Envoyé en préfecture le 06/05/2026
Reçu en préfecture le 06/05/2026
Publié le
ID : 056-215600917-20260430-2026043003-DE

DÉPARTEMENT DU MORBIHAN
ARRONDISSEMENT DE PONTIVY

MAIRIE DE JOSSELIN
SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 30 AVRIL 2026

L'an deux mil vingt-six, le 30 avril à 19 heures, le Conseil Municipal de JOSSELIN, légalement convoqué le 23 avril 2026, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie de JOSSELIN sous la présidence de Monsieur Nicolas JAGOUDET, Maire.

Étaient présents les conseillers municipaux suivants : Monsieur Nicolas JAGOUDET, Madame Fanny LARMET, Monsieur Jack NOËL, Madame Annick CARDON, Monsieur Cédric NAYL, Monsieur Jean-Pierre LATOUR, Monsieur Loic LE PIOUFFLE, Madame Laure BIGOT, Madame Christine PLANCOT, , Madame Viviane LE GOFF, Monsieur Patrice CAMUS, Madame Elodie TEXIER, Monsieur Thierry ROUXEL, Madame Sylvie BOMPOIL, Monsieur Claudiu RADU (arrivé à 19h45), Madame Stéphanie DAUTELLE, Madame Françoise CHOUFFEUR, Monsieur Jean-Pierre VASSAL, Madame Laetitia FAUSTIN LOISON

Étaient absents excusés et représentés : Madame Christina JARNO représentée par Monsieur Loïc LE PIOUFFLE, Monsieur Jean MORIN représenté par Annick CARDON, Monsieur Daniel EONNET représenté par Monsieur Nicolas JAGOUDET

Était absente excusée : Madame Maëva DANO

Nombre de conseillers :
En exercice : 23
Présents : 18, puis 19 lors de l'arrivée de Claudiu RADU à 19h45
Votants : 21, puis 22 lors de l'arrivée de Claudiu RADU à 19h45
Le quorum étant atteint, le conseil municipal peut valablement délibérer.

Secrétaire de séance : Madame Elodie TEXIER

--*-*-*-*-*-*-*-*-*-*

2026.04.30-03 : COMPTE RENDU DES DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER

N° DIA	Date de dépôt	Vendeur(s)	Bien(s) vendu(s) Adressage Parcelle(s)	Mention et date de signature
DIA 05609126 K001	12/01/2026	**SCI GOUEZ-HA** SAUVAGET Benoit PA La Rochette 56120 Josselin	**PA La Rochette** AL 127 (1059 m²) AL 131 (54 m²) AL 198 (749 m²)	Non préemption Le 14/01/2026
DIA 05609126 K002	12/01/2026	**SCI du 7 Place Notre Dame** PAILLET Philippe 7 Place Notre Dame 56120 JOSSELIN	**7 Place Notre Dame** AD 89 (75 m²) AD 575 (164 m²) AD 576 (71 m²)	Non préemption Le 14/01/2026
DIA 05609126 K003	12/01/2026	**BARREY Guy** 1 Rue des Saulniers 56120 JOSSELIN	**46 Rue St Jacques** AC 57 (410 m²) AC 777 (263 m²)	Non préemption Le 19/01/2026
DIA 05609126 K004	13/01/2026	**RODRIGUEZ Raymond** 8 Rue Sainte Croix 56120 JOSSELIN	**8 Rue Sainte Croix** AI 46 (225 m²)	Non préemption Le 19/01/2026
DIA 05609126 K005	16/01/2026	**GESTIN Philippe** 25 Rue des Saulniers 56120 JOSSELIN	**25 Rue des Saulniers** AB 1139 (2762 m²) AB 1141 (654 m²) AB 1142 (730 m²) AC 785 (22 m²) AC 786 (169 m²) AC 784 (1 m²)	Non préemption Le 22/01/2026

Envoyé en préfecture le 06/05/2026
Reçu en préfecture le 06/05/2026
Publié le
ID : 056-215600917-20260430-2026043003-DE

