Envoyé en préfecture le 30/04/2026
Reçu en préfecture le 30/04/2026
Publié le
ID : 035-213503246-20260428-73_2026-DE

**REPUBLIQUE FRANCAISE**
**ILLE ET VILAINE**

**LA SELLE-EN-LUITRÉ**

**Nombre de Conseillers :**
En exercice : 15

**Ouverture de la séance :**
Présents : 15
Votants : 15
Pouvoirs : 0

**Date de la convocation :**
21 Avril 2026

**Date d'affichage**
25 Avril 2026

**Vote :** Pour : 15
Contre : 0
Abstention : 0

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**L'an deux mille vingt-six,** le 28 Avril à vingt heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de leurs séances (salle Brocéliande, n° 23 Le Bourg) sous la présidence de M. **Denis CHOPIN,** maire, après convocation en date du **21 Avril 2026** transmise de manière dématérialisée aux membres.

**Etaient présents :** Denis CHOPIN, Maire, David GILBERT, Florence GELOIN, Frédéric RIVIÈRE, Célia ROLLAND Adjoints, Franck BRYON, Pierrick BARON, Loïc CARRÉ, Guillaume LALOE, Béatrice MAUPILÉ, Sarah SALMON, Isabelle GODEFROY MASSÉ, Sophie CHERBONNEL, Audrey GALLON, Erwan JEHAN, conseillers.

**Etaient absents excusés :** néant

**Secrétaire de séance :** Florence GELOIN

.

---

OBJET DE LA DELIBERATION N° 73/2026 : **INVESTISSEMENT 2026**

**ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION N°27/2026 DU 10 MARS 2026**

***Quelques précisions sur les projets d'investissements 2026 :***

**MAIRIE**
- Cosoluce : 1 405,37 € TTC
- Vidéo promotionnelle communale : 4 300,00 € TTC (projet)
- Ecran tactile polyvalent : 8 053,00 € TTC (projet)
- Porte d'entrée (ancienne Mairie) : 5 000,00 € TTC (projet)
- Revoyure Site internet : 4 998.00 € TTC + Abt (projet)

**SERVICE TECHNIQUE**
- Contener de rangement : 2 800,00 € TTC (projet)

**EGLISE**
- Alarme Eglise : 4 044,00 € TTC (projet)

**SDE 35 / RAR**
- SDE terrain football synthétique: 72 000 € + 16 555,44 € TTC /RAR
- IRVE (69/2024 et 81/2024) : Borne gratuite
- SDE (Delib 132/2025 du 06/11) : Extension de réseau la veillerie 4 500,00 € /RAR
- SDE (Délib 78/2025 du 10/06/2025) : 3 607,95 € /RAR
- SDE (Délib 78/2025 du 10/06/2025) : 7 937,02 € /RAR

Envoyé en préfecture le 30/04/2026
Reçu en préfecture le 30/04/2026
Publié le
ID : 035-213503246-20260428-73_2026-DE

**VOIRIE (SVFN)**

- Syndicat de voirie (SVFN) : Aménagement pont – pavés et tapis enrobé : 4 216,80 € TTC
- Syndicat de voirie (SVFN) : Modernisation tricouche – le clos chérinel : 6 495,00 € TTC
- Syndicat de voirie (SVFN) : Réfection Patte d'oie – Tapis enrobé carrefour RD22/Beauséjour : 15 726,00 € TTC
- Syndicat de voirie (SVFN) : Main courante – Création allée + surlargeur tribune Complexe sportif : 7 122,24 € TTC
- Syndicat de voirie (SVFN) : Création d'un parking complexe sportif: 19 626,00 € TTC
- Syndicat de voirie (SVFN) : Aménagement accès WC –vestiaires complexe sportif: 6 192,00 € TTC

**SUBVENTION d'EQUIPEMENT**

- Versée à l'association Ô Grain d'Selle : 3 800,00 € TTC
- Versée au Football : 2 757,60 € TTC

**SALLE DES FETES LANCELOT**

- SAS Tables et chaises : Devis Delatouche : 1 258,59 € TTC

**SELL'PARC**

- Etude sur le renforcement de l'offre : 2 400,00 € TTC (projet)

**6 LE BOURG**

- Etude de requalification : 18 000,00 € TTC (projet)

**21 LE BOURG Maison de Louise et Gaston**

- Cuisine professionnelle : 3 353,76 € TTC RAR
- Toiture du four : 11 668.85 € TTC
- Barrière croix Saint André : 537,60 € TTC

**TERRAIN DE FOOTBALL SYNTHETIQUE**

- *SPORT INITIATIVES : MO Terrain : 25 200,00 € TTC (des mandatements sont déjà enregistrés 2024)*
- *CSPS (59/2024) : 1 713,60 € TTC*
- *CT (60/2024) : 13 162,80 € TTC*
- *Etude sols G2AVP PRO (61/2024) : 14 520,00 € TTC*
- *Sem Orchestr'Am : Prestation d'assistance à maîtrise d'ouvrage à provisionner*
- *Marché Travaux Terrain : 1 154 153,16 € TTC (des mandatements sont déjà enregistrés 2024)*

***Pour 2026, c'est le solde de ce marché (111 035,20 € TTC) RAR***

- Mise en place extincteurs : 600,00 € TTC (projet)

- Buts de foot amovibles : 7 302,24 € TTC (1 pour Foot A11, 1 pour Foot A8) (projet)

**CREATION D'UN CLUBHOUSE ET DES VESTIAIRES DU COMPLEXE SPORTIF**

- *SPORT INITIATIVES : MO Clubhouse et vestiaires : 34 800,00 € TTC*
- *CT (28/2025) °: 4 860,00 € TTC*
- *Sem Orchestr'Am : Prestation d'assistance à maîtrise d'ouvrage à provisionner*
- *Marché Clubhouse et vestiaires : 362 281,20€ TTC*

***Pour 2026, c'est le solde ce marché (193 952,00 € TTC) RAR***

**PATRIMOINE**

- Panneaux d'indications: 10 000,00 € TTC (projet)
- Œuvre d'art : 20 000,00 € TTC (projet)

**ACHAT TERRAIN**

Délibération 15/2024 : Parcelle ZE 203
Délibération 125/2024 : Echange Parcelle ZA 248p / voie communale VC 41 / 60 €
Délibération 128/2025 : Achat terrain ZE 110 / 1 351.00 € hors frais de Notaire

Envoyé en préfecture le 30/04/2026
Reçu en préfecture le 30/04/2026
Publié le
ID : 035-213503246-20260428-73_2026-DE

Le Conseil Municipal **VOTE**,

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité :**

- **APPROUVE** les investissements 2026,
- **AUTORISE** Monsieur Le Maire ou l'Adjoint ayant la délégation à signer tous les documents se rapportant à cette décision.

Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Rennes dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État

Florence GELOIN

Secrétaire de séance,

Pour extrait conforme au registre,

Le Maire, Denis CHOPIN