Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 056-215601097-20260130-2026_01_02-DE

EXTRAIT DU REGITRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers	
En exercice	14
Présents	13
Votants	13

L'an deux mille vingt-six, le trente janvier à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la commune de LAUZACH dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Patrice LE PENHUIZIC, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : Janvier 2026

PRESENTS : Patrice LE PENHUIZIC, Marie-Annick BURBAN, Ludovic COLLOMB, Laetitia EON, Hugues BRABANT, Alexandre GONDET, Fabienne DUBOS, Romain RETIF, Fabrice LE GAL, Claire-Marie LE LUHERN, Brigitte CORFMAT, Pascale LE GOUHINEC, Erwan POCHOLLE

ABSENTS : Madame Céline GUENOUX

SECRETAIRE : Madame Marie-Annick BURBAN

Ref : 2026_01_02

OBJET : Requalification du centre-bourg : validation des offres

Madame Laetitia EON présente le rapport d'analyse des offres.
La commission appel d'offres s'est réunie le 27 janvier à 10h00 en présence de Mme PAUILLAC, Artopia et Mr LE GAVRE.

Le rapport d'analyse des offres concerne le projet d'aménagement des espaces publics et de sécurisation des liaisons douces du centre-bourg. Le document détaille l'évaluation technique et financière des entreprises ayant répondu à la consultation pour les deux lots du marché.

Déroulement et Critères de la Consultation

- Procédure : Marché à procédure adaptée (MAPA).
- Calendrier : Offres remises le 15 décembre 2025 et commission d'attribution tenue le 27 janvier 2026.
- Délai global : 1 an d'exécution après l'ordre de service (hors période de préparation d'un mois).
- Critères de notation : L'analyse repose sur une pondération équilibrée entre la valeur technique (60%) et le prix (40%).

Analyse du Lot 1 : Terrassements, voiries et réseaux

Ce lot concerne les travaux de terrassement, la voirie et le réseau d'eaux pluviales.

- Entreprises ayant répondu : COLAS, EIFFAGE et EUROVIA.

Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 056-215601097-20260130-2026_01_02-DE

- Résultat de l'analyse :
  - COLAS est classée première avec une note de 97/100. Elle présente l'offre la moins-disante (951 006,99 € HT) et la meilleure note technique (57/60).
  - Le rapport souligne la qualité de leur méthodologie, notamment l'utilisation de l'application "Hello Travaux" pour communiquer avec les riverains.
- Préconisation : Retenir l'entreprise COLAS.

Analyse du Lot 2 : Revêtement, espaces verts et mobilier

Ce lot englobe les revêtements de sol, les plantations, la maçonnerie paysagère et le mobilier urbain.

- Entreprises ayant répondu : ID VERDE, Atlantic Paysage, MARC SA/Golfe Bois Création et Morice Paysage.
- Résultat de l'analyse :
  - ID VERDE arrive en tête avec une note de 93/100. L'entreprise propose le prix le plus bas (614 000,00 € HT) et une excellente note technique (53/60, ex-aequo avec Atlantic Paysage).
  - Atlantic Paysage est classée deuxième (92,24/100). Bien qu'ayant une excellente note technique, son prix est légèrement supérieur.

Pour le lot 2, une négociation a été demandée auprès des entreprises.

Trois entreprises ont répondu : ID VERDE/Atlantic Paysages et Bois Golfe création.

Après négociation, l'offre d'Atlantic Paysages s'élève à 603 307.30€ HT.

Le montant total estimé des travaux retenus s'élève à **1 554 314.29 € HT** pour l'ensemble des deux lots. Ce montant est inférieur à l'estimation initiale du dossier de consultation qui s'élevait à 2 024 424,00 € HT.

Après en avoir le conseil municipal :

-valide les offres des entreprises COLAS et Atlantic Paysages tels que présentées par la commission d'appel d'offres.

Pour extrait certifié conforme.

Le Maire,

MAIRIE LAUZACH 56240 LAUZACH

P. LE PENHUIZIC