Envoyé en préfecture le 27/01/2026
Reçu en préfecture le 27/01/2026
Publié le
ID : 056-215600081-20260127-13D_2026-DE

DÉPARTEMENT DU MORBIHAN **COMMUNE DE BADEN** FEUILLET 2026-0034

Nombre de Conseillers	
En exercice :	**27**
Présents :	**21**
Votants :	**27**

L'an deux mille vingt-six, le 26 janvier, le Conseil Municipal de la Commune de Baden s'est réuni en session ordinaire dans la salle du Conseil, 3 place Weilheim, sur convocation légale en date du 16 janvier 2026 et sous la présidence de Monsieur Patrick EVENO, Maire.

Présents : Yannick LE HELLEY, Valérie LE BERRIGAUD, Bertrand CUVILLIER, Nadine LE MARHOLLEC, Jean-Claude LE BOULICAUT, Joël BIGNON, Frédéric LAURENT, Marie-Françoise SELO-BEGUIN, Béatrice VAN DER GUCHT, Christian LE DANTEC, Séverine MULLER, Brigitte FALLOT, Patrick PIQUET, Virginie LE GALL, Stephan PIETRZAK, Nadège CORSO, Patrick OURY, Sophie BODIN, Didier VAUTRIN, Jacqueline UNTEREINER.

Ont donné procuration : Chantal de GRAEVE à Didier VAUTRIN, Ulyss JEGO à Marie-Françoise SELO-BEGUIN, Bruno PICAUD à Béatrice VAN DER GUCHT, Pernelle TOREST à Yannick LE HELLEY, Anita ALLAIN-LE PORT à Brigitte FALLOT, Patrick BERTRAND à Patrick EVENO

Secrétaire de séance : Frédéric LAURENT

013D/2026 - MARCHES D'APPEL D'OFFRES – ATTRIBUTION POUR LA CONSTRUCTION DU POLE SPORTIF DE KERGONANO

Par délibération n°61/2023 en date du 16 mai 2023, le Conseil municipal a approuvé le programme surfacique de l'opération, le programme d'investissement et l'enveloppe prévisionnelle du projet de construction d'un pôle sportif composé d'un plateau sportif avec un espace escalade, une salle de danse, un dojo, des pas de tir à l'arc, des jeux de pétanque et boules bretonnes, de vestiaires, de rangements et de locaux techniques.

Par délibération n°56/2024 en date du 3 juin 2024, le Conseil municipal a désigné STUDIO 02, mandataire du groupement composé d'ANTHRACITE ARCHITECTURE, QSB, SIO, Yves HERNOT, RACINE CARRE et AGENCE 22° PAYSAGISTE, en qualité de lauréat du concours de maîtrise d'œuvre.

Par délibération n°106/2024 du 12 novembre 2024, le Conseil municipal a validé l'Avant-Projet Définitif et arrêté le coût prévisionnel des travaux à 5 860 700 euros hors taxes et hors options, valeur janvier 2024.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu les articles article L1411-5 Code général des collectivités territoriales et L2194-1 du Code de la commande publique ;

Vu la consultation d'appel d'offres ouverts menée du 16 octobre 2025 au 27 novembre 2025 à 12 heures ;

Vu les décisions de la commission d'appel d'offres des 28 novembres 2025 et 18 décembre 2025 portant ouvertures de plis et attributions des marchés de travaux (hors MAPA) lié à la construction d'un pôle sportif à Baden,

Vu la délibération précédente portant création d'une autorisation de programme « Pôle Sportif » d'un montant de 8 100 000 € TTC,

Considérant la nécessité d'autoriser Monsieur le Maire à signer les marchés de travaux susmentionnés ;

Considérant que les lots 8, 9, 10 et 12 ont été passés en procédure adaptée en application des dispositions des articles L. 2123-1 et R.2123-1-2° du Code de la commande publique ;

Envoyé en préfecture le 27/01/2026
Reçu en préfecture le 27/01/2026
Publié le
ID : 056-215600081-20260127-13D_2026-DE

FEUILLET 2026-0035

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide :

↳ valider le choix de la commission d'appel d'offres en date du 18 décembre 2025 portant attribution des marchés de travaux passé en appel d'offres ouverts, aux entreprises et pour les montants ci-après :

N°	Intitulé du lot	Entreprise retenue	Montant HT
1	Terrassements - VRD	COLAS FRANCE	442 767,40 €
2	Aménagements paysagers	ATLANTIC PAYSAGES	47 489,94 €
3	Gros œuvre	MAHO BATIMENT	1 099 334,12 €
4	Charpente bois - Bardages	LES CHARPENTIERS DE L'ATLANTIQUE	1 273 465,00 €
5	Étanchéité	SOPREMA ENTREPRISES	589 478,93 €
6	Menuiseries extérieures	LES ATELIERS JEHANNO	211 637,80 €
7	Métallerie	C.T.I.S.	43 641,64 €
11	Revêtements de sols sportifs	SPORTINGSOLS	75 647,64 €
13	Équipements sportifs	Groupement NOUANSPORT / PYRAMIDE	133 338,33 €
14	Plomberie – Chauffage - Ventilation	CHAUFFAGE SANITAIRE ARMOR (CSA)	539 917,29 €
15	Electricité – Courants Faibles	SVEG	321 125,10 €
16	Forage	SARL MILO	109 130,00 €
Montant total			4 886 973,19 €

Envoyé en préfecture le 27/01/2026
Reçu en préfecture le 27/01/2026
Publié le
ID : 056-215600081-20260127-13D_2026-DE

FEUILLET 2026-0036

↳ autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer, notifier et engager les marchés attribués par la Commission d'appel d'offres pour un montant total de 4.886.973,19 euros hors taxes ;

↳ donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire ou son représentant pour l'exécution cette décision.

Le présent bordereau est adopté à la majorité absolue (10 votes contre : MM Patrick PIQUET – Chantal de GRAEVE – Virginie LE GALL – Nadège CORSO – Patrick OURY – Stefan PIETRZAK – Didier VAUTRIN – Anita ALLAIN-LE PORT – Brigitte FALLOT - Séverine MULLER ; 1 abstention : Mme Sophie BODIN).

Fait à BADEN, le 27 janvier 2026
Le Maire,
Patrick EVENO

