Envoyé en préfecture le 24/02/2026
Reçu en préfecture le 24/02/2026
Publié le
ID : 056-215601956-20260223-2026_DELIB10-DE

MAIRIE
De
LA ROCHE-BERNARD
(Morbihan)

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération N° 10/2026

SEANCE DU LUNDI 23 FEVRIER 2026 à 19H00

Date de convocation :	18 février 2026	Conseillers en exercice :	13
Date d'affichage :	18 février 2026	Conseillers présents :	7
		Conseillers votants :	8

L'an deux mil vingt-six, le vingt-trois février à dix-neuf heures, le Conseil municipal, légalement convoqué en session ordinaire, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Bruno LE BORGNE, Maire.

Etaient présents : Messieurs Bruno LE BORGNE, Patrice SAVARY et Bernard HASPOT et Mesdames Monique LE THIEC, Maryvonne MORICE, Sabrina LANOE et Aurélie LE FICHER

Étaient absents : Messieurs Samuel GUYONVARCH, Paul MARTEL, Nicolas FAUCHEUX et Franck PAULAY (donne pouvoir à Monsieur Monique LE THIEC) et Mesdames Ange CROGUENNOC et Martine ROCA

Monsieur Bernard HASPOT est désigné secrétaire de séance

Rue Saint James : Choix des entreprises pour le marché travaux

Monsieur Le Maire rappelle qu'une consultation en procédure adaptée a été lancée le 14 novembre 2025 pour une remise des plis le 15 décembre 2025. Il s'agit du marché alloti concernant les travaux de réaménagement des espaces publics rue Saint James.

Consultation à laquelle 6 entreprises ont candidaté (3 pour chaque lot)

Vu le procès-verbal de la commission d'appel d'offres du 15 janvier 2026 ;

Critères d'analyse des offres définis dans le règlement de consultation

Valeur technique pour 50 %	**Note proposée**
1/ Moyens matériels et humains affectés aux travaux	sur 8 points
2/ Méthodologie et organisation des travaux	sur 20 points
3/ Qualité des matériaux et fournitures/ Intégration des contraintes environnementales	sur 7 points
4/ Planning d'exécution et délai	sur 15 points
Note 1 :	**Sur 50 Points**
Coût des prestations pour 50 %	**Note proposée**
Mode de calcul : (offre moins disante/offre du candidat) x 40	sur 50 points

Envoyé en préfecture le 24/02/2026
Reçu en préfecture le 24/02/2026
Publié le
ID : 056-215601956-20260223-2026_DELIB10-DE

Note 2 :	**Sur 50 Points**
Note totale 1+2 :	**Sur 100 points**

Lot 1 : Terrassements – Voirie – Réseaux eaux pluviales

1 - Récapitulatif des offres après vérification comptable			
Entreprises	**Montant HT Tranche ferme**	**Montant HT Tranche Cond.**	**Montant HT Offres**
Rappel de l'Estimation (€ HT)	***266 000,00 €***	***9 500,00 €***	***275 500,00 €***
SOCIETE 1	282 619,20 €	12 376,10 €	294 995,30 €
LEMEE LTP	246 108,87 €	12 885,13 €	258 994,00 €
SOCIETE 3	337 075,90 €	23 331,80 €	360 407,70 €

2 - Analyse des offres sur le critère "prix"			
Entreprises	**Montant**	**Note Prix (sur 50)**	**Classement**
SOCIETE 1	294 995,30 €	43,90	2
LEMEE LTP	258 994,00 €	50,00	1
SOCIETE 3	360 407,70 €	35,93	3
Offre la moins-disante	**LEMEE LTP**		**258 994,00 €**

3 - Synthèse de l'analyse offres sur le critère "technique"						
Entreprises	**1/ Moyens matériels et humains affectés aux travaux** sur 8 points	**2/ Méthodologie et organisation des travaux** sur 20 points	**3/ Qualité des matériaux et fournitures/ intégration des contraintes environnementales** sur 7 points	**4/ Planning d'exécution et délai** sur 15 points	**Note technique** sur 50 points	**Classement** sur
SOCIETE 1	8	19	7	15	49	1
LEMEE LTP	8	17	7	15	47	2
SOCIETE 3	8	15	7	14	44	3
Meilleure note technique	**SOCIETE 1**				**49**	**sur 50 points**

Envoyé en préfecture le 24/02/2026
Reçu en préfecture le 24/02/2026
Publié le
ID : 056-215601956-20260223-2026_DELIB10-DE

