Envoyé en préfecture le 24/07/2026
Reçu en préfecture le 24/07/2026
Publié le
ID : 056-215600396-20260724-220626_10-DE

Département du Morbihan
Arrondissement de Pontivy

Commune de LA CHAPELLE NEUVE

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 22 juin 2026

Nombre de membres		
Afférents	Présent	Part au vote
15	15	15

L'an deux mil vingt-six, le lundi vingt-deux juin à dix-neuf heures, les membres du conseil municipal de la Commune de LA CHAPELLE NEUVE, légalement convoqués, se sont réunis en session ordinaire, dans la salle du Conseil de la Mairie, sur la convocation qui leur a été adressée par Madame Le Maire et sous la présidence de Mme Hélène GUILLERMIC, Maire. La séance a été publique.

Vote
Pour : 10
Contre : 1
Abstention : 4

Etaient présents : M.M. les Conseillers Municipaux : M. ASMAKER Laurent, Mme BELIN Solenn, Mme DE PARSCAU DU PLESSIX Sissilia, M. FAUTRAD Benoît, M. GOBE Florent, Mme GOUËDIC Noëlle, M. GUILLEMET David, M. GUILLEMETTE Ludovic, Mme GUILLERMIC Hélène, Mme LE CALVE Maryvonne, M. LE MEITOUR Hervé, Mme LE PAIR Justine, Mme MATEL Véronique, M. MOËC Charles-Henri et M. RENAULT Marc.

Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil – GUILLEMETTE Ludovic

Absent(s) excusé(s) ayant donné(s) pouvoir :

Absent(s) Excusé (s) :

Date de la convocation : 16 juin 2026.

Date d'affichage : 16 juin 2026.

****

DELIBERATION N°220626-10 : QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

- Elus/ agents – Visite des locaux

  Mme Le Maire propose aux élus une visite de tous les bâtiments communaux et également d'inviter les agents communaux afin de se présenter. Cette matinée est prévue le samedi 12 septembre 2026 à 9h30 pour les élus et 11h00 pour les agents communaux.

- Formation ARIC

  1ère journée : Découverte de l'environnement territorial, déontologie et conflit d'intérêt, posture de l'élu et relations élu/agent et enfin le statut de l'élu local.
  2ème journée : S'initier aux finances locales
  ½ journée : Travailler en mode projet
  M. Ludovic GUILLEMETTE reviendra vers les élus afin de programmer ces journées de formation.

- Garage

Envoyé en préfecture le 24/07/2026
Reçu en préfecture le 24/07/2026
Publié le
ID : 056-215600396-20260724-220626_10-DE

La commune vient de procéder à l'état des lieux du garage qui servira aux agents techniques comme local. Il reste à ce jour quelques voitures. Le déménagement des matériels se fera pendant les journées argent de poche.

- PLUi

Le COPIL a repris à Baud Communauté. La préfecture a donné un avis favorable avec un mais. Nous devrons effectuer un travail sur ce projet. Il est demandé une diminution de 9 hectares sur l'ensemble des communes de Baud Communauté.

- Terrains HAYWOOD – GUGUIN – PERNOD – ROUDAUD

Mme Le Maire informe l'assemblée que plusieurs propriétaires sont passés en mairie pour proposer des terrains à la vente.
Les différents propriétaires sont : M. et Mme HAYWOOD à Limbratel, M. GUGUIN Rue du Château d'Eau, M. HUITEL et Mme PERNOT à Kerzo et M. et Mme ROUDAUT Rue de Limbratel.
Madame Le Maire précise qu'il serait intéressant de faire une demande de division d'OAP sur le terrain des consorts LE FUR.
L'assemblée précise qu'il serait intéressant de connaître les surfaces que les propriétaires souhaitent vendre.
Le choix des élus se porte comme suit :
1 – Terrain de M. et Mme ROUDAUD – Rue de Limbratel
2 – Terrain M. HUITEL et Mme PERNOT – Kerzo
3 – Terrain de M. et Mme HAYWOOD – Rue de Limbratel
4 – Terrain de M. GUGUIN – Rue du Château d'Eau

Le conseil municipal propose de faire une offre à 12€ le m².

- Rendez-vous GROPPI

J'ai contacté M. GROPPI concernant sa maison au 3 Rue Principale qui n'est pas entretenue. Ce rendez-vous n'a pas eu lieu mais il propose un appel téléphonique.

- Mme Maryvonne LE CALVE souhaite intégrer la commission Vie locale car cette commission est en lien avec la commission affaires sociales.

Cette demande a été validée par l'assemblée.

- Mme Le Maire informe l'assemblée que plusieurs dépôts ont été mis à côté des poubelles sur le parking de Parc Néhué.
- Le relais situé sur le parking de Parc Néhué sera retiré dans les prochains jours.
- Mme Sissilia DE PARSCAU DU PLESSIX demande s'il est possible de déposer les déchets à la déchetterie de Plumelin car plusieurs personnes lui ont fait la demande.

