Envoyé en préfecture le 27/02/2026
Reçu en préfecture le 27/02/2026
Publié le
ID : 056-215600784-20260226-DEL_2026_23-DE

DÉPARTEMENT DU MORBIHAN
VILLE DE GUIDEL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'An Deux Mille Vingt Six, le 26 Février à 20 H 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, en séance ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Joël DANIEL, Maire.

Étaient également présents :
Mme Françoise BALLESTER, M. Patrice JACQUEMINOT, Mme Marylise FOIDART, M. Christian GUEGUEN, M. Jacques GREVES, Mme Arlette BUZARE, M. Jean-Jacques MARTEIL, Mme Anne-Marie GARANGE, M. Franck DUVAL, M. Gwenaël COURTET, M. Georges THIERY, M. Patrice LE STUNFF, Mme Séverine LE FLOCH, M. Patrick GUILBAUDEAU, M. Alain DESGRE, Mme Annette FREOUX, M. Thierry GAETAN, Mme Annaïg MESTRIC, M. Bernard BASTIER, Mme Chantal DEMANGEON, Mme Estelle MORIO, M. Didier LEMARCHAND, M. Jean-François SALVAR, M. Pierre-Yves LE GROGNEC, M. Guy DECROIX, Mme Isabelle LOISEL, M. Lucien MONNERIE.

Absent (s) excusé(s) ayant donné pouvoir :
Hugues DEVAUX-MARKOV à Jacques GREVES
Cécile JOURDAIN à Marylise FOIDART
Régis KERDELHUE à Pierre-Yves LE GROGNEC
Maryvonne LE GAL à Joël DANIEL
Laëtitia MELOIS à Georges THIERY

Secrétaire : Mme Marylise FOIDART

Date de la convocation	12 Février 2026
Date de l'affichage	13 Février 2026
Nombre de conseillers en exercice	33
Nombre de présents	28
Nombre de votants	33

2026_23 Désaffectation pour échange de terrains au Hirgoat

Rapporteur : C. Guéguen

Dans le cadre de la réalisation d'un lotissement autorisé de 4 lots à bâtir (Le Clos des Saules), rue Anne de Bretagne au Hirgoat, il est proposé un échange de foncier privé de 48 m², parcelle cadastrée BD 146 (pour élargissement d'une voie communale – antenne nord de la rue Anne de Bretagne), contre 48 m² aussi de foncier public (antenne de la voie communale desservant une propriété rue des Saules).

Un déclassement du domaine public devra être effectué au préalable.

Tous les frais, notamment d'actes, de géomètres et le dévoiement éventuel des réseaux, seront à la charge de l'acquéreur.

Envoyé en préfecture le 27/02/2026
Reçu en préfecture le 27/02/2026
Publié le
ID : 056-215600784-20260226-DEL_2026_23-DE

Tableau des échanges de parcelles :

Cadastre	Surface	Description	Propriétaire actuel	Propriétaire à l'issue de l'échange
BD 146 (ex 65p)	48 m²	Accotement de voirie le long du futur lotissement	Cts Le Guerroué	Commune de Guidel
DP	48 m²	Partie de voirie d'accès au lot privé BD 140 (ex BD 58)	Commune de Guidel	Cts Le Guerroué

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

VU l'avis de la commission Travaux, Urbanisme, Environnement, Transitions et Sécurité du 02 février 2026 ;

AUTORISE Monsieur le Maire à clôturer une emprise de 48 m² du domaine public (antenne de la voie communale desservant une propriété rue des Saules) en vue de sa désaffectation du domaine public puis de son déclassement lors d'un Conseil Municipal ultérieur.

Adopté à l'unanimité.

Pour extrait conforme,
Guidel, le 27 Février 2026
Le Maire,
Joël DANIEL



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Rennes ou par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr dans un délai de 2 mois à compter de sa publication ou de sa notification.