Envoyé en préfecture le 13/02/2026
Reçu en préfecture le 13/02/2026
Publié le
ID : 035-243500550-20260205-CC_2026_10-DE

MONTFORT COMMUNAUTÉ
Siège : 4 place du Tribunal
CS 30 150 – 35162 MONTFORT S/ MEU
Tél. : 02.99.09.88.10
Arrêté Préfectoral du 14.12.1992

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 5 FEVRIER 2026

L'an deux mille vingt-six, le 5 février, le Conseil communautaire, dûment convoqué par courrier dématérialisé du 30 janvier, s'est réuni en session ordinaire à Montfort-sur-Meu, sous la présidence de Christophe MARTINS, Président.

Étaient présents :
Michel HALOUX, Régine LEFEUVRE, Jean RONSIN, Joseph THÉBAULT, Stéphane PAVIOT, Marie GUEGUEN, Yoan AUBERT, Isabelle OZOUX, Michel BARBÉ, Chrystèle BERTRAND, Christophe MARTINS, Yannick BRÉ, Sylvie PINAULT, Fabienne BONDON, Jean-Luc BOURGOGNON, Fabrice DALINO, Delphine DAVID (à partir de 20h45), Zoé HERITAGE, Marcelle LE GUELLEC, Thierry TILLARD, Yannick FOUVILLE, Christophe LEDUC, Anne-Sophie PATRU, Séverine BETHUEL, Loïc BOISGERAULT, Brigitte BERRÉE, Bruno DUTEIL, Yves TERTRAIS.

Excusés avec pouvoir : Elisabeth ABADIE à Joseph THÉBAULT, Frédéric DESSAUGE à Jean-Luc BOURGOGNON, Christine FAUCHOUX à Fabrice DALINO.

Excusée : Véronique MARIE.

La séance est ouverte à 20h30
Brigitte BERRÉE est élue secrétaire de séance

Nombre de conseillers : 32
En exercice : 32
Présents : 28
Pouvoirs : 3
Votants : 31
Quorum : 17

COMMANDE PUBLIQUE - RENOVATION DE L'ESPACE CHATEAUBRIAND - MODIFICATION DES MARCHES DE TRAVAUX

N° Délibération CC/2026/10

EXPOSE DES MOTIFS

Dans le cadre de la rénovation de l'Espace Châteaubriand à Montfort-sur-Meu (locaux gendarmerie), deux avenants sont proposés.

Envoyé en préfecture le 13/02/2026
Reçu en préfecture le 13/02/2026
Publié le
ID : 035-243500550-20260205-CC_2026_10-DE

MONTFORT COMMUNAUTÉ
Siège : 4 place du Tribunal
CS 30 150 – 35162 MONTFORT S/ MEU
Tél. : 02.99.09.88.10
Arrêté Préfectoral du 14.12.1992

- **Marché n°2025-14 – Lot n°3 « Désamiantage – Couverture – Avenant n°1**

Le marché n°2025-14 ayant pour objet des travaux de désamiantage et de couverture, a été confié à l'entreprise Collet Couverture pour un montant total de 15 000 euros HT.

Il est apparu nécessaire de réaliser des travaux supplémentaires, non prévus dans le marché initial, portant sur la rénovation d'un vélux dans un bureau ainsi que la création d'un châssis de désenfumage au niveau du hall, pour un montant de 3 830,00 € HT.

Compte tenu de cet avenant n°1, le montant total du marché s'élèverait à 18 830,00 € HT €, soit + 25,5 % du montant initial du marché.

- **Marché n°2025-15 - Lot n°4 « Aménagements intérieurs » - Avenant n°1**

Le marché n°2025-15 ayant pour objet des travaux d'aménagements intérieurs, a été confiée à la SARL David Béthuel pour un montant total de 10 500,00 € HT.

Il est apparu nécessaire de réaliser des travaux supplémentaires, suite à la vérification de l'état de la charpente, portant sur la reprise des rampants, la création d'un faux-plafond pour cacher les câbles électriques et réseaux ainsi que l'aménagement d'un rangement pour le matériel électronique et le réseau informatique sous l'escalier pour un montant de 2 460,67 € HT.

Compte tenu de cet avenant n°1, le montant total du marché s'élèverait à 12 960,67 € HT €, soit + 23,4 % du montant initial du marché.

VISAS ET CONSIDERANTS

Entendu l'exposé ;
Vu le Code de la commande publique et notamment les articles L2122-1 et R2122-1 ;
Vu le budget ;
Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 10 juillet 2025 relative à l'attribution des marchés de travaux (8 lots) dans le cadre de la rénovation de l'Espace Châteaubriand ;
Considérant la nécessité de procéder à la passation d'avenant aux marchés précités ;

Etant entendu et après en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité (*Séverine BETHUEL ne participant pas au vote*) :

- approuve les propositions d'avenants exposées ci-dessus ;
- autorise le Président à signer lesdits avenants.

Certifié exécutoire par le Président,
Signé : Le Président, Christophe MARTINS

Le secrétaire de séance,

LE PRÉSIDENT,
Christophe MARTINS

MONTFORT COMMUNAUTÉ
ILLE-ET-VILAINE