Envoyé en préfecture le 16/12/2025
Reçu en préfecture le 16/12/2025
Publié le
ID : 029-242900835-20251216-D25_180-DE

MORLAIX communauté
BRO MONTROULEZ

Morlaix Communauté
Séance du lundi 15 décembre 2025
Délibération D25-180

L'an deux mille vingt-cinq, le quinze décembre à dix-huit heures, le Conseil de Communauté s'est réuni en salle Armor de l'espace du Roudour à Saint-Martin-des-Champs, sous la présidence de de Monsieur Jean-Paul Vermot, conformément aux articles L. 5211-1 et L. 5211-2 du Code général des collectivités territoriales.

Date de la convocation : 9 décembre 2025

Nombre de membres en exercice : 51
Nombre de membres titulaires présents : 37
Nombre de pouvoirs : 8
Nombre de représentations : 0
Nombre de votants : 45

Secrétaire de séance : François Hamon

Étaient présents : **Carantec** : Nicole Ségalen-Hamon, Alban Le Roux **Garlan** : Joseph Irrien **Guerlesquin :** Eric Cloarec **Henvic** : Christophe Micheau **Lanmeur** : Jean-Marc Le Berr **Lannéanou** : Hervé Saint-Jalm **Le Cloître Saint-Thégonnec** : Jean-René Péron **Locquénolé** : Francis Lebrault **Morlaix** : Jean-Paul Vermot, Catherine Tréanton, Ismaël Dupont, Valérie Scattolin, Yvon Laurans, David Guyomar, Nathalie Barnet, André Laurent, Jean-Charles Pouliquen, Marie Gallouédec **Pleyber-Christ** : Julien Kerguillec **Plouégat-Guerrand** : Renaud de Clermont-Tonnerre **Plouégat-Moysan** : François Girotto **Plouézoc'h** : Brigitte Mel **Plougasnou** : Hervé Le Ruz **Plougonven** : Bernadette Auffret, Jean Laurent Hamon **Plouigneau** : Roger Héré **Plounéour-Ménez** : Sébastien Marie **Plourin-lès-Morlaix** : Guy Pennec, Morgane Bicrel **Saint-Jean-du-Doigt** : Monique Nedellec **Saint-Martin-des-Champs** : François Hamon, Martine Gireault, Marc Rousic **Saint-Thégonnec Loc-Éguiner** : Solange Creignou **Sainte-Sève** : Anne-Marie Kerviel **Taulé** : Aude Goarnisson.

Avaient donné pouvoir : **Guimaëc** : Pierre Le Goff à François Hamon **Lanmeur** : Anne-Catherine Lucas à Jean-Marc Le Berr **Morlaix :** Sabine Duval-Arnould à Jean-Charles Pouliquen **Plougasnou** : Nathalie Bernard à Hervé Le Ruz **Plouigneau** : Joëlle Huon à Joseph Irrien, Odette Colas à Roger Héré **Plourin-lès-Morlaix** : Claude Poder à Morgane Bicrel **Taulé** : Gilles Creach à Aude Goarnisson.

Étaient absents excusés : **Botsorhel** : Hervé Cillard **Locquirec** : Gwénolé Guyomarc'h **Morlaix** : Laëtitia Abily **Pleyber-Christ** : Nolwenn Malengreau **Plouigneau** : Johny Delépine **Saint-Thégonnec Loc-Éguiner** : Stéphane Lozdowski.

Information relative aux décisions prises par délégation (Article L 5211-10 du CGCT)

Rapporteur : Jean-Paul Vermot

Conformément aux dispositions de l'article L5211-10 du Code général des collectivités territoriales, le Conseil de Communauté est informé des décisions prises par le Président et le Bureau, en application des délibérations D20-070 et D20-071 du 16 juillet 2020 de délégation du Conseil de Communauté.