Mme Le Maire précise qu'il est impossible de déposer les déchets à Plumelin depuis la scission.

M. David GUILLEMET, adjoint aux travaux et aménagement du territoire

- Les travaux de PATA ont débuté à la fin du mois de mai. On a réceptionné 6 tonnes sur 15 (erreur de commande par Baud Communauté). Les 9 tonnes restantes seront faites fin juin début juillet 2026.

- L'enrobé prévu aux 2 impasses de Penpradic , la route de la station d'épuration à Bonalo et la patte d'oie de Kervolanec a été fait.

- Le fauchage sur la commune a débuté mi-juin.

Envoyé en préfecture le 24/07/2026
Reçu en préfecture le 24/07/2026
Publié le
ID : 056-215600396-20260724-220626_10-DE

- Les travaux concernant les portes de la Résidence de La Cour ainsi que le plafond de l'entrée des vestiaires du foot ont pris du retard car le trésor public exigeait une facture d'acompte. L'entreprise devait d'abord voir avec son comptable pour la réalisation de cette facture. Du coup, cela a pris du retard et les travaux devraient être faits en octobre.

- Le 23 mai, la commission s'est réunie pour faire une visite des routes sur la partie Sud de la commune. Une autre visite est programmée le 11 juillet pour faire le bourg et la partie Nord.

  Un code couleur a été mis en place afin de gérer les priorités des routes :
  - Jaune : à surveiller à long terme
  - Orange : à surveiller à court et moyen terme
  - Rouge : rénovation à prévoir à court terme

- La commission réunie le 08 juin dernier à lister les travaux à envisager.
  - ✓ Eglise : maçonnerie, beffroi, vitrail, chauffage
  - ✓ Rénovation école publique
  - ✓ Finalisation de la rénovation de la garderie
  - ✓ Achat et remise en route de la boulangerie
  - ✓ Travaux Villa Family
  - ✓ Aménagement du terrain CABELGUEN
  - ✓ Aménagement du terrain SAMSON
  - ✓ Aménagement du terrain derrière le Cosy/l'Eden

- La prochaine commission aura lieu le lundi 14 septembre.

Mme Maryvonne LE CALVE, adjointe aux affaires sociales

- Elle a contacté les personnes de la commune afin de savoir comment elles allaient et si elles avaient besoin d'une aide en raison des fortes chaleurs.
- On est sur le point de finaliser la semaine bleue.
- La collecte de solidarité n'a pas eu beaucoup de succès pour l'instant, mais une autre permanence est prévue le samedi 27 juin.

Mme Véronique MATEL, adjointe à la vie communale, affaires scolaires et périscolaires

- <u>Argent de poche</u>

  Une vingtaine d'enfants est inscrite du 7 au 17 juillet 2026 pour l'argent de poche. Une réunion est programmée le vendredi 26 juin avec les enfants et les parents. Je vais vous faire passer une feuille afin de s'inscrire pour l'encadrement.

- <u>Concours maisons fleuries</u>

  La première visite a eu lieu le samedi 16 mai 2026.

- <u>Ecole Privée Notre Dame</u>

  Mme BENOIT Adeline directrice et Mme CADORET Claire quittent l'établissement. Mme BLAYO Marina prendra le poste de directrice et remplacera Mme CADORET.

Envoyé en préfecture le 24/07/2026
Reçu en préfecture le 24/07/2026
Publié le
ID : 056-215600396-20260724-220626_10-DE

AG de l'OGEC : des travaux sont à prévoir sur le bâtiment principal pour un montant de 100 000 € et la réalisation sera faite par les artisans du coin.

- Ecole Publique La Fourmilière

  Le conseil d'école aura lieu le 2 juillet 2026 à 18h00.

- Fest Noz

  Trois associations participent à la buvette et à la restauration à savoir le club de football Les Paotred du tarun, le club de fléchettes Géronimo Lagadec et l'Amicale Laïque.
  Les groupes sélectionnés sont le duo GIRAUDON/ PORTEBOIS – le Groupe NOZICAÄ – groupe TAOUARH.
  La scène a été prêtée par la commune de Pluvigner.

- CMJ (Conseil Municipal des Jeunes)

  Une rencontre se fera avec les deux écoles pour échanger sur le projet du CMJ.

Mme Sissilia de PARSCAU DU PLESSIX, conseillère déléguée

- Elle va adresser un sondage par mail pour la prochaine commission.
- Elle a eu contact avec les habitants de Porh Moro et ils souhaiteraient que la limitation à 50 kms/h soit prolongée jusqu'au bout de la route de Porh Moro.

MAIRIE DE LA CHAPELLE NEUVE (Morbihan)

Pour copie certifiée conforme,
Le Maire, Hélène GUILLERMIC