Envoyé en préfecture le 03/08/2026
Reçu en préfecture le 03/08/2026
Publié le
ID : 056-215600677-20260729-2026CM29JUIL05-DE

GRAND CHAMP

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SÉANCE DU 29 JUILLET 2026

N°2026-CM29JUIL-05

TRAVAUX : Marché de travaux du restaurant scolaire : autorisation de signer les marchés de travaux et de relancer, le cas, échéant, les lots déclarés infructueux
Rapporteur : Madame le Maire

L'an deux mil vingt-six, le vingt-neuf juillet, le Conseil Municipal de la Commune de GRAND-CHAMP, dûment convoqué par courrier adressé par email en date du 22 juillet, s'est réuni en session ordinaire à la salle polyvalente de la Maison des Solidarités, 12 rue des Hortensias, à GRAND-CHAMP (56390), sous la présidence de Mme Dominique LE MEUR, Maire.

Étaient présents :

Mme Dominique LE MEUR, Maire ; M. Julian EVENO ; Mme Catherine DOUNIAS ; M. Stéphane SEVENO ; Mme Julie LAGADEC ; Mme Françoise BOUCHE-PILLON ; Mme Michelle LE PETIT ; Mme Morgane JARLEGAND ; M. Didier DANJOUX ; Mme Céline KERVRAN ; Mme Régine MICHARD ; Mme Emmanuelle THOMAS ; M. Benoît OLIVIERO ; Mme Laurence KERNEUR ; M. Pierre LE PALUD ; M. Robert LE BODIC ; Mme Sophie BEGOT ; M. Cyrille COUGOULAT ; Mme Cindy ROUILLE-LE BOUDEC

Absents excusés :

Mme Soazig LE BRUN ; M. Vincent COQUET ; M. Olivier SUFFICE ; M. Patrick CAINJO ; Mme Fanny LEVEILLE-CALVEZ ; M. Eric CORFMAT ; M. Mickaël LE BELLEGO ; M. Laurent PESLIER ; M. Benoît-Raphaël CASTELAIN ; Mme Christine ROYER

Pouvoir remis :

Mme Soazig LE BRUN à Mme Julie LAGADEC ; M. Vincent COQUET à M. Stéphane SEVENO ; M. Olivier SUFFICE à M. Benoît OLIVIERO ; M. Patrick CAINJO à M. Julian EVENO ; Mme Fanny LEVEILLE-CALVEZ à Mme Catherine DOUNIAS ; M. Eric CORFMAT à Pierre LE PALUD ; M. Mickaël LE BELLEGO à Mme Michelle LE PETIT ; M. Laurent PESLIER à Mme Morgane JARLEGAND ; Mme Christine ROYER à M. Robert LE BODIC

Nombre de Conseillers en exercice : 29 - Présents : 19 – Pouvoirs : 9 – Votants : 28

Secrétaire de séance : Mme Régine MICHARD

Madame le Maire rappelle au Conseil municipal que la commune a engagé une opération de réhabilitation et de rénovation énergétique du restaurant scolaire afin de moderniser l'équipement et d'améliorer sa performance énergétique, tout en garantissant la continuité du service public de restauration scolaire.

Dans ce cadre, une consultation a été lancée en vue de la passation d'un marché de travaux alloti, décomposé en 18 lots comme suit (consultation lot « désamiantage » hors procédure) :

- **Lot n°01** – VRD – Aménagements Extérieurs
- **Lot n°02** – Démolitions - Maçonnerie
- **Lot n°03** – ITE - Charpente - Bardages
- **Lot n°04** – Menuiseries Extérieures
- **Lot n°05** – Etanchéité – Couverture et bardages métalliques
- **Lot n°06** – Serrurerie
- **Lot n°07** – Menuiseries Intérieures
- **Lot n°08** – Cloisons sèches – Doublages – Plafonds
- **Lot n°09** – Faux Plafonds

Envoyé en préfecture le 03/08/2026
Reçu en préfecture le 03/08/2026
Publié le
ID : 056-215600677-20260729-2026CM29JUIL05-DE

- **Lot n°10 –** Carrelage – Revêtements muraux
- **Lot n°11 –** Peinture - Finitions
- **Lot n°12 –** Revêtements de sols souples
- **Lot n°13 –** Ventilation
- **Lot n°14 –** Plomberie - Chauffage
- **Lot n°15 –** Electricité
- **Lot n°16 –** Photovoltaïque
- **Lot n°17 –** Elévateur
- **Lot n°18 –** Géothermie

Intégrant les PSE suivantes :

- PSE Lot n°2 : Démolition carrelage totalité cuisine
- PSE Lot N°9 : Faux plafonds dans la zone cuisine
- PSE Lot n° 10 : carrelage totalité cuisine
- PSE Lot n° 16 : Afficheurs photovoltaïques

La date limite de remise des offres a été fixée au 17 juillet 2026. À cette échéance, 55 plis ont été réceptionnés. Le montant estimatif total des offres s'élève à 1 988 604,90 € HT.

