Envoyé en préfecture le 10/07/2026
Reçu en préfecture le 10/07/2026
Publié le
ID : 056-215601105-20260623-45_2026-DE

République Française
Département MORBIHAN
Commune de LIGNOL

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 23/06/2026

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
15	14	15

Vote
A l'unanimité
Pour : 0 Contre : 15 Abstention : 0

Acte rendu exécutoire après dépôt en SOUS-PREFECTURE
Le : 10/07/2026
Et Publication ou notification du : 10/07/2026

L'an 2026, le 23 Juin à 20:00, le Conseil Municipal de la Commune de LIGNOL s'est réuni à la Salle du conseil, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur BOUKANDJA Laurent, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 17/06/2026. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 17/06/2026.

Présents : M. BOUKANDJA Laurent, Maire, Mmes : BELLEC Yolande, CHOLEY Sylvianne, GUESNEY Sébastien, HATOUM Adélie, LE BARTZ Martine, SIMON Nicole, WILLERY Jessica, Melles : BOUËDEC Vincianne, LE YAOUANQ Carole, MM : HEMONIC Vincent, LE HYARIC Patrick, PHILIPPE Adrien, PHILIPPE Laurent

Excusé(s) ayant donné procuration : M. DELCOURT Xavier à M. HEMONIC Vincent

A été nommée secrétaire : Mme HATOUM Adélie

45_2026 – Lotissement communal du Bel air : Demande du locataire du logement situé au 21 rue du bel air

Madame Martine Le Bartz, Première adjointe au Maire, indique que la commune a reçu des demandes de locataires des logements locatifs sociaux communaux "Rue du Bel air".

Logement situé au 21 rue du bel air (T2)
Le locataire du logement sis 21 rue du bel air, demande la possibilité de poser un grillage pour la petite cour enherbée et auprès du pignon de l'habitation.

La commission "sociale, école et jeunesse et vie associative" s'est réunie le 11 juin 2026 et après divers échanges a émis un avis défavorable concernant cette demande, justifié par des inquiétudes et un possible "effet boule de neige".

En parallèle et pour information, une réunion s'est tenue le 25 mai 2026 au lotissement en présence d'élus, de l'architecte/maître d'œuvre de la réalisation du lotissement et des entreprises suite à des problèmes relevés par les locataires :

- Logement n°25 (T4) : Présence de tâches de moisissures et remise en état de l'escalier
- Logement n°29 (T2) : Entrées d'eaux dans le garage et réglage porte de service
- Demandes de la collectivité :
  - mettre un profilé sur le bardage du pavillon en entrée - entreprise LOY
  - reprise des deux manques d'enduit au pied des garages et du pavillon à droite en entrant

Envoyé en préfecture le 10/07/2026
Reçu en préfecture le 10/07/2026
Publié le
ID : 056-215601105-20260623-45_2026-DE

dans le terrain (entreprise La Carhaisienne de construction)
- campagne de reprises des niveaux des tampons dans les espaces verts (entreprise La Carhaisienne de construction)

Le conseil municipal, après en avoir échangé et à l'unanimité,
- **REJETTE** la demande du locataire du logement n°21 rue du bel air concernant la pose d'un grillage sur la cour enherbée et auprès du pignon.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.
Au registre suivent les signatures

Pour copie conforme :
En mairie, le 09/07/2026

Le Maire
Laurent BOUKANDJA

MAIRIE DE LIGNOL (MORBIHAN)

Le secrétaire de séance
Adélie HATOUM