4 -Synthèse des offres après analyse				
Entreprises	**Note Prix** sur 50 points	**Note technique** sur 50 points	**Note générale** sur 100 points	**Classement**
SOCIETE 1	43,90	49	92,90	2
LEMEE LTP	50,00	47	97,00	1
SOCIETE 3	35,93	44	79,93	3
Il est proposé de retenir l'offre de l'entreprise :	**LEMEE LTP**	**pour une note de**	**97,00**	**sur 100 points**

Lot 2 : Espaces verts – Maçonnerie – Mobiliers

1 - Récapitulatif des offres après vérification comptable			
Entreprises	**Montant HT Tranche ferme**	**Montant HT Tranche Cond.**	**Montant HT Offres**
Rappel de l'Estimation (€ HT)	***328 826,00 €***	***22 369,00 €***	***351 195,00 €***
IDVERDE	299 933,13 €	19 066,77 €	318 999,90 €
SOCIETE 2	313 712,30 €	17 130,10 €	330 842,40 €
SOCIETE 3	462 118,30 €	32 958,10 €	495 076,40 €

2 - Analyse des offres sur le critère "prix"			
Entreprises	**Montant**	**Note Prix (sur 40)**	**Classement**
IDVERDE	318 999,90 €	50,00	1
SOCIETE 2	330 842,40 €	48,21	2
SOCIETE 3	495 076,40 €	32,22	3
Offre la moins-disante	**IDVERDE**		**318 999,90 €**

Envoyé en préfecture le 24/02/2026
Reçu en préfecture le 24/02/2026
Publié le
ID : 056-215601956-20260223-2026_DELIB10-DE

3 - Synthèse de l'analyse offres sur le critère "technique"

Entreprises	1/ Moyens matériels et humains affectés aux travaux sur 8 points	2/ Méthodologie et organisation des travaux sur 20 points	3/ Qualité des matériaux et fournitures/ Intégration des contraintes environnementales sur 7 points	4/ Planning d'exécution et délai sur 15 points	Note technique sur 50 points	Classement sur
IDVERDE	7	18	4	15	44	1
SOCIETE 2	6	16	6	10	38	2
SOCIETE 3	5	8	3	6	22	3
Meilleure note technique	**IDVERDE**			**pour une note de**	**44**	**sur 50 points**

4 -Synthèse des offres après analyse

Entreprises	Note Prix sur 50 points	Note technique sur 50 points	Note générale sur 100 points	Classement
IDVERDE	50,00	44	94,00	1
SOCIETE 2	48,21	38	86,21	2
SOCIETE 3	32,22	22	54,22	3
Il est proposé de retenir l'offre de l'entreprise :	**IDVERDE**	**pour une note de**	**94,00**	**sur 100 points**

CONCLUSION

	Candidat	Montant HT	Montant TTC
Lot 1 – Terrassements, voiries, réseau d'eaux pluviales.	**LEMEE LTP**	**258 994,00 €**	310 792,80 €
Lot 2 - Revêtement, Espaces verts, maçonneries et mobiliers	**IDVERDE**	**318 999,90 €**	382 799,88 €
MONTANT TOTAL DES OFFRES EN €		**577 993,90 €**	693 592,68 €

Vu l'exposé de Monsieur Le Maire ;

Après discussions et délibérations, le conseil municipal, à l'unanimité :

- **AUTORISE Monsieur le Maire à retenir l'entreprise LEMEE LTP pour assurer les travaux de réaménagement des espaces publics de la rue Saint James (lot 1) pour un montant de 258 994.00 € HT (tranche ferme et tranche conditionnelle)**

Envoyé en préfecture le 24/02/2026
Reçu en préfecture le 24/02/2026
Publié le
ID : 056-215601956-20260223-2026_DELIB10-DE

- **AUTORISE Monsieur le Maire à retenir l'entreprise [illegible] pour les travaux de réaménagement des espaces publics de la rue Saint James (lot 2) pour un montant de 318 999.90 € HT (tranche ferme et tranche conditionnelle)**

- **AUTORISE Monsieur Le Maire à signer les pièces afférant à ce dossier pour sa bonne exécution**

Pour Extrait Certifié Conforme

Le Maire,

Bruno LE BORGNE

Envoyé en préfecture le 24/02/2026
Reçu en préfecture le 24/02/2026
Publié le
ID : 056-215601956-20260223-2026_DELIB10-DE