La procédure est conduite selon une procédure adaptée, dans le respect des règles de la commande publique.

La commission MAPA, réunie le 29 juillet 2026, propose d'attribuer le marché aux entreprises ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse pour chacun des lots, comme suit :

Envoyé en préfecture le 03/08/2026
Reçu en préfecture le 03/08/2026
Publié le
ID : 056-215600677-20260729-2026CM29JUIL05-DE

GRAND CHAMP

LOTS		ENTREPRISES	ESTIMATION PRO - DCE € / HT	OFFRE DE BASE € HT PROPOSEE	OFFRE PRESTATIONS SUUPLEMENTAIRES EVENTUELLES PROPOSEES	OFFRE DE BASE + PSE € HT PROPOSEE
Lot n°1	VRD - AMENAGEMENTS EXTERIEURS	EUROVIA	85 000,00 €	59 384,06 €		59 384,06 €
Lot n°2	DEMOLITIONS - MACONNERIE	AGIR CONSTRUCTIONS	133 000,00 €	197 852,35 €	6 942,35 €	204 794,70 €
Lot n°3	ITE - CHARPENTE - BARDAGES	AMI	288 000,00 €	152 400,18 €		152 400,18 €
Lot n°4	MENUISERIES EXTERIEURES	MIROITERIE DU BLAVET	146 000,00 €	98 211,72 €		98 211,72 €
Lot n°5	ETANCHEITE - COUVERTURE ET BARDAGES METALLIQUES	SOPREMA	315 000,00 €	249 494,99 €		249 494,99 €
Lot n°6	SERRURERIE	SEFRA	95 000,00 €	59 204,15 €		59 204,15 €
Lot n°7	MENUISERIES INTERIEURES	SAM	83 000,00 €	72 268,78 €		72 268,78 €
Lot n°8	CLOISONS SECHES - DOUBLAGES - PLAFONDS	SAS LE MOUILLEC	48 000,00 €	42 119,85 €		42 119,85 €
Lot n°9	FAUX PLAFONDS	SOQUET	53 000,00 €	26 473,00 €		26 473,00 €
Lot n°10	CARRELAGE - REVETEMENTS MURAUX	LEBEL ASSOCIES	49 000,00 €	80 101,30 €	42 818,70 €	122 920,00 €
Lot n°11	PEINTURE - FINITIONS	COULEURS SAFIR	27 000,00 €	31 200,94 €		31 200,94 €
Lot n°12	REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	LEBEL ASSOCIES	47 000,00 €	38 489,00 €		38 489,00 €
Lot n°13	VENTILATION	INFRUCTUEUX	92 000,00 €	0,00 €		- €
Lot n°14	PLOMBERIE - CHAUFFAGE	INFRUCTUEUX	219 000,00 €	0,00 €		- €
Lot n°15	ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES	EA2I	117 000,00 €	95 580,00 €		95 580,00 €
Lot n°16	PHOTOVOLTAIQUES	EMERAUDE SOLAIRE	55 000,00 €	27 024,20 €	2 291,70 €	29 315,90 €
Lot n°17	ELEVATEURS	ASCIER	25 000,00 €	28 530,00 €		28 530,00 €
Lot n°18	GEOTHERMIE	AQUASSYS	47 800,00 €	58 500,00 €		58 500,00 €
		MONTANT TOTAL	1 924 800,00 €	1 316 834,52 €	52 052,75 €	1 368 887,27 €

Ceci exposé,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de la commande publique, et notamment ses dispositions relatives aux marchés passés selon une procédure adaptée,

VU les pièces de la consultation relatives au marché de travaux de réhabilitation et de rénovation énergétique du restaurant scolaire,

VU le procès-verbal d'ouverture des plis en date du 17 juillet 2026,

VU le rapport d'analyse des offres établi par la maîtrise d'œuvre,

VU l'avis de la commission MAPA qui s'est réunie le 29 juillet 2026,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

Article 1er : ATTRIBUE les marchés comme détaillé ci-dessus ;

Article 2 : AUTORISE Madame le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à l'exécution de ces marchés ;

Envoyé en préfecture le 03/08/2026
Reçu en préfecture le 03/08/2026
Publié le
ID : 056-215600677-20260729-2026CM29JUIL05-DE

Article 3 : DECIDE que sont déclarés infructueux les lots n°13 (une seule offre présentée dont le montant excède les crédits alloués au lot) et n°14 (absence d'offre) ;

Article 4 : AUTORISE Madame le Maire à relancer une procédure de consultation pour ces lots, dans le respect des règles de la commande publique ;

Article 5 : PRECISE que les dépenses correspondantes seront imputées sur les crédits inscrits au budget communal ;

Article 6 : AUTORISE Madame le Maire, ou son représentant, à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus,
Pour extrait certifié conforme,

Le Maire,
Mme Dominique LE MEUR

MAIRIE DE GRAND-CHAMP R.F. 56 (Morbihan)

Le Secrétaire de séance,
Mme Régine MICHARD