Envoyé en préfecture le 16/12/2025
Reçu en préfecture le 16/12/2025
Publié le
ID : 029-242900835-20251215-D25_223-DE

MORLAIX communauté
BRO MONTROULEZ

Morlaix Communauté
Séance du lundi 15 décembre 2025
Délibération D25-223

L'an deux mille vingt-cinq, le quinze décembre à dix-huit heures, le Conseil de Communauté s'est réuni en salle Armor de l'espace du Roudour à Saint-Martin-des-Champs, sous la présidence de de Monsieur Jean-Paul Vermot, conformément aux articles L. 5211-1 et L. 5211-2 du Code général des collectivités territoriales.

Date de la convocation : 9 décembre 2025

Nombre de membres en exercice : 51
Nombre de membres titulaires présents : 38
Nombre de pouvoirs : 8
Nombre de représentations : 0
Nombre de votants : 46

Secrétaire de séance : François Hamon

Étaient présents : **Carantec** : Nicole Ségalen-Hamon, Alban Le Roux **Garlan** : Joseph Irrien **Guerlesquin :** Eric Cloarec **Henvic** : Christophe Micheau **Lanmeur** : Jean-Marc Le Berr **Lannéanou** : Hervé Saint-Jalm **Le Cloître Saint-Thégonnec** : Jean-René Péron **Locquénolé** : Francis Lebrault **Morlaix** : Jean-Paul Vermot, Catherine Tréanton, Ismaël Dupont, Valérie Scattolin, Yvon Laurans, Laëtitia Abily, David Guyomar, Nathalie Barnet, André Laurent, Jean-Charles Pouliquen, Marie Gallouédec **Pleyber-Christ** : Julien Kerguillec, Nolwenn Malengreau **Plouégat-Moysan** : François Girotto **Plouézoc'h** : Brigitte Mel **Plougasnou** : Hervé Le Ruz **Plougonven** : Bernadette Auffret, Jean Laurent Hamon **Plouigneau** : Roger Héré **Plounéour-Ménez** : Sébastien Marie **Plourin-lès-Morlaix** : Guy Pennec, Morgane Bicrel **Saint-Jean-du-Doigt** : Monique Nedellec **Saint-Martin-des-Champs** : François Hamon, Martine Gireault, Marc Rousic **Saint-Thégonnec Loc-Éguiner** : Solange Creignou **Sainte-Sève** : Anne-Marie Kerviel **Taulé** : Aude Goarnisson.

Avaient donné pouvoir : **Guimaëc** : Pierre Le Goff à François Hamon **Lanmeur** : Anne-Catherine Lucas à Jean-Marc Le Berr **Morlaix :** Sabine Duval-Arnould à Jean-Charles Pouliquen **Plougasnou** : Nathalie Bernard à Hervé Le Ruz **Plouigneau** : Joëlle Huon à Joseph Irrien, Odette Colas à Roger Héré **Plourin-lès-Morlaix** : Claude Poder à Morgane Bicrel **Taulé** : Gilles Creach à Aude Goarnisson.

Étaient absents excusés : **Botsorhel** : Hervé Cillard **Locquirec** : Gwénolé Guyomarc'h **Plouégat-Guerrand** : Renaud de Clermont-Tonnerre **Plouigneau** : Johny Delépine **Saint-Thégonnec Loc-Éguiner** : Stéphane Lozdowski.

Convention de partenariat entre Morlaix Communauté et les Compagnons Bâtisseurs de Bretagne (2025-2026)

Projet de territoire Trajectoire 2030
Orientation stratégique n°1 "Répondre aux besoins en logements dans leur diversité", n°2 "Réhabiliter et (re)dynamiser nos villes et nos bourgs" et n°3 "Assurer la cohésion et l'équilibre social du territoire"

Rapporteur : Yvon Laurans

Les Compagnons Bâtisseurs de Bretagne (CBB) est une association qui accompagne les ménages en situation de précarité sociale/financière/d'habitat en réalisant des interventions techniques

Envoyé en préfecture le 16/12/2025
Reçu en préfecture le 16/12/2025
Publié le
ID : 029-242900835-20251215-D25_223-DE

rapides d'amélioration du logement (interventions d'urgence, petits dépannages, chantiers solidaires) pour une amélioration réelle et immédiate des conditions de vie des habitants.

Le territoire de Morlaix Communauté connait un certain nombre de situations de mal-logement et de précarité énergétique qui sont régulièrement relayées par les partenaires (ADIL, Heol, conseillère logement…), les opérateurs ou les communes.

Il est proposé de signer une convention avec les modalités suivantes :

- Durée : 2025 et 2026

- Objectifs annuels : Entre 7 et 10 situations accompagnées par an, dont 3 ou 4 interventions techniques.

- Participation financière de Morlaix Communauté (sous forme de subvention) :
- 5 000 € pour 2025
- 20 000 € pour 2026

Vu le PLUi-H 2020-2025 – Orientation 2 : Mobiliser davantage le parc existant et dynamiser les centralités,

Sous réserve de l'inscription et du vote des crédits du budget 2026 ;

Vu l'avis favorable de la commission Aménagement - Habitat - Mobilités - Mer et Littoral du 12 novembre 2025 ;

Il est proposé au Conseil de Communauté :

- **d'approuver le versement d'une subvention de 5 000 € en 2025 et de 20 000 € en 2026,**
- **d'autoriser le Président ou son représentant à signer, après le vote du budget 2026, la convention de partenariat correspondante.**

Après en avoir délibéré,
Décision du Conseil : adopté à l'unanimité.

Le secrétaire de séance,
François Hamon

Le Président,
Jean-Paul Vermot

MORLAIX communauté
BRO MONTROULEZ