

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 21 septembre 2026

Nombre de membres		
Afférents	Présent	Part au vote
15	12	13

L'an deux mil vingt-six, le lundi vingt et un septembre à dix-huit heures trente minutes, les membres du conseil municipal de la Commune de LA CHAPELLE NEUVE, légalement convoqués, se sont réunis en session ordinaire, dans la salle du Conseil de la Mairie, sur la convocation qui leur a été adressée par Madame Le Maire et sous la présidence de Mme Hélène GUILLERMIC, Maire. La séance a été publique.

Vote
Pour : 15
Contre : 0
Abstention : 0

Etaient présents : M.M. les Conseillers Municipaux : Mme DE PARSCAU DU PLESSIX Sissilia, M. FAUTRAD Benoît, M. GOBE Florent, Mme GOUËDIC Noëlle, M. GUILLEMET David, M. GUILLEMETTE Ludovic, Mme GUILLERMIC Hélène, Mme LE CALVE Maryvonne, M. LE MEITOUR Hervé, Mme LE PAIR Justine, M. MOËC Charles-Henri et M. RENAULT Marc.

Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil – DE PARSCAU DU PLESSIX Sissilia

Absent(s) excusé(s) ayant donné(s) pouvoir :

Mme MATEL Véronique à M. GUILLEMETTE Ludovic

Absent(s) Excusé (s) :

M. ASMAKER Laurent

Mme BELIN Solenn

Date de la convocation : 15 septembre 2026.

Date d'affichage : 15 septembre 2026.

DELIBERATION N°210926-09 : QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

- Référent Transport scolaire

Mme MATEL Véronique est désignée référente Transport scolaire.

- Situation dossier Frédéric PAPET

Mme Le Maire informe l'assemblée délibérante que M. PAPET effectue un versement tous les mois pour le remboursement de sa dette.

- Guillaume GUERIN – Urban Aménagement – kiosque à pizzas

L'entreprise Urban Aménagement a racheté le kiosque à pizzas à côté de la salle polyvalente. J'ai informé M. GUERIN qui nous avions sur la commune, un camion pizza, l'entreprise Croq'pizz56, tous les mardis soirs. Ils doivent se mettre en relation afin de pouvoir étudier ensemble le projet futur.

- M. ASMAKER Laurent

M. ASMAKER souhaite rejoindre la commission Vie Locale. L'assemblée délibérante ne s'y oppose pas.

- La gendarmerie Nationale a pris rendez-vous en mairie afin de faire un point sur les dossiers de la commune. Les gendarmes sont moins présents, de 318 heures ils sont passés à 166 heures. Nous allons faire régulièrement des points sur la commune.

Mme Maryvonne LE CALVE, adjointe aux affaires sociales

- Point sur la semaine bleue. Le programme est diversifié à savoir : atelier d'œnologie, gym douce, composition florale, atelier intergénérationnel autour de l'idée de transmission, dictée et pour finir la semaine une projection cinéma.
- Concert Jazz Manouche. Belle soirée qui a permis de réunir les habitants de la commune.

Mme Sissilia de PARSCAU DU PLESSIX, conseillère déléguée

- Une commission sécurité routière a eu lieu le 7 septembre dernier. Suite aux échanges avec les habitants, la commission a décidé de programmer une réunion publique afin d'inviter les habitants pour qu'ils expriment leurs ressentis sur la sécurité routière. Et la commission souhaiterait également mettre un questionnaire dans le bulletin municipal. Cela permettrait aux habitants de nous faire remonter les informations et ensuite à réfléchir ensemble sur les solutions à mettre en place.
- J'ai commencé à faire des recherches pour faire des demandes de remboursement pour les gardes d'enfants dans le cadre des réunions à la mairie. Donc j'ai transmis à la mairie un certain nombre d'éléments pour pouvoir être remboursé, enfin, pour faire une demande de remboursement. Et pour information toute personne qui est en garde d'une personne âgée, une personne handicapée ou d'un enfant de moins de 16 ans peut faire cette demande-là. Je voudrais faire la demande pour le prochain conseil municipal de pouvoir fixer, en fait, ce cadre-là pour être remboursée.

Mme Véronique MATEL, adjointe à la vie communale, affaires scolaires et périscolaires

