Envoyé en préfecture le 25/09/2026
Reçu en préfecture le 25/09/2026
Publié le
ID : 035-213502842-20260925-2026_79-DE

## 2026-79 : Convention de mise à disposition d'un terrain relevant du domaine privé communal

**Rapporteur : Madame la Maire**

Madame la Maire expose à l'assemblée délibérante que l'organisme « Eau du Pays de Saint-Malo » prévoit de supprimer le feeder (conduite de transfert) qui chemine actuellement à travers le bourg de la commune, notamment au travers de jardins privés.

Cette canalisation sera déplacée et renouvelée depuis la route départementale 204 vers l'avenue du Commerce (ZA de la Chesnais), pour rejoindre la route départementale 117 (avenue des Français Libres). Les travaux correspondants seront réalisés en 2027.

Dans ce cadre, les Eaux du Pays de Saint-Malo ont sollicité la commune afin de pouvoir entreposer le matériel de l'entreprise chargée des travaux durant leur durée. Il est proposé de mettre à disposition, à cette fin, le terrain communal libre de toute occupation situé 27 avenue du Commerce, relevant du domaine privé de la commune.

Afin de définir les conditions d'utilisation de ce terrain, notamment sa destination et sa durée d'occupation, il est nécessaire de conclure une convention de mise à disposition précisant les obligations et responsabilités respectives de la commune et de l'entreprise choisie par le bénéficiaire.

Cette mise à disposition serait consentie à titre gratuit, s'agissant de travaux d'intérêt général portant sur le réseau public d'eau potable.

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles 2241-1 et suivants relatifs à la gestion du domaine privé communal,

**Considérant** l'intérêt général de la réalisation des travaux de renouvellement du réseau d'eau potable,

**Considérant** qu'il convient de sécuriser juridiquement l'occupation et l'utilisation du bien communal par la conclusion d'une convention,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :**

**D'approuver**

- La mise à disposition, à titre gratuit, du terrain communal situé avenue du Commerce, relevant du domaine privé de la commune, au profit des Eaux du Pays de Saint-Malo, mandataires des travaux de renouvellement du feeder d'eau potable, pendant la durée des travaux.

**D'autoriser**

- Madame la Maire à signer la convention de mise à disposition correspondante ainsi que tout document afférent à ce dossier.

Fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus
Pour copie conforme,
Madame la Maire
Marie-France FERRET



Envoyé en préfecture le 25/09/2026
Reçu en préfecture le 25/09/2026
Publié le
ID : 035-213502842-20260925-2026_79-DE

SAINT-JOUAN des Guérets

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille vingt- six, le jeudi dix-sept septembre à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune de Saint Jouan des Guérets, légalement convoqué, s'est réuni sous la Présidence de Madame FERRET Marie-France, Maire, en vertu des articles L2121-7 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales.

| | | |
|---|---|---|
| Nombre de Conseillers en exercice | : | 23 |
| Nombre de pouvoirs | : | 3 |
| Nombre de Conseillers présents | : | 20 |
| Quorum | : | 12 |
| Date de convocation et d'affichage | : | 14 septembre 2026 |
| Date d'affichage du compte-rendu | : | 22 septembre 2026 |

Membres présents : Mme FERRET Marie-France, M. GUEGUEN François, M. PITEL Philippe, Mme BUSNOUF Dominique, M. LUTZ Maxime, Mme CICI Rose-Anne, Mme POREE Sophie, M. DERVILLE Pascal, M. MONNIER Alain, Mme SANTONI Sylvie, Mme BERRY Fabienne, Mme HAULBERT Marie, Mme FOLL Corinne, Mme CHOQUET Gwénaëlle, M. VIMBERT Paul-Henry, M. RONCERAY Christophe, Mme GAUDIOSO Frédérique, M. JASLET Nicolas, Mme POIRIER Aude, M. BOIVIN Adrian.

Absents excusés : M. LE PIVERT Jean-Michel, Mme MACE Laura, M. LEMOINE Pierre-Yves.

Absents non excusés :

Pouvoirs : M. LEMOINE Pierre-Yves à Mme CICI Rose-Anne, M. LE PIVERT Jean-Michel à M. VIMBERT Paul-Henry, Mme MACE Laura à Mme FOLL Corinne.

Président : Mme FERRET Marie-France

Secrétaire de séance : Mme GAUDIOSO Frédérique