Envoyé en préfecture le 09/07/2026
Reçu en préfecture le 09/07/2026
Publié le
ID : 029-242900835-20260706-B26_034-DE

MORLAIX communauté
BRO MONTROULEZ

Morlaix Communauté
Décision du Bureau Communautaire n° B26-034

Séance du lundi 6 juillet 2026

L'an deux mille vingt-six, le six juillet à dix-huit heures, le Bureau Communautaire s'est réuni en Salle An Amzer Vad à Lannéanou, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul Vermot, Président.

Date de la convocation : le 30 juin 2026
Nombre de membres en exercice : 36
Nombre de membres présents : 24
Nombre de votants : 24

Étaient présents : Jean-Paul Vermot, Marion Picart, Arnaud Favé, Christine Prigent, Julien Kerguillec, Sébastien Marie, Pierre Le Goff, Jonas Plusquellec, Joseph Irrien, Valérie Scattolin, Yvon Laurans, Nathalie Barnet, David Guyomar, Alban le Roux, Eric Cloarec, Anne-Lise Jacq, Yvon Denis, Patrick berger, Pascal Lecomte, Hervé Loussaut, Philippe Adam, Marc Boizard, Anne-Marie Kerviel, Gilles Creach.

Étaient absents excusés : Guy Pennec, Joëlle Huon, Catherine Tréanton, Sandrine Autret, Sandrine Delory, Julie Hamon, Michael Restier, Hervé Cillard, Gwenolé Guyomarc'h, Serge Wlodarczak, Bernadette Auffret, Stéphane Lozdowski.

Cession Foncière, Tomometrix, ZAE de l'Aéropôle Kergariou (Morlaix)

Projet de territoire Trajectoire 2030
Orientations stratégiques n°16 "Permettre aux acteurs économiques de s'adapter" et n°17 "Développer le tissu de TPE et PME"

Rapporteur : Marion Picart

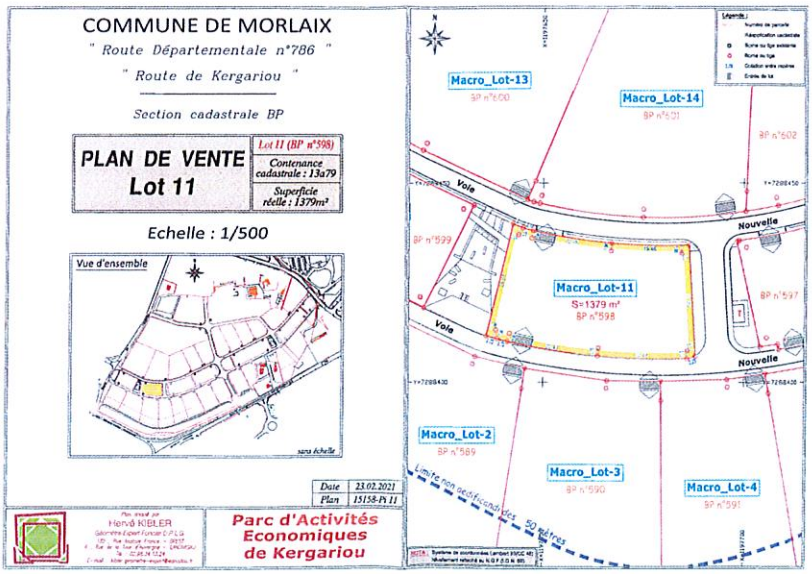
L'entreprise Tomometrix est une entreprise spécialisée dans la tomographie au service de tout type d'industrie produisant tout type de pièce. Bertrand Moreau et Gaël Bourbouze ont créé l'entreprise sur le territoire en avril 2023, hébergée dans un bâtiment partagé en location situé sur la zone de Kériven à Saint-Martin-des-Champs. L'entreprise a grandi depuis sa création bien lancée sur le marché national et se développe notamment grâce au secteur de l'aéronautique avec la signature récente de nouveaux marchés.

Les deux fondateurs souhaitent donc accompagner la croissance de l'entreprise en acquérant un nouveau tomographe qui permettra de générer un emploi salarié de technicien, ainsi qu'un poste de certification qualité. L'équipe sera complétée par l'embauche d'un alternant ou d'un stagiaire en communication digitale.

Ce développement est induit par la création d'un bâtiment dédié à l'innovation de 250 m² avec un laboratoire dédié de 150 m² divisé en boxs cloisonnés pour accueillir les deux machines et un espace de 100 m² pour la partie bureau d'études et réception client. La structure du bâtiment sera imaginée pour pouvoir dupliquer les surfaces avec une extension en étage dans une seconde phase de développement.

La zone de l'Aéropôle Kergariou à Morlaix est apparue comme idéale pour accueillir ce projet industriel innovant, conforme au cahier des charges. Le lot n°11, d'une superficie de 1 379 m², a été identifié pour y implanter le projet. Le lot a été proposé au prix de 55 € HT le m².

Envoyé en préfecture le 09/07/2026
Reçu en préfecture le 09/07/2026
Publié le
ID : 029-242900835-20260706-B26_034-DE



Vu l'avis des Domaines n°2026-29151-30012 en date du 13 mai 2026 ;

Vu la délibération D26-095 du 29 juin 2026 portant délégation de pouvoirs du Conseil de Communauté vers son président et le bureau ;

Vu l'avis favorable de la commission Développement économique – Tourisme et attractivité – Enseignement supérieur – Piscines du 10 juin 2026 ;

Il est proposé au Bureau Communautaire :

- **d'approuver le principe de cession à l'entreprise Tomometrix ou à toute autre personne physique ou morale s'y substituant pour le même objet et dans les mêmes conditions, de la parcelle BP n° 598 de la ZAE de l'Aéropôle Kergariou d'une superficie d'environ 1 379m² au prix de 55 € le m² HT, soit un total d'environ 75 845 € HT.**
- **d'autoriser le Président ou son représentant à signer les actes ainsi que tout document relatif à ce dossier.**

Après en avoir délibéré,
Décision du Bureau : adopté à l'unanimité.

Le Président
Jean-Paul Vermot

MORLAIX communauté