Attributions exercées par le Président

Envoyé en préfecture le 16/12/2025
Reçu en préfecture le 16/12/2025
Publié le
ID : 029-242900835-20251216-D25_180-DE

DDP25-143	Conclusion d'un bail de chasse sur des terrains situés à Plouégat-Guerrand avec l'association de chasse « La Plouégataise »
DDP25-144	Attribution d'une subvention pour la réalisation de travaux de réhabilitation d'une installation d'assainissement non collectif d'un logement situé à Plouégat-Guerrand d'un montant maximum de 5 528,85 €
DDP25-145	Conclusion d'un bail civil pour la location temporaire d'un appartement à la Manufacture des Tabacs de Morlaix dans le cadre des travaux du Quai de Léon
DDP25-146	Introduction des actions en justice tant en demande qu'en défense et fixation des honoraires – Représentation dans le cadre d'une procédure d'expulsion d'occupants sans titre sur le site dit du « rail route »
DDP25-147	Signature bail dérogatoire pour la boutique à tester n° 2 située au 39 place des Otages à Morlaix – maroquinerie
DDP25-148	Introduction des actions en justice tant en demande qu'en défense – Représentation dans le cadre du recours d'un agent de Morlaix Communauté devant le Tribunal Administratif de Rennes
DDP25-149	Annule et remplace la décision n°DDP24-084 – Attribution d'une subvention d'un montant maximum de 18 250 € à des propriétaires bailleurs pour la réalisation de travaux dans 3 logements situés à Morlaix
DDP25-150	Attribution d'une subvention pour la réalisation de travaux de réhabilitation d'une installation d'assainissement non collectif d'un logement situé à Plougonven d'un montant maximum de 5 985,66 €
DDP25-151	Attribution d'une subvention pour la réhabilitation des branchements d'assainissement collectif d'un logement situé à Lanmeur pur un montant maximum de 894,80 €
DDP25-152	Introduction des actions en justice tant en demande qu'en défense et fixation des honoraires – Représentation dans le cadre d'une procédure d'expulsion du navire « DACANI
DDP25-153	Attribution d'une subvention à un propriétaire occupant au titre des aides aux travaux d'économies d'énergie (pérennité du bâti) pour son habitation à Morlaix d'un montant maximum de 1 500 €.
DDP25-154	Attribution d'une subvention à un propriétaire occupant au titre des aides aux travaux d'économies d'énergie (précarité énergétique) pour son habitation à Plourin-lès-Morlaix d'un montant maximum de 1000 €.
DDP25-155	Attribution d'une subvention au titre des aides à l'accession dans le parc privé existant pour un logement situé à Saint-Martin-des-Champs pour un montant maximum de 5 000 €
DDP25-156	Attribution d'une subvention pour la réalisation de travaux de réhabilitation d'une installation d'assainissement non collectif d'un logement situé à Botsorhel d'un montant maximum de 2 351,76 €
DDP25-157	Renouvellement de la convention de mise à disposition avec la SAFER de Bretagne, ayant expiré le 31 mai 2025 et portant sur trois parcelles sises à Pleyber-Christ, Lieu-dit Kervenarc'hant
DDP25-158	Attribution d'une subvention au titre des aides à l'accession dans le parc privé existant pour un logement situé Morlaix pour un montant maximum de 6000 €
DDP25-159	Attribution d'une subvention à un propriétaire occupant au titre des aides aux travaux d'économies d'énergie (précarité énergétique) pour son habitation à Morlaix d'un montant maximum de 1000 €.

