Envoyé en préfecture le 27/01/2026
Reçu en préfecture le 27/01/2026
Publié le
ID : 035-213502974-20260127-DE_2026_013-DE

SAINT-MÉEN-LE-GRAND

LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ

COMMUNE DE SAINT-MÉEN-LE-GRAND (35290)

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 26 JANVIER 2026

Délibération n° 2026/013

N/5.5

Objet : Information sur les actes et décisions pris par M. le Maire conformément à l'article L.2122-23 du CGCT.

Période du 28 novembre 2025 au 7 janvier 2026

Décisions au titre de l'Urbanisme - Droit de Préemption
Décisions au titre des Affaires Funéraires – Concessions de cimetière
Décisions au titre des Actions et Défense en justice
Indemnités de sinistres afférentes aux contrats d'assurance
Décisions au titre des Droits Unitaires et Tarifs
Décisions prises dans le cadre de la Commande Publique
Décisions diverses

Le conseil municipal, convoqué le **mardi 20 janvier 2026**, s'est réuni le **lundi 26 janvier 2026 à 20 heures 00** sous la présidence de M. Pierre **GUITTON,** Maire, **à la Mairie- Salle du Conseil Municipal 2ième étage –** en Saint-Méen-le-Grand.

PRÉSENTS.ES : M. Pierre **GUITTON, Maire,**
M. Philippe **CHEVREL,** Mme Annette **LELU**, M. Michel **GLOTIN**, Mme Laurence **FLEURY,** Mme Jocelyne **DELACOUR,** M. Claude **VILLAUME, Adjoints.es au Maire,**

M. Yves **RIO,** M. Christian **DENIEL, conseillers.ières municipaux.ales délégués.ées,**

M. Robert **CHEVALIER,** Mme Françoise **BEKONO,** M. Didier **VITRE,** Mme Sylvie **COMMUNIER,** M. Alain **PERCEVAULT,** Mme Laura **VILLER-ONFROY,** M. Pierre **PAYOU,** M. Mario **GAPAIS Conseillers.ières Municipaux.ales.**

ABSENTS.ES EXCUSÉS.ES : Mme Anne **DIVET**, M. Philippe **CARISSAN,** Mme Odile **CHEMIN-VAUGON,** Mme Béatrice **MOREL,** Mme Marie-Hélène **LE PAPE,** M. David **FUR,** Mme Alexandra **VETEL**

ABSENTS.ES : M. Yann **GUÉRANDEL**

POUVOIRS : M. Philippe **CARISSAN à** M. Pierre **GUITTON**
Mme Odile **CHEMIN-VAUGON à** Mme Sylvie **COMMUNIER**
Mme Marie-Hélène **LE PAPE à** Mme Jocelyne **DELACOUR**

M. Didier **VITRE** est désigné(e) comme secrétaire de séance.

****

EXPOSE DES MOTIFS

Lors de sa séance du 25 mai 2020 par délibération n° D/2020/025, le Conseil Municipal a délégué au Maire un certain nombre de compétences conformément à l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.
Conformément à l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales et à la délibération du conseil municipal du 25 mai 2020 n° D/2020/025, le Maire doit en rendre compte à chacune des réunions obligatoires du Conseil Municipal.

Les décisions décrites ci-dessous se rapportent à la période **du 28 novembre 2025 au 7 janvier 2026**.

Envoyé en préfecture le 27/01/2026
Reçu en préfecture le 27/01/2026
Publié le
ID : 035-213502974-20260127-DE_2026_013-DE

SAINT-MÉEN-LE-GRAND

LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ

COMMUNE DE SAINT-MÉEN-LE-GRAND (35290)

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 26 JANVIER 2026

Délibération n° 2026/013

N/5.5

Objet : Information sur les actes et décisions pris par M. le Maire conformément à l'article L.2122-23 du CGCT.

