés exclusivement à la pratique du tennis. Ainsi, il est proposé de valider la liste des projets suivants :

Envoyé en préfecture le 19/06/2023
Reçu en préfecture le 19/06/2023
Affiché le
ID : 035-243500659-20230615-2023_06_07-DE

Commune	Projets	Montant HT	Taux	Fonds de concours	Inscription 2023	Inscription 2024
Piré-Chancé	Réfection du court de tennis extérieur	25 254	50%	12 627	12 627	
Servon sur Vilaine	Réhabilitation d'un court de tennis extérieur	5 790	50%	2 895	2 895	
	Construction d'un gymnase de type tempéré avec 2 courts de tennis	1 080 386	50%	540 193	324 116	216 077
	TOTAL FONDS DE CONCOURS	**1 111 430**		**555 715**	**339 638**	**216 077**

Enfin, conformément au pacte financier validé en février 2022 et au vote du budget 2023, le Conseil communautaire a validé une enveloppe de 500 000 € au titre de la mobilité.

Pour 2023, il est proposé de valider, dans un premier temps, la liste des opérations bénéficiant d'un financement ainsi que les montants à verser. Cette liste sera complétée en septembre 2023 après ajustement de la programmation 2023 au sein des communes :

Commune	Projets	Montant HT	Taux	Fonds de concours	Montant versé	Inscription 2023
Châteaugiron	Rue d'Alsace	5 000	50%	2 500		2 500
	Rue de la Petite Fontaine / la Couture	27 000	50%	13 500		13 500
	Liaison ouest (rue Descartes et rue Jules Ferry)	150 000	50%	75 000		75 000
	Aménagement chemin Marie Curie et plateau rue Dorel	45 833	50%	22 917		22 917
	TOTAL	***227 833***		***113 917***		***113 917***
Noyal sur vilaine	Rue Francis Monnoyeur	348 879		86 462	51 878	34 584
	Liaison - Rue Calmette	24 111		5 976		5 976
	TOTAL	***372 990***		***107 173***	***51 878***	***40 560***
Piré-Chancé	Cheminement doux reliant le secteur Est de la commune à la salle des étoiles et l'espace sportif	15 000	50%	7 500	2 250	5 250
	TOTAL	***15 000***		***7 500***	***2 250***	***5 250***
Servon sur vilaine	Liaison douce RD 29, Bout de champagne/intersection Pie Morais	220 002	50%	110 001		110 001
	TOTAL	***220 002***		***110 001***		***110 001***
	TOTAL FONDS DE CONCOURS	**835 825**		**338 591**		**269 728**

Il est proposé de mettre en place une Autorisation de Programme/ Crédit de paiement (AP/CP) pour les projets ayant un financement sur plusieurs années.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré et à l'unanimité, décide :

- ✓ de valider le tableau présentant les projets éligibles aux subventions d'équipement aux communes pour l'année 2023 ;
- ✓ de valider le financement du matériel numérique communal à hauteur de 50 % ;
- ✓ de valider la mise en place d'une AP/CP pour les projets concernés par un financement sur plusieurs années ;
- ✓ d'autoriser le Président à exécuter cette décision et à signer tout document s'y rapportant.

Pour copie conforme,
Le Président,
Dominique DENIEUL

Le Secrétaire de séance,
Sébastien CHANCEREL