Attribution d'aides par le Président dans le cadre du dispositif aide à l'acquisition de vélo à assistance électrique

Code postal	Commune	Prime MC	Mandat
29610	PLOUIGNEAU	299,60 €	5595
29600	MORLAIX	500,00 €	5596
29600	MORLAIX	500,00 €	5597

Envoyé en préfecture le 16/12/2025
Reçu en préfecture le 16/12/2025
Publié le
ID : 029-242900835-20251216-D25_180-DE

29660	CARANTEC	300,00 €	5598
29600	MORLAIX	259,60 €	5599
29670	TAULÉ	300,00 €	5600
29241	LOCQUIREC	500,00 €	5601
29600	SAINT-MARTIN-DES-CHAMPS	479,60 €	5602
29600	MORLAIX	300,00 €	5603
29660	CARANTEC	300,00 €	5604
29410	PLEYBER-CHRIST	300,00 €	6029
29630	SAINT-JEAN-DU-DOIGT	300,00 €	6030

Mise à disposition gratuite du broyeur multi-végétaux NEGRI aux communes* *selon la convention signée en vigueur

Communes / Organismes	Date(s) de mise à disposition
AN DOUR	Du 20 au 21 novembre 2025
PLEYBER-CHRIST	Du 1er au 5 décembre 2025

Commande publique
Consultations entre 10 000 et 25 000 €

N° consultation le cas échéant	Objet consultation	Candidat retenu (Nom + adresse)	Montant € HT	Montant € TTC
	Remise en état de la terrasse bois de l'ex-site HOP	SARL Thierry LE ROUX 29610 Plouigneau	12 475,00 €	14 970,00 €
	Remplacement variateur ascenseur PEM Gare	KONE 29840 LE RELECQ KERHUON	13 702,58 €	16 443,10 €

Commande publique
Consultations supérieures à 25 000 €

N° consultation le cas échéant	Objet consultation	Candidat retenu (Nom + adresse)	Montant € HT	Montant € TTC
	Hydrodécapage de la piste de l'aéroport	BREMAT MORLAIX	24 120,00 €	28 944,00 €

Attributions exercées par le Bureau communautaire Séance

Séance du 1er décembre

B25-089	Cession Foncière, AUB Santé, ZAC Saint- Fiacre (Plourin-lès-Morlaix)
B25-090	Cession foncière, Récup 29, ZAE de Kerbriand (Plouigneau)
B25-091	Aide à l'installation en agriculture : Yann Lever à Botsorhel
B25-092	Aide à l'installation en agriculture : Elodie Jouetre à Plourin-lès-Morlaix
B25-093	Aide à l'installation en agriculture : Cédric Le Bihan à Guimaëc
B25-094	Attribution d'un Fonds de Concours « Modes Actifs » à la commune de Carantec
B25-095	Attribution d'un Fonds de Concours « Modes Actifs » à la commune de Guimaëc
B25-096	Attribution d'un Fonds de Concours « Modes Actifs » à la commune de Taulé
B25-097	Admissions en non-valeurs et créances éteintes – Année 2025 Budget principal
B25-098	Attribution Fonds de Coopération et de Solidarité Territoriale
B25-099	Subventions au titre de la Loi Oudin-Santini pour l'exercice 2025

Envoyé en préfecture le 16/12/2025
Reçu en préfecture le 16/12/2025
Publié le
ID : 029-242900835-20251216-D25_180-DE

Il est porté à la connaissance du Conseil de communauté le projet de mise à disposition d'une agente de Morlaix Communauté, affectée à la direction Culture à compter du 1er janvier 2026, au profit de la Commune de PLOUGONVEN pour la période du 1er janvier au 30 juin 2026 inclus.

Ainsi, pendant la période concernée, l'agente sera mise à disposition pour exercer les fonctions de chargée de mission placée auprès de la Direction Générale des Services, responsable du service de l'éducation et de la culture pendant une phase de transition entre le 1er janvier et le 30 juin 2026, à hauteur d'un 40 % d'un équivalent temps plein.

La convention de mise à disposition correspondante sera rédigée et une facturation sera adressée à la Commune.

Le Conseil de Communauté a pris acte de cette information.

Le secrétaire de séance,
François Hamon

Le Président,
Jean-Paul Vermot

MORLAIX communauté
BRO MONTROULEZ