☐ 23/09/26

Envoyé en préfecture le 24/09/2026
Reçu en préfecture le 24/09/2026
Publié le
ID : 056-215601964-20260916-20260902C-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE ROCHEFORT–EN-TERRE

Le Conseil Municipal de ROCHEFORT-EN-TERRE, dûment convoqué le 03/09/2026, s'est réuni en session ordinaire en mairie le **mercredi 16 septembre 2026,** à 18 heures 30, sous la présidence de Monsieur Stéphane COMBEAU, Maire.

Nombre de conseillers en exercice : 15
Nombre de présents : 13
Nombre de votants : 15

Présents : Stéphane COMBEAU – Guy CADORET – Pascale AGUESSE – Vincent AUDUREAU – Frédéric AGUESSE – Geneviève LE VISAGE - Olivia HAMEL – Yannick JOLIVET – Laëtitia DRUGEON Solenne TRELOHAN – Thierry LIMON DUPARCMEUR – Catherine SOULA – Mathilde SZALECKI

Absent.e.s et pouvoirs :
Bénédicte DOUAUD, absente excusée, qui a donné pouvoir à Stéphane COMBEAU
Marc André FONTAINE, absent excusé, qui a donné pouvoir à Vincent AUDUREAU

Secrétaire : Frédéric AGUESSE a été désigné secrétaire de séance.

N°2026-09-02 – FINANCES

C)Occupation partielle d'un logement dans l'immeuble 14 rue ND de la Tronchaye/loyer

M. Vincent AUDUREAU garde la parole et informe les membres de la demande suivante : l'association Rochefort en fête recherchait un local pour en faire un atelier lié à l'activité de l'association ; il lui a été proposé une pièce de l'appartement du 1er étage de l'immeuble sis 14 rue ND Tronchaye et un accès partagé à l'entrée, aux sanitaires et salle d'eau de cet appartement.

Vu la superficie de cet appartement, la Commune pourrait le louer à trois associations.

Sur sa proposition et pour compenser les frais (entretien des parties communes, fluides) **le Conseil Municipal, à l'unanimité, fixe le loyer mensuel à 50 € par locataire.**

Cet appartement (qui était le logement de fonction de la Poste) ne répond plus aux normes pour être mis à la location en tant qu'habitation (difficulté de chauffage compte tenu de la hauteur sous plafond, équipement de chauffage commun à l'ex-bureau de Poste situé au rez-de-chaussée, absence de double-vitrage…).

Pour extrait conforme certifié à l'original
Au registre sont les signatures
Rochefort-en-Terre, le 23/09/2026
Le Maire,
Stéphane COMBEAU

Le Secrétaire de séance,
Frédéric AGUESSE

MAIRIE de ROCHEFORT-EN-TERRE 56 MORBIHAN