Envoyé en préfecture le 07/07/2026
Reçu en préfecture le 07/07/2026
Publié le
ID : 035-213503022-20260702-26_39-DE

Département : Ille-et-Vilaine
Arrondissement : Rennes

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 2 JUILLET 2026

Le deux juillet deux mil vingt-six, à vingt heures les membres du Conseil Municipal de la commune de Saint-Onen-la-Chapelle se sont réunis, en séance ordinaire, à la salle du conseil municipal, sur convocation légale de Monsieur Le Maire le seize juin deux mil vingt-six et sous sa présidence.

Date convocation
16 juin 2026

Conseillers

En exercice : 15
Présents : 11
Procuration : 3

Votants : 14

Vote pour : 14
Vote contre : 0
Abstention : 0

Présents

Jean-François BOHANNE
Véronique LETARD
Roger SOURDAINE
Céline MANDARD
Mickaël LORAND
Valérie BOISGERAULT
Candice BROWN
Mary DUPONT
Stéfan MAIDANATZ
Aurélie BAUBRY-LOUVEL
Mickaël DELOURME

Excusé(e)(s)

Florence ROUVRAIS
Gilbert COMMEUREUC donne procuration à Véronique LETARD
Christophe DUVAL donne procuration à Christophe DUVAL
Olivier CESBRON donne procuration à Mickaël DELOURME

Secrétaire séance

Stéfan MAIDANATZ

THÈME : VOIRIE **N°26.39**

Objet : Dossier Caudron de Coquereaumont

***Vu** la délibération 24.14 du 21 mars 2024 relative aux échanges de chemins entre la famille Caudron de Coquereaumont et la commune ;*
***Vu** la délibération 25.50 du 25 septembre 2025 procédant à la désaffectation et l'aliénation de chemins ruraux ;*
***Vu** la convention de droit de passage sur sentier de randonnée en date du 03/05/2024 ;*
***Vu** le document de l'étude de Maître PATARD intitulé « Document préalable à l'échange » signé le 7/11/2024 ;*
***Vu** les plans de division référence dossier 240143 en date du 26/06/2024 modifié le 02/07/2024 ;*
***Vu** la délibération 26.04 du 5 février 2026 ;*
***Vu** le mail de Madame ATMANI clerc de notaire chez SELARL Arnaud BRUN en date du 30 mai 2026 ;*
***Vu** l'enquête publique qui s'est déroulée eu 4 au 25 juin 2025 ;*
***Vu** le rapport d'enquête et conclusion du commissaire enquêteur en date du 19 septembre 2025 ;*

Monsieur Le Maire propose de procéder aux ventes ci-dessous :

- Vente par Patrick Caudron de Coquereaumont à la commune à 1€ de la parcelle B296
- Vente par l'indivision Caudron de Coquereaumont à la commune à 1€ de la parcelle B325
- Vente par Michel Caudron de Coquereaumont à la commune à 1€ de la parcelle B311
- Vente par la commune à Catherine Lacote à 1€ des parcelles B 1159, B1119, B1156
- Vente par la commune à Hervé Caudron de Coquereaumont à 1€ de la parcelle B1161
- Vente par la commune à l'indivision Caudron de Coquereaumont à 1€ de la parcelle B1123

Le Conseil Municipal, après délibération décide de :

- De déclasser et désaffecter les parcelles : B1159, B1119, B1156, B1161 et B1123 ;
- D'autoriser la vente des parcelles mentionnées à l'euro symbolique ;
- Les frais d'actes pour chaque vente sont à la charge de la commune ;
- D'autoriser Monsieur Le Maire à signer les actes à la SELARL Arnaud BRUN, notaire à Saint-Méen-le-Grand ;

Le Maire,
Jean-François BOHANNE