DIA 05609126 K006	19/01/2026	**EVIN Marie-Annick** 6 Rue Colonel Bourgouin 56120 JOSSELIN	**6 Rue Colonel Bourgouin** AC 228 (495 m²)	Non préemption Le 02/02/2026
DIA 05609126 K007	21/01/2026	**GODET Thérèse** 255 Rue de la Gare 76320 SAINT PIERRE LES ELBEUF	**7 Ruelle du Vieux Pont** AK 246 (94 m²)	Non préemption Le 02/02/2026
DIA 05609126 K008	16/02/2026	**SEVENO Joseph** 17 Rue des Saulniers 56400 PLUMERGAT	**9 Rue des Saulniers** AB 711 (2814 m²) AB 712 (66 m²)	Non préemption Le 16/02/2026
DIA 05609126 K009	26/02/2026	**ROUILLARD Daniel** 2 Les Grées 56120 GUEGON	**15 Rue Général de Gaulle** AI 315 (119 m²) AI 318 (158 m²) AI 335 (284 m²)	Non préemption Le 03/03/2026
DIA 05609126 K0010	04/03/2026	**MARTIN Marcelle** 15 Lotissement du Mont Cassin 56120 JOSSELIN	**15 Lotissement du Mont Cassin** AE 261 (732 m²)	Non préemption Le 05/03/2026
DIA 05609126 K0011	12/03/2026	**SCI LE PALMIER** 9-10 Impasse Pierre Geffray 56120 JOSSELIN	**9-10 Impasse Pierre Geffray** AB 92 (134 m²) AB 844 (269 m²) AB 846 (396 m²)	Non préemption Le 16/03/2026
DIA 05609126 K0012	13/03/2026	**SCCV Le Jardin Saint Martin** 13 Rue de la Sauvaie 35000 RENNES	**Rue Docteur Attila** AC 815 (2616 m²) AC 818 (655 m²)	Non préemption Le 16/03/2026
DIA 05609126 K0013	13/03/2026	**PENARD Marie-Madeleine** 6 Impasse Raymond le Vigouroux 56000 VANNES	**1 Rue des Sorciers** AC 271 (141 m²)	Non préemption Le 16/03/2026
DIA 05609126 K0014	16/03/2026	**LE DOUARIN Anne Marie** 6 Rue Guéthennoc 56120 JOSSELIN	**10 Rue des Saulniers** AC 306 (469 m²)	Non préemption Le 23/03/2026
DIA 05609126 K0015	17/03/2026	**SEILLER Isabelle** 811 route de Belberaud Coustou de la Maysou 31450 MONTLAUR	**3 Rue Colonel Bourgouin** AC 239 (366 m²)	Non préemption Le 23/03/2026
DIA 05609126 K0016	19/03/2026	**MOULIN Marie Thérèse** 7 Rue du Roi Arthur 56800 PLOERMEL	**2 Rue Colonel Bourgouin** AC 819 (397 m²)	Non préemption Le 23/03/2026
DIA 05609126 K0017	27/03/2026	**ATREALIS Résidences** SERAZIN Denis 1 Allée des Hélices 44200 NANTES	**Village de Beaufort** AH 356 (707m²) AH 357 (576 m²) AH 358 (602 m²) AH 359 (693 m²) AH 360 (786 m²) AH 361 (702 m²) AH 362 (504 m²) AH 363 (370 m²) AH 364 (606 m²) AH 365 (530 m²) AH 366 (424 m²) AH 367 (480 m²)	Non préemption Le 27/03/2026

Envoyé en préfecture le 06/05/2026
Reçu en préfecture le 06/05/2026
Publié le
ID : 056-215600917-20260430-2026043003-DE

			AH 368 (480 m²) AH 369 (460 m²) AH 370 (446m²) AH 371 (448 m²) AH 372 (448 m²) AH 373 (528m²) AH 374 (568 m²) AH 375 (693 m²) AH 376 (585 m²) AH 377 (507 m²) AH 378 (489 m²) AH 379 (447 m²) AH 380 (590 m²) AH 381 (7137 m²) AH 382 (177 m²) AH 383 (120 m²) AH 385 (58 m²) AH 529 (3391 m²)	
DIA 05609126 K0018	27/03/2026	**ATREALIS Résidences** SERAZIN Denis 1 Allée des Hélices 44200 NANTES	**Village de Beaufort** AH 385 (58 m²)	Non préemption Le 27/03/2026
DIA 05609126 K0019	27/03/2026	**ATREALIS Résidences** SERAZIN Denis 1 Allée des Hélices 44200 NANTES	**Village de Beaufort** AH 356 (707m²) AH 357 (576 m²) AH 358 (602 m²) AH 359 (693 m²) AH 360 (786 m²) AH 361 (702 m²) AH 362 (504 m²) AH 363 (370 m²) AH 364 (606 m²) AH 365 (530 m²) AH 366 (424 m²) AH 367 (480 m²) AH 368 (480 m²) AH 369 (460 m²) AH 370 (446m²) AH 371 (448 m²) AH 372 (448 m²) AH 373 (528m²) AH 374 (568 m²) AH 375 (693 m²) AH 376 (585 m²) AH 377 (507 m²) AH 378 (489 m²) AH 379 (447 m²) AH 380 (590 m²) AH 381 (7137 m²) AH 382 (177 m²) AH 383 (120 m²) AH 529 (3391 m²)	Non préemption Le 27/03/2026
DIA 05609126 K0020	15/04/2026	**ETOC Patrice BONAFOUS Marie-Hélène** 6 Le Pomin 56420 GUEHENNO	**7 Rue de Caradec** AI 56 (195 m²) AI 57 (113 m²)	Non préemption Le 16/04/2026

Envoyé en préfecture le 06/05/2026
Reçu en préfecture le 06/05/2026
Publié le
ID : 056-215600917-20260430-2026043003-DE

DIA 05609126 K0021	22/04/2026	**CELICE Sophie** La Villeneuve 56370 SARZEAU	**Rue Douves du Noyer** AD 109 (211 m²)	Non préemption Le 28/04/2026
DIA 05609126 K0022	22/04/2026	**SAINT MELOIR FAMILY** CHOMAUD Sébastien 12 Rue Bernard Perrot 56800 PLOERMEL	**8 Rue Saint Michel** AD 115 (135 m²)	Non préemption Le 28/04/2026
DIA 05609126 K0023	27/04/2026	**ICARDENT Françoise** 3 Rue Lucien Briend 56120 JOSSELIN	**3 Rue Lucien Briend** AC 604 (1327 m²)	Non préemption Le 28/04/2026

Le Conseil Municipal prend acte des déclarations d'intention d'aliéner par délégation du conseil.

Fait et délibéré les jour, mois, an ci-dessus,
Pour extrait certifié conforme,

Le Maire,
Nicolas JAGOUDET

La Secrétaire de séance,
Madame Elodie TEXIER

MAIRIE de JOSSELIN
MORBIHAN (56120)

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux préalable par voie postale au siège de la commune (1 Place Alain de Rohan, BP 36, 56120 Josselin Cedex) et/ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Rennes par voie postale (3, Contour de la Motte, CS 44416, 35044 Rennes Cedex) ou par voie électronique (application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.