Envoyé en préfecture le 02/07/2026
Reçu en préfecture le 02/07/2026
Publié le
ID : 056-215601766-20260702-DC2026070120-DE

COMMUNE DE PLUNERET
7, place Vincent Jollivet
56400 PLUNERET

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 1er JUILLET 2026

L'an deux mille vingt-six, le mercredi 1er juillet, à 19h00, le conseil municipal de la Commune de PLUNERET convoqué par voie dématérialisée en date du 25 juin s'est réuni en séance publique à la salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur Franck VALLEIN, Maire.

Délibération n° 20260701/20 :
Travaux de construction d'un terrain de tennis recouvert d'une structure aluminium bâchée - Avenants généraux n° 10, 11, 12 et 13.
Rapporteur : François POMMOIS

Etaient présents : Franck VALLEIN, François POMMOIS, Laurence LE PABIC, Madeleine TOSTEN, Maryannick NEUDER-ROSSIGNOL, Laurent HARNOIS, Audrey MINAMBRES, Stéphane LE MENAJOUR, Nathalie TROCHU, Hervé GUILLOUZIC, Nolwenn SORTAIS, Cyrille RASSOUL, Mevanwi GUEGAN, Jean-Michel UBEDA, Claire DREAN, Rémy GUILLOUZIC, Elodie CERVO, Nicolas BERTHONNEAU, Laura LE FALHER, Nathalie LE BERRIGAUD, Bruno SEVERE
Absents représentés : Karl HURTAUD a donné pouvoir à Laurent HARNOIS, Philippe GOURAUD a donné pouvoir à Franck VALLEIN, Carine PUREN a donné pouvoir à Claire DEAN, Loïc HAREL a donné pouvoir à François POMMOIS, Claudine BOULAIRE a donné pouvoir à Nathalie TROCHU
Absents excusés : Anthony CARO, Sylvie GAHINET, Jean-Pierre LAURENT
Nombre de conseillers en exercice : 29 - Présents : 21 - Pouvoirs : 5 - Votants : 26
Secrétaire de séance : Bruno SEVERE
Ouverture de la séance : quorum atteint avec 21 conseillers municipaux présents

---

Dans le cadre de l'opération « travaux de construction d'un terrain de tennis recouvert d'une structure aluminium bâchée », le bureau d'études BLEHER Architectes, titulaire du marché de maîtrise d'œuvre propose les travaux modificatifs suivants ;

- Lot n°6 Menuiseries intérieures :
  - Pose de portes stratifiées à la place de portes prépeintes,

- Lot n°4 Étanchéité :
  - Adaptation de la structure existante avec la construction du sas afin d'éviter les infiltrations d'eau ; fourniture et pose d'un pliage en tôle larmée pour protection de la bavette basse,

- Lot n°5 Menuiseries aluminium et métalliques :
  - Travaux de serrurerie non réalisés : gestion en régie interne,

- Lot n°2 Démolitions – Gros œuvre :
  - Travaux supplémentaires pour amené de réseaux dans le TGBT.

Les conséquences financières de ces travaux modificatifs sont récapitulées dans le tableau suivant :

Envoyé en préfecture le 02/07/2026
Reçu en préfecture le 02/07/2026
Publié le
ID : 056-215601766-20260702-DC2026070120-DE

Lot		Titulaire	Montants notifiés au 01/07/2026			Proposition(s) du maître d'œuvre		
			Marché initial	Avenant(s) cumulé(s)	**Total**	Montant travaux modificatifs	Nouveau montant de marché	Ecart cumulé
1	Terrassements - VRD - Amgts ext	COLAS	94 500,01 €	9 812,00 €	**104 312,01 €**	- €	104 312,01 €	10,38%
2	Démolitions - Gros Œuvre	MGO	111 850,81 €	5 640,85 €	**117 491,66 €**	583,01 €	118 074,67 €	5,56%
3	Charpente - Ossature bois	THETIOT	23 392,81 €	- €	**23 392,81 €**	- €	23 392,81 €	0,00%
4	Étanchéité	SOPREMA	32 914,79 €	1 158,84 €	**34 073,63 €**	297,84 €	34 371,47 €	4,43%
5	Menuiseries aluminium	GUILLERMIC	35 880,00 €	7 705,00 €	**43 585,00 €**	- 2 485,00 €	41 100,00 €	14,55%
6	Menuiseries intérieures	THETIOT	10 176,00 €	- €	**10 176,00 €**	300,00 €	10 476,00 €	2,95%
7	Revêtements de sols	LE BEL	7 044,18 €	- €	**7 044,18 €**	- €	7 044,18 €	0,00%
8	Résine synthétique / Révêtement	ART DAN	34 161,97 €	- €	**34 161,97 €**	- €	34 161,97 €	0,00%
9	Cloissonnement - Isolation	PIKARD	14 030,00 €	- €	**14 030,00 €**	- €	14 030,00 €	0,00%
10	Peinture - Nettoyage	ARMOR PEINTURE PLÂTRE	8 033,39 €	- €	**8 033,39 €**	- €	8 033,39 €	0,00%
11	Structure métallo-textile	HTS TENTIQ GMBH	128 235,00 €	3 291,40 €	**131 526,40 €**	- €	131 526,40 €	2,57%
12	Équipements sportifs		- €	- €	**- €**	- €	- €	0,00%
13	Plomberie - Ventilation	AEL	10 625,46 €	- €	**10 625,46 €**	- €	10 625,46 €	0,00%
14	Électricité CFO-CFA	SVEG	38 785,87 €	928,30 €	**39 714,17 €**	- €	39 714,17 €	2,39%
15	Fondations spéciales	PRISER	86 822,78 €	- 46 380,73 €	**40 442,05 €**	- €	40 442,05 €	-53,42%
Total opération HT			**636 453,07 €**	**- 17 844,34 €**	**618 608,73 €**	**- 1 304,15 €**	**617 304,58 €**	
TVA 20%			**127 290,61 €**	**- 3 568,87 €**	**123 721,75 €**	**- 260,83 €**	**123 460,92 €**	**-3,01%**
Total opération TTC			**763 743,68 €**	**- 21 413,21 €**	**742 330,48 €**	**- 1 564,98 €**	**740 765,50 €**	

A l'unanimité, le Conseil Municipal :

- **APPROUVE les projets d'avenants suivants :**
- **général n°10 (avenant n°1 du lot 6) d'un montant de 300.00 € HT/ 360.00 € TTC,**
- **général n°11 (avenant n°3 du lot 4) d'un montant de 297.84 € HT/ 357.41 € TTC,**
- **général n°12 (avenant n°2 du lot 5) d'un montant de – 2 485.00 € HT/ - 2 982.00 € TTC,**
- **général n°13 (avenant n°3 du lot 2) d'un montant de 583.01 € HT/ 699.61 € TTC,**
- **AUTORISE M. le Maire ou son représentant à les signer**

PLUNERET, le 2 juillet 2026
Le Maire,
Franck VALLEIN