Envoyé en préfecture le 19/12/2025
Reçu en préfecture le 19/12/2025
Publié le
ID : 029-242900769-20251218-20251218_38-DE

CCA GGLOMÉRATION
CONCARNEAU CORNOUAILLE

Arrondissement de Quimper • Département du Finistère

# DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

**SÉANCE DU JEUDI 18 DÉCEMBRE 2025** **N° 20251218_38**

## OBJET • Autorisation de signature par le Président d'un avenant au marché n°25-18-37 conclu avec le groupement Cedrus Environnement Ouest / Sequoia Propreté et Multiservices, pour les prestations de nettoyage des locaux et des vitreries des bâtiments communautaires - Lot 1 « Entretien – Ménage ».

**Nombre d'élus communautaires • 48**

**Présents • 33**

**Pouvoirs • 13**

**Votants • 46**

Par convocation en date du 11 décembre 2025, les membres composant le conseil communautaire de Concarneau Cornouaille Agglomération se sont réunis le 18 décembre 2025 à l'hôtel d'Agglomération à 18h30, sous la présidence de Monsieur Olivier BELLEC, Président.

**PRÉSENTS** • BANIEL Pierre, BELLEC Olivier, BIGOT Marc, BRAESCU-ANDRIEU Morgane, CARDUNER Didier, CARON Fabien, COTTEN Michel, DAUTEL Christian, DOUX-BETHUIS Sonia, DUPUY Julie, ÉCHIVARD Alain, ÉPARVIER Marie-Hélène, ESVANT Catherine, FICHOU André, GOURLAOUEN Yveline, JAMET Marie-Thérèse, JANVIER Elisabeth, KERHERVÉ Julien, LE BRAS Antony, LE BRETON Marie-Pierre, LE CORRE Thierry, LE NEVÉ Evelyne, LOUSSOUARN Michel, MAO Denis, MARREC Sonia, MARTIN Gérard, PAGNARD Guy, RANNOU Jacques, RENAULT Nathalie, SELLIN Yannick, DERVOUT Dominique, VOISIN Valérie, LE BON Thomas.

**ABSENTS EXCUSÉS AYANT DONNÉ POUVOIR** • BAQUÉ Maguy (pouvoir à A. ECHIVARD), LE BARON René (pouvoir donné à O. BELLEC), FRANÇOIS Brigitte (pouvoir à B. FRANCOIS), GUILLOU Valérie (pouvoir à T. LE CORRE), LE GAILLARD Quentin (pouvoir à M. BIGOT), LE GUERN Annie (pouvoir à P. BANIEL), LE MOAL Karen (pouvoir à J. RANNOU), COCHENNEC Claude (pouvoir à M. LOUSSOUARN), BACCON Alain (pouvoir à Y. GOURLAOUEN), LE BLOAS Jean-Yves (pouvoir à M-P. LE BRETON), CAPITAINE Monique (pouvoir à S. MARREC), BESOMBES François (pouvoir à Evelyne LE NEVE), MARTIN Annick (pouvoir à C. ESVANT).

**ABSENTS** • HÉMON Patrick-Marie, MALLÉJACQ Éric.

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du code général des collectivités territoriales.

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE** • Michel COTTEN

Envoyé en préfecture le 19/12/2025
Reçu en préfecture le 19/12/2025
Publié le
ID : 029-242900769-20251218-20251218_38-DE

Olivier BELLEC expose que dans le cadre d'une consultation initiée par CCA, la Commission d'Appel d'Offres du 9 septembre 2025 a prononcé l'attribution du marché de prestations de nettoyage des bâtiments – Lot 1 « Entretien ménage » au groupement d'entreprises CEDRUS ENVIRONNEMENT OUEST (Mandataire) / SEQUOIA PROPRETE ET MULTISERVICES pour un montant global et forfaitaire de 148 636.81 € TTC (Montant annuel correspondant à la somme de la Tranche Ferme et des 4 Tranches Optionnelles). Le marché a été conclu pour une durée initiale de 1 an à compter du 1er octobre 2025.

Il est apparu au démarrage du marché que la périodicité d'entretien pour le site de la salle de gymnastique du Porzou à Concarneau (prestation comprise dans la Tranche Ferme du marché) était trop faible.

L'ajustement des prestations entrainerait une plus-value de 16 729,60 € TTC pour les prestations de ce lot 1 « Entretien-Ménage », soit +18,29% par rapport au montant annuel initial du marché pour la Tranche Ferme de 91 421,01 € TTC.
Le montant de l'avenant étant supérieur à 5% un avis de la Commission d'Appel d'Offres était requis.

La Commission d'Appel d'Offres s'est réunie le 1er décembre 2025 et a émis un avis favorable la passation de cet avenant n°1 visant à augmenter le montant annuel de la Tranche Ferme du marché pour la partie à prix forfaitaire à 108 150,61 € TTC.

**Considérant l'attribution prononcée par la Commission d'Appel d'Offres du 1er décembre 2025 et l'avis favorable du bureau communautaire du 9 décembre 2025,**
**Ayant entendu le rapporteur,**
**Après en avoir délibéré,**

**A 46 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention,**

**Le conseil communautaire :**

- **Autorise** M. le Président à signer l'avenant n°1 au marché n° 25-18-37 conclu avec groupement d'entreprises CEDRUS ENVIRONNEMENT OUEST (Mandataire) / SEQUOIA PROPRETE ET MULTISERVICES,
- **Autorise** Monsieur le Président à signer tout document en relation avec ces affaires.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil communautaire.

Fait à Concarneau, le 18 décembre 2025

Signé par : Olivier BELLEC
Date : 19/12/2025
Qualité : PRESIDENT CCA