Période du 28 novembre 2025 au 7 janvier 2026

Décisions au titre de l'Urbanisme - Droit de Préemption
Décisions au titre des Affaires Funéraires – Concessions de cimetière
Décisions au titre des Actions et Défense en justice
Indemnités de sinistres afférentes aux contrats d'assurance
Décisions au titre des Droits Unitaires et Tarifs
Décisions prises dans le cadre de la Commande Publique
Décisions diverses

Décisions au titre de l'Urbanisme - Droit de Préemption

Dossier	Propriétaire	Parcelles	Adresse du terrain	Décision	Désignation du Bien	Date de décision
DIA 35297 25 00093	Cst CHICHERIE	AD529	24bis Rue de Dinan	Renonciation	terrain bâti	26/11/2025
DIA 35297 25 00094	TERRES ET PROJETS	AD702	22 rue de l'Epinay	Renonciation	terrain à bâtir	27/11/2025
DIA 35297 25 00095	DAHYOT Bryan	AB373	3 rue Henri Dunant	Renonciation	terrain bâti	08/12/2025
DIA 35297 25 00096	VERGER Robert	AB406	2 Rue des Chaises Ameline	Renonciation	terrain à bâtir	08/12/2025
DIA 35297 25 00097	PILARD MAURICE	AH795, AH875	26 Rue de Plumaugat	Renonciation	terrain bâti	09/12/2025
DIA 35297 25 00098	Consorts CROCQ	AC300	10 Rue Mathurin Méheut	Renonciation	terrain bâti	18/12/2025
DIA 35297 25 00099	LEGAULT MARIE	ZC10	La Besnardais	périmètre comunautaire	terrain non bati	
DIA 35297 25 00100	ESPACIL HABITAT	AE653	7 Residence du Parc	Renonciation	terrain bâti	18/12/2025
DIA 35297 25 00101	MIGNET Clément	D1295, D1296, D1298	97bis Rue de Merdrignac	Renonciation	terrain bâti	05/01/2026
DIA 35297 25 00102	TM CAPITAL	AE147	49 Rue de Merdrignac	Renonciation	terrain bâti	05/01/2026
DIA 35297 26 00001	CHIRIAC Alexandru	AE317	5 Avenue de Brocéliande	Renonciation	terrain bâti	07/01/2026

Décisions au titre des Affaires Funéraires – Concessions de cimetière

Famille	Date demande	Date de prise	Durée	Prix
COTTARD	25/11/2025	01/03/2025	5	356 €
LELIVERE		01/08/2024	15	173 €
PATTIER		01/08/2025	15	93 €
RASTEL BERMOND	30/10/2025	01/06/2023	15	87 €

Décisions au titre des Actions et Défense en justice

Indemnités de sinistres afférentes aux contrats d'assurance

Décisions au titre des Droits Unitaires et Tarifs

Décisions prises dans le cadre de la Commande Publique

Décisions Diverses

Le Conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu l'exposé ci-dessus,

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal prennent acte des décisions prises par le Maire pour la période susvisée.

Membres afférents à l'Assemblée (Art. 2121-2 du CGCT)	**27**
Membres en exercice :	**25**
Membres qui ont pris part à la présente délibération (votants) :	**17**

SAINT-MÉEN-LE-GRAND

LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ

Envoyé en préfecture le 27/01/2026
Reçu en préfecture le 27/01/2026
Publié le
ID : 035-213502974-20260127-DE_2026_013-DE

COMMUNE DE SAINT-MÉEN-LE-GRAND (35290)

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 26 JANVIER 2026

Délibération n° 2026/013

N/5.5

Objet : Information sur les actes et décisions pris par M. le Maire conformément à l'article L.2122-23 du CGCT.

Période du 28 novembre 2025 au 7 janvier 2026

Décisions au titre de l'Urbanisme - Droit de Préemption
Décisions au titre des Affaires Funéraires – Concessions de cimetière
Décisions au titre des Actions et Défense en justice
Indemnités de sinistres afférentes aux contrats d'assurance
Décisions au titre des Droits Unitaires et Tarifs
Décisions prises dans le cadre de la Commande Publique
Décisions diverses

Type de Scrutin :		
Scrutin à main levée ☑	Scrutin public ☐	Scrutin secret ☐

Nombre de suffrages exprimés :	**20**
Vote Pour :	**20**
Vote Contre :	**0**
Abstention :	**0**
Seuil de la majorité absolue :	**11**

Décision :	
Adoptée à la majorité ☐	Adoptée à l'unanimité ☑
Rejetée à la majorité ☐	Rejetée à l'unanimité ☐

Pour extrait conforme, **le 27 janvier 2026**
Le Maire,
Pierre **GUITTON**

M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Rennes (Hôtel de Bizien 3, Contour de la Motte CS44416 35044 RENNES CEDEX) dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.
De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : www.telerecours.fr, et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.