Envoyé en préfecture le 26/12/2025
Reçu en préfecture le 26/12/2025
Publié le
ID : 056-215601592-20251215-168_2025-DE

PLEUCADEUC
Commune Accueillante

Année : 2025
Séance : 15-12-2025
Délibération : 168-2025

Commune de Pleucadeuc

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Séance du 15 décembre 2025

Nombre de conseillers

En exercice : 19
Présents : 13 puis 14 à partir de 19h45

Votants : 16 puis 17 à partir de 19h45

Pouvoirs : 3

Présents : BALAC Loïc, GOURMIL Nathalie, LOYER Alain, ROUX Patricia, BUSSON Jean-François, BOCANDÉ Marie-Pierre, GUILLEMOT André, DEBAYS Évelyne RACOUËT Philippe, LANOË Rudy, RIO Létitia, GABARD Sylvain, NAFTEUX Yvonne, LEMIERRE Jim (arrivée à 19h45).

Absent excusé : GUILLOUCHE Élodie (donne pouvoir à LANOË Rudy), LE TRÉHUDIC Samuel, BOULO-DUGUÉ Céline (donne pouvoir à NAFTEUX Yvonne), SÉRAZIN Léonie (donne pouvoir à ROUX Patricia), LABORDERIE Romain.

Secrétaire de séance : BOCANDÉ Marie-Pierre

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

OBJET : APPROBATION DU PROGRAMME DE TRAVAUX 2026 SUR LES BATIMENTS COMMUNAUX ET DEMANDES DE SUBVENTIONS

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal la nécessité d'engager un programme de rénovation et d'extension du patrimoine immobilier communal pour l'année 2026. Ce programme vise à améliorer l'accueil du public, soutenir la vie associative locale et valoriser le patrimoine de la commune.

Les projets retenus sont les suivants :

1. **Restaurant du Puits :** Travaux de fermeture de la pergola afin de pérenniser l'exploitation de la terrasse en toutes saisons.
2. **Local de l'association Cyclo :** Extension du bâtiment existant pour permettre l'entreposage sécurisé du matériel technique.
3. **Local commercial (4 rue Duguesclin) :** Réhabilitation complète de l'enveloppe du bâtiment (rénovation de la façade, remplacement des menuiseries extérieures et réfection de la toiture).

ESTIMATION FINANCIÈRE PRÉVISIONNELLE

Le montant total des opérations est estimé à 228 100,00 € HT, se décomposant comme suit :

Envoyé en préfecture le 26/12/2025
Reçu en préfecture le 26/12/2025
Publié le
ID : 056-215601592-20251215-168_2025-DE

- **Fermeture pergola**

Travaux : 79 000,00 € HT

MOe : 3 900,00 € HT

- **Extension local Cyclo**

Travaux **:** 45 000,00 € HT

Moe : 8 450,00 € HT

- **Rénovation 4 rue Duguesclin**

Travaux : 84 500,00 € HT

Moe : 7 250,00 € HT

PLAN DE FINANCEMENT PRÉVISIONNEL

Pour réaliser ces investissements, la Commune sollicitera l'aide financière maximale auprès de l'État (DETR/DSIL), du Conseil Départemental, ainsi que de tout autre organisme partenaire (Région, CAF, etc.).

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- Approuve le programme de travaux de rénovation et d'extension des bâtiments communaux tel que présenté pour l'exercice 2026 ;

- Adopte le plan de financement prévisionnel et s'engage à inscrire les crédits nécessaires au budget primitif 2026 ;

- Autorise Monsieur le Maire à solliciter toutes les subventions les plus larges possibles auprès de :

- **L'État : au titre de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR) ou de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) ;**
- **Le Conseil Départemental du Morbihan, au titre des fonds d'aide aux communes (PST ou autres) ;**
- **Tout autre organisme public ou privé susceptible de subventionner ces projets.**

- Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents, devis, marchés et conventions nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Vote à l'unanimité :

Pour : 17

Contre : 0

Abstention : 0

Envoyé en préfecture le 26/12/2025
Reçu en préfecture le 26/12/2025
Publié le
ID : 056-215601592-20251215-168_2025-DE

Fait et délibéré, le 15 décembre 2025

Le Maire, Loïc BALAC.