

**COMMUNE SAINT ALLOUESTRE
ARRONDISSEMENT DE PONTIVY
DEPARTEMENT DU MORBIHAN**

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

Nombre de conseillers

En exercice : 15
Présents : 15
Votants : 15

L'an deux mille vingt-six, le vingt et un septembre à vingt heures trente, le Conseil municipal de la commune de SAINT-ALLOUESTRE régulièrement convoqué le 10 septembre 2026 s'est réuni à la mairie sous la présidence de Madame Martine AUDIC, Maire.

Etaient présents : Martine AUDIC, Marie Hélène JÉHANNO, Gérard GUILLO, Astrid MAUGUEN, Raymond PICAUD, Christian MANDART, Sébastien LEROUX, Paulette RIVOAL, Magali LE GOFF, Mickaël SEVENO, Gaël MALCOSTE, Cindy PICAUD LE ROY, Audrey CORFMAT, Sarah LE PEN et Adrien BRIANT

Absent : néant

Secrétaire de séance : Marie-Hélène JEHANNO

DELIBERATION N° 65-2026 - REVISION LOYERS 2026

Madame la Maire rappelle au Conseil municipal la possibilité de réviser les loyers des différents logements locatifs de la commune.

En effet, ces loyers, révisables au 1er juillet de l'année en cours, sont fixés, depuis le 10 février 2008, suivant le nouvel indice de référence des loyers publié chaque trimestre par l'INSEE.

Conformément aux baux en vigueur et notamment la clause de révision qui indique que "*le loyer pratiqué y compris celui afférent aux annexes sera révisé chaque année le 1er juillet en cas de variation à la hausse*",

Vu les loyers actuels,

Après avoir pris connaissance de l'indice de référence des loyers,

Considérant l'évolution annuelle du loyer,

Considérant que le logement de type 3 n'est loué que depuis mi-octobre 2025,

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

- décide de revaloriser uniquement le loyer de l'appartement de type 2 sis rue Pierre le Beller,
- fixe, par conséquent, le loyer dudit appartement à **233€05** à compter du 1^{er} juillet 2026.

**Pour copie conforme,
La Maire, Martine AUDIC**

Certifié exécutoire
le
Publié le 23 septembre 2026

The block contains a blue ink signature of Martine Audic and an official circular stamp of the Municipality of Saint-Alloüestre, Morbihan. The stamp features a coat of arms in the center and the text 'MAIRIE de SAINT-ALLOUESTRE' and '56 (Morbihan)' around the perimeter.