Envoyé en préfecture le 26/02/2026
Reçu en préfecture le 26/02/2026
Publié le
ID : 056-215600750-20260220-2026024-DE

Guer
Ville et Nature

République Française
Département - Morbihan

Délibérations de la Ville de Guer
Séance du 20/02/2026

L'an 2026 et le 20 Février à 18 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de la Ville de GUER, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Jean-Luc BLÉHER, Maire.

Date de la convocation : 06/02/2026

Nombre de membres : 29

PRESENTS : M BLÉHER Jean-Luc, Maire, Mmes : ALAUX Monique, AUGÉ Diavie Ursula, CHOTARD Chantal, GRU Nathalie, HAMON Isabelle, HERBERT Caroline, METAYER Cassandre, PIEL Mickaëlle, ROUXEL Annick (Arrivée à 18h53), SOGORB MOUTEL Annie, MM : BLANCHARD Michel, BLANDIN Jean-Yves, CARLETTO René, COLLÉAUX David, COWET Vincent, JOLY Maurice, ORHAN Jean-Claude, PIHÉRY André, POIRIER Christophe, RODRIGUEZ Paul, ROUSSEL Yvon, SARAZIN Claude

ABSENT(S) : Absent(s) ayant donné procuration : Mmes : COUPEZ Marie-Laure à M CARLETTO René, HOUSSIN Yvette à MME GRU Nathalie, M. GUISSE Jean-Claude à M BLANCHARD Michel
Absent(s) : Mmes : DEBRET Emi, HÉAS-BEAUD Anne-Céline, M. LE JONCOUR Antoine
Secrétaire de Séance : Mme Yvette HOUSSIN

10. 2026 -024 FINANCES LOCALES (7.1)_Budget Lotissement La Doue_Vote du budget primitif 2026

Vu l'instruction M57 applicable aux communes ;
Vu la délibération n°2025-080 du 12 décembre 2025 portant création du budget annexe "LOTISSEMENT COMMUNAL - LA DOUE" ;
Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L2311-1 et suivants et L2312-1 et suivants relatifs à l'adoption du budget communal ;

Il est proposé à l'assemblée le budget primitif 2026 pour le budget annexe "LOTISSEMENT COMMUNAL - LA DOUE" suivant :

Pour exécution,
Le Maire,

MAIRIE DE GUER
56380 (Morbihan)

Jean-Luc BLEHER

Envoyé en préfecture le 26/02/2026
Reçu en préfecture le 26/02/2026
Publié le
ID : 056-215600750-20260220-2026024-DE

LOTISSEMENT COMMUNAL LA DOUE

BUDGET PRIMITIF 2026
Comptabilité M57 - Assujetti à la TVA - Activité économique
Déclaration de la TVA - Prévisions en H.T.

SECTION DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES				RECETTES			
Chapitre	Article		BP 2026	Chapitre	Article		BP 2026
002	002	Déficit reporté		002	002	Excédent reporté	
		Charges à caractère général				**Produits des ventes**	
011	6015	Terrains à aménager	671 822,00	70	7015	Vente de Terrains aménagés	
		frais d'actes					
		acquisitions foncières					
		indemnités d'évictions				**Dotations et participations**	
011	6045	Etudes et prestations de services	83 951,00	74	74741	Subvention Commune	
		frais de géomètre					
		étude géotechnique,sondage					
		maîtrise d'œuvre					
011	605	Equipements et travaux	494 000,00				
		travaux de voirie et équipements					
		travaux de réseaux eaux usées					
		travaux de réseaux eaux pluviales					
		travaux réseaux divers					
		plantations espaces verts					
011	608	Frais accessoires					
		Autres charges de gestion courante				**Autres charges de gestion courante**	
65	65888	Autres (arrondi TVA)	10,00	75	7588	Autres (arrondi TVA)	10,00
		Charges financières					
66	66111	Intérêts des emprunts					
		Opération d'ordre entre sections				**Opération d'ordre entre sections**	
				042	7133	Variation des en-cours de production de biens	1 249 773,00
042	71355	Destockage - Variation - Terrains aménagés Annulation du stock initial		042	71355	Stockage - Variation - Terrains aménagés	
		Opérations d'ordre à l'intérieur de la section				**Opérations d'ordre à l'intérieur de la section**	
043	608	Frais accessoires		043	796	Transfert de charges financières	
		intégration des intérêts				intégration des intérêts	
	TOTAL		1 249 783,00		TOTAL		1 249 783,00

SECTION D'INVESTISSEMENT

DEPENSES				RECETTES			
Chapitre	Article		BP 2026	Chapitre	Article		BP 2026
001	001	Solde d'execution reporté - Déficit		001	001	Solde d'execution reporté - Excédent	
		Emprunts et dettes				**Emprunts et dettes**	
16	16411	Remboursement capital de la dette		16	1641	Emprunts et dettes	1 249 773,00
16	168741	Remboursement d'avance au budget principal		16	168741	Avance du budget principal	
		Opération d'ordre entre sections				**Opération d'ordre entre sections**	
040	3351	Travaux en cours - Terrains	671 822,00	040	3351	Travaux en cours - Terrains	
040	3354	Travaux en cours - Etudes Prestation	83 951,00	040	3354	Travaux en cours - Etudes Prestations de services	
040	3355	Travaux en cours - Travaux	494 000,00	040	3355	Travaux en cours - Travaux	
040	33581	Travaux en cours - Frais accessoires		040	33581	Travaux en cours - Frais accessoires	
040	33586	Travaux en cours - Frais financiers		040	33586	Travaux en cours - Frais financiers	
040	3555	Stockage - Variation - Terrains aménagés		040	3555	Destockage - Variation - Terrains aménagés Annulation du stock initial	
	TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT		1 249 773,00		TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT		1 249 773,00

Pour exécution,
Le Maire,

MAIRIE DE GUER 56380 (Morbihan)

Jean-Luc BLEHER

Envoyé en préfecture le 26/02/2026
Reçu en préfecture le 26/02/2026
Publié le
ID : 056-215600750-20260220-2026024-DE

Il est précisé que les crédits seront en équilibre en dépenses et recettes pour une somme de :
- 1 249 783, 00 € HT en fonctionnement
- 1 249 773,00 € HT en investissement

Il est décidé par le Conseil municipal de :
- Voter le budget annexe du "LOTISSEMENT COMMUNAL - LA DOUE" de l'exercice 2026
- Autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente décision.

DÉCISION DU CONSEIL MUNICIPAL, Favorable : A la majorité (pour : 26 contre : 0 abstention : 0)

Pour exécution,
Le Maire,

MAIRIE DE GUER
56380 (Morbihan)

Jean-Luc BLEHER