- Nous avons accueilli la nouvelle directrice Mme Blayo à l'école Notre Dame.
Nous avons pu nous présenter et échanger lors du pot de rentrée du 1^{er} septembre dernier. Nous lui souhaitons une très bonne année.
L'assemblée générale de l'APEL aura lieu demain soir le mardi 22 septembre à 19h30.
- Les troussees médicales des 2 classes de l'école La Fourmilière ont été réapprovisionnées.
Et 2 troussees médicales pour la garderie et pour la salle multifonctions sont en cours.
- Le photocopieur de l'école a été changé car l'ancienne faisait des traces sur le papier et on ne pouvait plus connecter les clés USB.
Les nouvelles tables et chaises commandées ont été mises en place.
Problème avec la porte de la classe de Mme De Brix. Elle s'affaisse et depuis que le joint a été changé dernièrement, elle bloque en bas ce qui ne facilite pas l'ouverture ou la fermeture.
Le professionnel a dit que ça viendrait du frottement des cartables lors du passage des élèves. Il ne peut pas la remettre à niveau.
Il faut vérifier combien de temps est-t-elle encore garantie et s'il y a possibilité de la changer.
- Maintenant, les écoles sont dans l'obligation de faire la commémoration du 11 novembre à l'école. Soit 4 jours avant, soit 4 jours après la date.
Mme De Brix aimerait rencontrer avec les élèves, un porte-drapeau, soit M. LIDURIN soit M. LE NEDELLEC pour qu'il puisse raconter ce qu'est un porte-drapeau, leur engagement et leur histoire. Un rendez-vous sera organisé avec M. BILLEREY président de l'UNC-AFN (union des combattants). Mme De Brix aimerait faire une cérémonie avec eux et les élus de la mairie.

- Nous avons également échangé sur le conseil municipal des jeunes.
Les directrices vont travailler avec les élèves sur les futures élections présidentielles, le travail à effectuer pour faire campagne ce qui pourra servir aux élèves pour le conseil municipal des jeunes.
Nous avons rendez-vous le 23 septembre prochain avec Mme Lidurin adjointe à la jeunesse à Plumelin.
Nous allons échanger sur la manière de procéder aux futurs élections du conseil municipal des jeunes.
- Mme De Brix a également comme projet au mois de mars, de faire découvrir le patrimoine de la commune à ses élèves. Elle aimerait que les anciens de la commune racontent l'histoire de certains monuments ou objets de la commune avec la plus grande véracité. Elle aimerait également que les enfants fassent travailler leur imagination en créant une tout autre histoire sur nos monuments.
- Le prochain conseil d'école aura lieu normalement le 12 octobre.
- Le Fest Noz s'est déroulé le samedi 5 septembre dernier avec une faible fréquentation de la population et une triste recette pour nos 2 associations qui ont eu la gentillesse de se proposer pour la restauration (Nevez en fête) et pour la buvette (Geronimo lagadec les fléchettes).
Les groupes de musique (Nozicaä et Taouarh) ont été agréablement surpris car une très bonne sonorisation, les danseurs ont apprécié le parquet et les groupes étaient contents de leurs repas et pièces pour se reposer.
Nous avons quand même eu une vingtaine de personnes pour l'initiation à la danse avec M. ARHUERO.
Pour l'année prochaine, nous allons voir avec l'entreprise Koroll (sonorisation) qui est au courant de tous les groupes qui vont se produire autour de nous pour caler une meilleure date et avoir beaucoup plus de monde.
Merci à tous les bénévoles, agents et élus pour toute la mise en place de cet événement.
- Maisons fleuries :
Le dernier passage a eu lieu samedi dernier. Les jardins ont retrouvé un peu de verdure.
Nous allons faire le classement début octobre de tous les participants et nous allons fixer une date de remise de prix dans la foulée.
- Mon village :
Nous allons faire une réunion le 23 octobre à la salle multifonctions avec les associations et les entreprises pour parler de l'application mon village.
En amont, nous allons envoyer la charte du site pour qu'elle soit lue et comprise par mail, et signée le jour de la réunion.

M. Ludovic GUILLEMETTE, adjoint aux finances

- Un secrétaire de séance sera désigné à chaque commission
- La commission finances a validé le regroupement avec la commission vie locale pour travailler sur le règlement des subventions.
- Concernant le circuit du Roh Du, une modification avait été demandée mais elle n'a pas été acceptée par la propriétaire. D'autres solutions sont en cours.
- La formation ARIC
Il me manque des réponses pour fixer les dates de la deuxième et la troisième journée de formation.
- Deux entreprises m'ont contacté pour un projet de visuel sur tous les bâtiments communaux par un drone. Cela coûterait environ 2 500 € la journée. Cela permettrait de faire une vidéo lors de l'accueil des nouveaux arrivants ou également le jour des vœux.
- Plan Communal de Sauvegarde
Tous les sacs sont prêts et sont équipés un chasuble au nom de la commune, un porte document avec crayon, une lampe frontale.

Les élus et les responsables des services seront équipés d'un badge.

Je vais vous adresser un mail afin que d'autres élus viennent compléter le PCS.

- Culture – Baud Communauté

Le jeudi 5 novembre aura lieu l'inauguration des grandes personnes qui sont représentées par des marionnettes géantes qui travailleront pour le festival l'Echappée. Ils seront présents ce jour-là à 14h30 pour ouvrir officiellement la saison. Le but est de mettre une boîte aux lettres sur la commune et chaque personne pourra mettre des petits mots, des recettes, ... Deux associations, LIEN et le club de la Bonne Humeur vont participer tout au long de l'année.

