Envoyé en préfecture le 07/05/2026
Reçu en préfecture le 07/05/2026
Publié le
ID : 056-215601766-20260507-DC2026050610-DE

COMMUNE DE PLUNERET
7, place Vincent Jollivet
56400 PLUNERET

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 6 MAI 2026

L'an deux mille vingt-six, le mercredi 6 mai, à 19h00, le conseil municipal de la Commune de PLUNERET convoqué par voie dématérialisée en date du 30 avril s'est réuni en séance publique à la salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur Franck VALLEIN, Maire.

Délibération n° 20260506/10 :
Cessions partielles de la parcelle communale Rue de l'Ile Longue
Rapporteur : Philippe GOURAUD

Etaient présents : Franck VALLEIN, François POMMOIS, Laurence LE PABIC, Madeleine TOSTEN, Philippe GOURAUD, Maryannick NEUDER-ROSSIGNOL, Laurent HARNOIS, Audrey MINAMBRES, Jean-Pierre LAURENT, Claudine BOULAIRE, Hervé GUILLOUZIC, Rémy GUILLOUZIC, Nathalie TROCHU, Jean-Michel UBEDA, Sylvie GAHINET, Bruno SEVERE, Nathalie LE BERRIGAUD, Stéphane LE MENAJOUR, Nicolas BERTHONNEAU, Claire DREAN, Anthony CARO, Cyrille RASSOUL, Carine PUREN, Mevanwi GUEGAN, Laura LE FALHER, Elodie CERVO, Nolwenn SORTAIS
Absents représentés : Karl HURTAUD a donné pouvoir à Laurent HARNOIS,
Absents excusés : Loïc HAREL
Nombre de conseillers en exercice : 29 - Présents : 27 - Pouvoirs : 1 - Votants : 28
Secrétaire de séance : Sylvie GAHINET
Ouverture de la séance : quorum atteint avec 27 conseillers municipaux présents

---

Monsieur Philippe GOURAUD rappelle la délibération du 11 octobre 2023 par laquelle Messieurs MAREMBERT et BOUCICAUD, propriétaires respectivement aux 6 et 8 rue de l'Ile Longue, ont manifesté leur souhait d'acquérir une portion de la parcelle communale cadastrée ZD 1045 (ex ZD 54) située dans le prolongement de leurs propriétés.

Le cabinet AG2M, géomètre, a établi un document d'arpentage en date du 07 janvier 2026.

L'emprise de la cession à M. BOUCICAUD Max et Mme METIVIER Manon est de 249 m², cadastrée ZD 1111, contiguë à leur parcelle située 8 rue de l'Ile Longue, et l'emprise de la cession à M. MAREMBERT Florent et Mme BOURHIS Mélanie est de 96 m², cadastrée ZD 1109, contiguë à leur parcelle située 6 rue de l'Ile Longue.

France Domaines propose un prix de 3€/m², soit une valeur de 747 € pour l'emprise de 249 m² à céder à M. BOUCICAUD et Mme METIVIER et une valeur de 288 € pour l'emprise de 96 m² à céder à M. MAREMBERT et Mme BOURHIS.

Les frais de géomètre et de notaire sont à la charge des acquéreurs.

A l'unanimité, le Conseil Municipal :

- **APPROUVE la cession de la parcelle communale cadastrée ZD 1111 d'une surface de 249 m² à M. BOUCICAUD Max et Mme METIVIER Manon au prix estimé par les Domaines, soit 747 € ;**

Envoyé en préfecture le 07/05/2026
Reçu en préfecture le 07/05/2026
Publié le
ID : 056-215601766-20260507-DC2026050610-DE

- **APPROUVE la cession de la parcelle communale cadastrée ZD 1109 d'une surface de 96 m² à M. MAREMBERT Florent et Mme BOURHIS Mélanie au prix estimé par les Domaines, soit 288 € ;**
- **AUTORISE M. le Maire ou son représentant, à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.**

PLUNERET, le 7 mai 2026
Le Maire,
Franck VALLEIN