REGISTRE DES DELIBERATIONS DE LA COMMUNE DE THEHILLAC

Envoyé en préfecture le 19/12/2025
Reçu en préfecture le 19/12/2025
Publié le
ID : 056-215602509-20251211-DCM1_1-DE

Séance du Conseil Municipal du 11 décembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le 11 décembre à 19h30, les membres du Conseil Municipal de la commune de THEHILLAC, légalement convoqués, se sont réunis publiquement en mairie, sous la présidence de Christian LEMEE, Maire. Date de convocation : 5 décembre 2025.

PRESENTS : Messieurs BOUGRO Corentin, BENOIT Pascal, GUILLAS Michel, HAUROGNÉ Gilles, LEMÉE Christian, MAILLARD Jean-Claude, MUROS LE ROUZIC Mikaël, PLAUD Mathieu, Mesdames JOGUET Françoise, PETIT (QUÉAU) Karen, TRESSEL Angélique.

ABSENTE EXCUSÉE :
Alexandra CHAUDET (CHEVREUX)

SECRETAIRE : Corentin BOUGRO

Conseillers en exercice : 12

DCM51 Bail de location de la Carrière du Rocher

L'entreprise LEMEE LTP exploitait, depuis 2005, la carrière de Théhillac au lieu-dit la Butte de Quincarré, cadastrée ZI n°35, par le biais d'un bail de location. L'autorisation d'exploiter avait été délivrée par la Préfecture du Morbihan pour une durée de 15 ans. La carrière est à présent fermée pour extraction.

L'entreprise a obtenu l'accord de la Préfecture du Morbihan, par arrêté préfectoral du 28 novembre 2023, pour stocker des matériaux inertes (terre, remblais …) au lieu-dit la Butte de Quincarré, ancienne carrière du Rocher.

Le Maire propose au Conseil Municipal de poursuivre la location de l'ancienne carrière du Rocher à l'entreprise LEMEE LTP pour le stockage de matériaux inertes, à compter du 1er décembre 2023.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- décide de louer le site pour le stockage de matériaux inertes à l'entreprise LEMEE LTP, pendant une durée de trois ans, renouvelable par tacite reconduction,
- détermine le montant du loyer à 3 167,18€, pour l'année 2024 révisable tous les ans selon l'indice de la construction,
- autorise le Maire à signer le bail de location.

Fait et délibéré à Théhillac,
Le 11 décembre 2025
Pour extrait conforme

Le Secrétaire de Séance
Corentin BOUGRO

Le Maire,
Christian LEMEE

MAIRIE DE THEHILLAC (Morbihan)

Affiché le : 19 DEC. 2025
Transmis à la Préfecture de Vannes le : 19 DEC. 2025