Envoyé en préfecture le 12/06/2026
Reçu en préfecture le 12/06/2026
Publié le
ID : 035-213503527-20260605-2026_06_081-DE

# DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
# SÉANCE DU 5 JUIN 2026

L'an deux mil vingt-six, le cinq juin, à dix-huit heures et trente minutes,
Le Conseil municipal de Vern-sur-Seiche, légalement convoqué le vingt-neuf mai deux mil vingt-six, conformément aux articles L. 2121-7, L. 2121-10 et L. 2121-12 du Code général des collectivités territoriales, s'est réuni en session ordinaire salle du Conseil municipal, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Stéphane LABBÉ, Maire.

**Membres en exercice :** 29
**Quorum :** 15
**Présents :** 25
**Absents excusés :** 4
**Procurations de vote :** 4
**Votants :** 29

**Présents :**
Stéphane LABBÉ – Stéphane CHABOT – Sevgi KARAMAN – Jean-Pierre DEWITTE – Amélie PETIT – Frédéric LÉGLISE – Cindie COMMEUREUC – Jean-Marc BERTRAND – Sylvie RIALLAND – André LAITU – Philippe LEMOINE – Françoise HUCHE – Marie-Paule MENARD – Denis LE MELLOT – Sébastien GIRARD – Salima BOUZAHAR – Suzanne PARQUIER – Magali TOURTELIER – Magali MONCHAUSSÉ – Romain AUBAUD – Evann BEURION – Stéphane SIMON – Nicolas PERRIN – Sonia ARENA – Thierry MARTINEAU

**Absents excusés :**
Jocelyne RENOU – Corinne GUILLOTIN – Valérie DAVOUST – Loïc FÉVRIER

**Publication en ligne le :** 12/06/2026

**Procurations de vote :**

| | |
|---|---|
| Jocelyne RENOU | Mandataire Sylvie RIALLAND |
| Corinne GUILLOTIN | Mandataire Frédéric LÉGLISE |
| Valérie DAVOUST | Mandataire Sonia ARENA |
| Loïc FÉVRIER | Mandataire Stéphane CHABOT |

**Secrétaire de séance :** Amélie PETIT

## N° 2026-06-081 Délégation de fonctions – Délégation d'attributions du Maire – Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA 3535 26 00016 – DIA 35352 26 00021)

*Urbanisme / Droit de préemption urbain*

**Rapporteur : Monsieur le Maire**

**Rapport :**

**Mandat 2020-2026**

Par délibération n° 2020-12-121 du 14 décembre 2020, conformément aux dispositions de l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales, le Conseil municipal a délégué un certain nombre d'attributions à Monsieur le Maire.

Ainsi, Monsieur le Maire rend compte au Conseil municipal des décisions prises dans le cadre de cette délégation relative au droit de préemption urbain.

Il a été décidé de ne pas préempter sur la déclaration d'intention d'aliéner suivante :

| N° | Adresse du bien | Parcelle | Nature du bien |
|---|---|---|---|
| DIA 35352 26 00016 | 39 avenue de la gare | AW 2 | Maison |

Envoyé en préfecture le 12/06/2026
Reçu en préfecture le 12/06/2026
Publié le
ID : 035-213503527-20260605-2026_06_081-DE

**Mandat 2026-2032**

Par délibération n° 2026-04-035 du 7 avril 2026, conformément aux dispositions de l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales, le Conseil municipal a délégué un certain nombre d'attributions à Monsieur le Maire.

Ainsi, Monsieur le Maire rend compte au Conseil municipal des décisions prises dans le cadre de cette délégation relative au droit de préemption urbain.

Il a été décidé de ne pas préempter sur la déclaration d'intention d'aliéner suivante :

| N° | Adresse du bien | Parcelles | Nature du bien |
|---|---|---|---|
| DIA 35352 26 00021 | 5 rue du Bois | AS 251 ; AS 20p | Terrain à bâtir |

Le Maire,
Stéphane LABBÉ

MAIRIE DE VERN-sur-SEICHE (Ille-et-Vilaine)

La secrétaire de séance,
Amélie PETIT

**NOTA** – La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de RENNES qui devra, sous peine de forclusion, être enregistré au Greffe de cette juridiction, 3 Contour de la Motte – CS 44416 – 35044 RENNES Cedex ou par l'application Télérecours Citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr, dans le délai de deux mois à compter de l'accomplissement des formalités de publicité rendant la présente décision opposable. Vous avez également la possibilité de former un recours gracieux ou un recours hiérarchique. Ce recours gracieux ou hiérarchique maintient le délai de recours contentieux s'il est lui-même formé dans le délai de deux mois courant à compter de la notification de la décision concernée.