Envoyé en préfecture le 21/09/2026
Reçu en préfecture le 21/09/2026
Publié le
ID : 056-215601295-20260915-05092026-DE

COMMUNE DE MENEAC
MAIRIE
10 RUE DE LA REPUBLIQUE
56490 MENEAC

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

République Française

SEANCE DU 15 SEPTEMBRE 2026

Nombre de conseillers :

En exercice : 15
Présents : 15
Votants : 15

Date de convocation :

08/09/2026

Le **15 Septembre 2026**, le conseil, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur PICHARD, Maire.

Présents : Mme CONOIR, Mr LIMOUX, Mme RISSEL, Mr CHAUMORCEL, Mme MAINGUY, Mr RIO, Mme TUAL, Mr GUEHENNEUX, Mme MOISAN, Mr GRIPPON, Mme GOUPIL, Mr BOISSINOT, Mme TERRAT, Mr BARRE, conseillers municipaux.

Absents excusés :

Absents :

Secrétaire de séance : Mr RIO Mickaël

Objet de la délibération :

05/09/2026 : Maison de santé : validation du plan de financement

Considérant la proposition établie par le Maître d'œuvre,

BLEHER architectes

ESTIMATION DE PROJET - RATIO €/m²

EXTENSION D'UNE MAISON DE SANTÉ - MÉNÉAC - DCE

Valeur Juin 2026

INTERVENTION SUR MAISON DE SANTÉ - EXISTANTE et EXTENSION D'UNE MAISON DE SANTÉ - 127,72 m²	
Lot	**Montant HT**
TERRASSEMENTS - VRD - ESPACES VERTS	50 000,00 € HT
GROS ŒUVRE - ENDUITS	128 000,00 € HT
ETANCHEITE	39 000,00 € HT
MENUISERIES EXTERIEURES - SERRURERIE	17 000,00 € HT
MENUISERIES BOIS	23 000,00 € HT
CLOISONS SECHES - ISOLATION	30 000,00 € HT
CHAPES - REVÊTEMENTS DE SOLS - FAÏENCE	29 000,00 € HT
PEINTURE - NETTOYAGE	28 000,00 € HT
PLAFONDS SUSPENDUS	13 000,00 € HT
CHAUFFAGE RAFRAICHISSEMENT - PLOMBERIE - VENTILATION	51 000,00 € HT
ELECTRICITE COURANTS FORTS & FAIBLES	29 000,00 € HT
Montant HT	437 000,00 € HT

EXTENSION D'UNE MAISON DE SANTÉ	Montant HT
TOTAL	437 000,00 € HT

Considérant le plan de financement suivant :

BESOINS	Montant H.T.	%	RESSOURCES	Montant H.T.	%
. Etudes préalables et de maîtrise d'œuvre (Honoraires, CT, SPS, DO, ...)	65 000,00 €	12%	. Europe		
. Acquisitions immobilières (terrain, bâtiment, ...)	- €		. Etat		
. Travaux	437 000,00 €	84%	. Région	130 500,00 €	25%
. Équipements et mobiliers	20 000,00 €	4%	**. Département**	**182 700,00 €**	**35%**
			. Autres financeurs (précisez)		
			-		
			-		
			. Autofinancement	208 800,00 €	40%
TOTAL DES BESOINS	**522 000,00 €**	**100%**	**TOTAL DES RESSOURCES**	**522 000,00 €**	**100%**

Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture le : 21/09/2026

Et publication ou notification du : 21/09/2026

Envoyé en préfecture le 21/09/2026
Reçu en préfecture le 21/09/2026
Publié le
ID : 056-215601295-20260915-05092026-DE

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

- ✓ **Valide** le programme d'extension de la maison de santé
- ✓ **Valide** le plan de financement
- ✓ **Autorise** Mr Le Maire à signer les documents affairant au programme de la maison de santé et à demander les subventions auprès du conseil départemental et de la Région Bretagne

VOTE :

Pour : 15 / Contre : 0 / Abstention : 0

Le Maire

Mr PICHARD Michel