Le samedi 5 juin aura lieu un atelier de 10 à 12 heures à la salle polyvalente qui consiste en un atelier de danse sur le thème culinaire.

M. David GUILLEMET, adjoint aux travaux et aménagement du territoire

- Le commission travaux s'est réunie le 14 septembre 2026.

Synthèse de l'appel d'offres du chemin des Korrigans :

En décembre 2025, devis de bandes de roulement en PATA auprès d'Eiffage : 5 200 € H.T.

Pas viable dans le temps

Soit enrobé ou tri-couche ?

Appel d'offre lancé début août auprès de Pigeon, Eurovia, Eiffage et Colas

Date limite de réponse : 31 août à 12h

Seul Eurovia n'a pas répondu

Serge Liziard a fait une analyse des offres et propose de retenir l'offre d'enrobé de colas, pour 2 000 € de plus que la solution tri-couche, pour une meilleure durée dans le temps montant des travaux : 15 305 € H.T.

Avis commission : validation de la solution d'un enrobé à chaud avec l'entreprise Colas

Travaux au mois d'octobre

Bilan visite des routes :

Secteur sud visité le 23 mai, bourg et secteur nord le 11 juillet.

Liste des routes considérés comme prioritaire :

- Le Pouldeur 9 000 € H.T.
- Boticho d'en haut 6 128 € H.T.
- Boticho on s'arrête à la 1 ère maison.
- Guernicolo.
- Le Roh Du voir avec l'ONF.
- Le Stang patte d'oie jusqu'au poulailler.
- Le Petit Clozo.
- Poulihuern.
- Corn er Houet.
- Lanigo.
- Route qui monte du pont planche vers la rue de Florange.
- Impasse de Kerjosse.
- Le Henneto (pas communale à part la patte d'oie).
- Poulranic par la route de guernalain.
- Lann Er Groëz vers Kergueuh.
- Kerdanen.
- Route entre Bel air et Parc Lann Bras (les bas-côtés surtout en mauvais état).
- Le Mené.
- Vers saint jean du poteau.
- Route entre Kerguero et le petit Kerguero.
- Route entre Clistivan et le château d'eau.

Programmation planning CNP 2027 :

Environ 350 € la semaine, ne pas concurrencer un artisan
Environ 8 à 9 semaines sur la commune habituellement

Idée de travaux pour 2027 :

- Découpage bois pour niche à oiseaux et gîtes de chauves-souris (assemblage lors de l'opération argent de poche)
- Haie sèche
- Entretien terrain Samson
- Entretien bassin de rétention

Même semaine que 2026, voir une en plus en janvier pour les nichoirs

Rénovation casquette de foot :

Réfection sous face mais quand ils ont démonté ils ont remarqué une infiltration d'eau et que la structure s'affaissait.

Rencontre d'un charpentier (LIGNA) fin juillet : en attente réception devis

Vu également couvreurs début septembre (Le Priol et Charlotain) : en attente réception devis

Travaux garderie :

Sol à remplacer partout et la peinture à faire dans les sanitaires et le hall.

Nos agents sont ok pour le faire eux-mêmes.

Proposition de l'adjoint : Garderie et hall parquet et lame PVC sur sanitaire

Avis des agents : PVC partout

Ces travaux seront réalisés pendant les vacances de la Toussaint.

Avis commission : tout PVC

Peinture : mur blanc et touche de couleurs avec panneaux acoustiques, porte gris moyen

Eglise :

Rdv téléphonique avec l'architecte des ABF

Priorité sur le vitrail

Prise de rendez-vous avec un Architecte du patrimoine.

Chauffage d'appoint : espace émeraude chauffage soufflant avec base au fioul 3 000 € H.T. environ

Une fois la doc reçue, elle sera envoyée à la commission

- Salle Multifonction

Il serait souhaitable d'installer un robinet extérieur en bas de la salle.

- Garderie Municipale Périscolaire

Installation d'une marquise au-dessus de la porte d'accueil

- Différentes propositions :

- ✓ Mettre une table pique-nique près du terrain de boules (voir les normes)
- ✓ Ensablement du terrain de boules
- ✓ Banc près du City Stade
- ✓ Aménagement derrière le cosy/bar. Il faudra repenser l'espace dans son intégralité avec la Fontaine, l'espace parking et l'espace jeux.

- Ecole Publique La Fourmilière

De nouvelles fissures apparaissent près de la BCD. Une demande d'étude de structure est en cours.

- Prochaine commission travaux, le 19 octobre 2026.
- Le congrès des maires de Paris aura lieu du 24 au 26 novembre 2026. Les personnes intéressées peuvent s'inscrire auprès de Mme Le Maire.
- Prochains conseils municipaux :
 - ✓ Le lundi 9 novembre 2026
 - ✓ Le lundi 14 décembre 2026



Pour copie certifiée conforme,
Le Maire, Hélène GUILLERMIC