Envoyé en préfecture le 24/09/2026
Reçu en préfecture le 24/09/2026
Publié le
ID : 056-215601121-20260921-2026088DELIB-DE

République Française
Département Morbihan
LIZIO

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 21/09/2026

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
15	9	15

Vote
A l'unanimité Pour : 15 Contre : 0 Abstention : 0

Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture de Vannes
Le :
Et publication ou notification du :

L'an 2026, le 21 septembre à 20:00, le Conseil Municipal de la Commune de LIZIO s'est réuni à la Mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame GUILLERME Gwen, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 14/09/2026. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 14/09/2026.

Présents : Mme GUILLERME Gwen, Maire, Mme ROBERT Emmanuelle, M. BOURY Pascal, M. BURBAN Sébastien, Mme BOURION Béatrice, M. CHEMINEL Loïc, Mme DEROCHE Rachel, M. GUILLAUME Romain, M. VAILLANT Fabien.
Absents excusés ayant donné procuration :
Mme THIRIOT Corinne à Mme ROBERT Emmanuelle, Mme JUIN Emeline à M. BURBAN Sébastien, Mme VAILLANT Monique à Mme Gwen GUILLERME, M. CADIEU Jimmy à M. GUILLAUME Romain, M. COURANT Anthony à M. VAILLANT Fabien, Mme TISON Virginie à Mme DEROCHE Rachel.
A été nommée secrétaire : Mme BOURION Béatrice

2026-088 – MODIFICATION DU BAIL CONSENTI À MONSIEUR JONATHAN MARTIN »

Vu la délibération du conseil municipal en date du 7 décembre 2018 décidant de donner à bail à Monsieur Jonathan MARTIN les parcelles cadastrées section ZE numéros 0062, 0063, 0064 et 0423 ;

Vu la délibération du conseil municipal en date du 28 janvier 2025 décidant de modifier le bail de Monsieur Jonathan MARTIN, la parcelle cadastrée ZE 0423 étant partiellement concernée par l'emprise du terrain destiné au futur lotissement « Hameau des Hortensias » et du « Hameau des Lys » (2ème tranche du lotissement des Chevrons) ;

Considérant que la surface concernée avait initialement été estimée à 80 ares et 83 centiares ;

Considérant que les opérations cadastrales étant désormais finalisées, la partie de la parcelle ZE 0423 concernée par le futur lotissement a fait l'objet d'une division cadastrale et dispose désormais d'un nouveau numéro ainsi que d'une contenance définitive ;

Considérant qu'il convient, en conséquence, de régulariser le bail de Monsieur Jonathan MARTIN afin de tenir compte de ces nouvelles références cadastrales, tout en maintenant les autres parcelles initialement comprises dans le bail ;

Envoyé en préfecture le 24/09/2026
Reçu en préfecture le 24/09/2026
Publié le
ID : 056-215601121-20260921-2026088DELIB-DE

Il est proposé au conseil municipal :

de modifier le bail consenti à Monsieur Jonathan MARTIN afin de remplacer la parcelle cadastrée ZE 0423 par la nouvelle parcelle cadastrée ZE 0472, d'une contenance de 1ha73a51ca ;

de maintenir dans le bail les parcelles cadastrées sous les numéros 0062, 0063 et 0064 section ZE, sans modification ;

de préciser que le bail porte désormais sur les parcelles cadastrées ZE 0062, 0063, 0064 et ZE 0472, pour les contenances correspondantes ;

de prévoir que le bail sera renouvelé par tacite reconduction, sauf dénonciation par l'une ou l'autre des parties dans les conditions prévues au contrat ;

d'autoriser Madame le Maire à signer l'avenant au bail ainsi que tout document nécessaire à la régularisation de celui-ci.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

APPROUVE la modification du bail de Monsieur Jonathan dans les conditions précitées ;

APPROUVE le remplacement de la parcelle cadastrée ZE 0423 par la parcelle cadastrée ZE 0472, d'une contenance de 1 ha 73 a 51 ca;

MAINTIENT dans le bail les parcelles cadastrées numéros 0062, 0063 et 0064 section ZE ;

AUTORISE Madame le Maire à signer l'avenant au bail et tous les documents nécessaires à sa mise en œuvre.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.
Au registre suivent les signatures
Pour copie conforme

En mairie, le 22/09/2026

Madame Gwen GUILLERME,
Maire de Lizio

