Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE SAINT-GONDRAN

Nombre de conseillers en exercice : 15
Nombre de présents : 13
Nombre de votants : 15

L'an deux mille vingt-six, le 30 septembre à 19h30, le Conseil Municipal de la commune de SAINT-GONDRAN dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la Présidence de Mme Clémence MORINIÈRE, Maire de SAINT GONDRAN, en suite de convocations en date du 25 septembre 2026 dont un exemplaire a été affiché à la porte de la mairie le même jour.

Présents : Mmes – M.

Clémence MORINIÈRE	Patrice NOBLET	
Christophe HELBERT	Alain BEAUMANOIR (Arrivée à 19h38)	Anthony GUIHÉNEUF
Véronique LEROY		Camille LE BOULCH
Pierre POUSSIN	Bruno PELLOIS	Miléna MARTIN
Stéphanie VILGICQUEL	Jean-François CHÉNEDÉ	Olyana THÉ

Étaient Absentes Excusées : Mmes Charlotte STROEYMEYT et Elisabeth JAGOT.
Était Absent : Néant.
Procurations (2) : Mme Charlotte STROEYMEYT a donné procuration à Mme Olyana THÉ et Mme Elisabeth JAGOT a donné procuration à Mme Clémence MORINIÈRE.

Autre personne présente : Mme Christine DELABROSSE, secrétaire générale de mairie, auxiliaire du secrétaire de séance.

Questions diverses -*Délibération N°19/2026/115*

Rapporteur : Mme Clémence MORINIÈRE

⇨ Date du prochain conseil Municipal : Il est fixé le mercredi 04 novembre 2026 à 19h30. L'assemblée en prend acte.

⇨ Couleurs de Bretagne 2027 : Mme la Maire prend acte de l'inscription de la commune à l'organisation de Couleurs de Bretagne arrêtée au samedi 29 mai 2026 (journée) sur le territoire communal. L'assemblée en prend acte.

⇨ Urbanisme : DIA (Déclaration d'Intention d'Aliéner) Parcelle A1101 pour une superficie de 705 M² « La Noë » : Mme la Maire fait savoir qu'un DIA a été reçue en mairie le 08 juillet 2026 pour laquelle une renonciation à l'exercice du droit de préemption a été donnée le 04 août 2026. Pas d'observation de l'assemblée.

⇨ Urbanisme : DIA (Déclaration d'Intention d'Aliéner) Parcelle A1132 pour une superficie de 1237 M² « Rue de Couësbouc » : Mme la Maire fait savoir qu'un DIA a été reçue en mairie le 31 août 2026 pour laquelle une renonciation à l'exercice du droit de préemption a été donnée le 14 septembre 2026. Pas d'observation de l'assemblée.

⇨ Nouveaux horaires de présence de la bibliothécaire au 1er octobre 2026 :

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

- Lundi de 13h15 à 16h15 hors semaine de GTD, la veille d'un GTD, les horaires de travail seront 11h45 à 16h15.
- Mardi de 8h45 à 13h00 et de 14h00 à 18h30.
- Mercredi de 14h15 à 18h30.

Les horaires d'ouverture du public **hors vacances scolaires** seront les suivants : Mardi de 15h30 à 18h30 (3h00), Mercredi de 14h15 à 18h30 (4h15) et le samedi de 10h30 à 12h30 (2h00) soit 9h15.

Les horaires d'ouverture du public **pendant les vacances scolaires** seront les suivants : Lundi de 13h15 à 16h15 (3h00), Mardi de 15h30 à 18h30 (3h00), Mercredi de 14h15 à 18h30 (4h15) et le samedi de 10h30 à 12h30 (2h00) soit 12h15. L'assemblée prend acte de ces nouveaux horaires.

⇨ Rencontre avec l'AFEL : Mme VILGICQUEL propose un temps d'échange avec l'AFEL. Dans la continuité du travail effectué par la commission Enfance – Jeunesse, une rencontre au centre social « L'AFEL » sera prochainement organisé afin de présenter la structure aux élus et comprendre tous les champs d'actions du centre social. Les élus ont une préférence plutôt en fin de journée.

⇨ Rapport d'activité 2025 du SDE 35 : Mme la Maire rappelle sa diffusion à l'ensemble des élus le 24 juillet 2026. Il est rappelé que ce rapport est un document public et consultable de tous. L'assemblée en prend acte.

⇨ SDE 35 : Adhésion au groupement de propriétaires fonciers et autorisation pour signer les Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) : M. HELBERT rappelle la décision de la précédente municipalité suivant décision du 19 septembre 2025 approuvant l'adhésion au groupement de propriétaires fonciers avec autorisation de signer les Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI). L'emplacement retenu est celui de la Place Louis GUILLEMER. M. HELBERT rappelle la diffusion d'un mail aux élus du conseil municipal le 29 juillet 2026 sur ce dit sujet. L'assemblée prend acte de ce dossier en cours.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h30.

Au registre des délibérations, suivent les signatures.

Fait et délibéré le 02 octobre 2026
Pour extrait conforme,
La Maire,
Clémence MORINIÈRE

MAIRIE DE SAINT-GONDRAN

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

SDE35
ACTEUR PUBLIC DES ÉNERGIES

SAINT GONDRAN

APPEL A MANIFESTATION D'INTERET

D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC POUR LE DEPLOIEMENT ET L'EXPLOITATION ECONOMIQUE D'INFRASTRUCTURES DE RECHARGE POUR VEHICULES ELECTRIQUES OUVERTES AU PUBLIC

DESCRIPTION TECHNIQUE DES PDC DEPLOYEES

2 PDC 22 KW (AC) Place Louis Guillemer

ETAT PROVISIONNEL DES REDEVANCES

La rémunération du SDE35 sera de 20% HT du montant total des redevances ci-dessous

qwello

PDC «normaux»

Part variable

- 7% du chiffre d'affaires généré par l'utilisation des IRVE

Cette part variable se rajoute à la part fixe pour constituer le montant total de la redevance.

Part fixe :

- **150€/PDC/an pour les 22 kw**

Ce loyer sera indexé tel que défini par la convention.

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

TR : [SDE35] - AMI#2 Notification

Mairie St-Gondran <mairiestgondran@orange.fr>
mercredi 29 juillet 2026 à 15:48 envoyés

À : Alain BEAUMANOIR , Jean-François CHÉNEDÉ , Anthony GUIHENEUF , Christophe HELBERT , Elisabeth JAGOT , Camille LE BOULCH , Véronique LEROY , Miléna MARTIN , Clémence MORINIERE , Patrice NOBLET , Bruno PELLOIS , Pierre POUSSIN , Charlotte STROEYMEYT , Olyana THÉ , Stéphanie VILGICQUEL

Etat prévisionnel Redevances AM...
1 Mo

Bonne réception de cette information

Bien cordialement,

Christine DELABROSSE
Secrétaire de Mairie

Mairie de Saint-Gondran
63 Rue de la Touche Mulon
35630 Saint-Gondran
Tél : 02 99 45 84 30 / **Fax** : 02 99 45 81 80

Horaire d'ouverture de la mairie
Lundi : 9h30 - 12h30 -
Mardi : - 14h00 - 18h00
Mercredi : - 14h00 - 16h00
uniquement le 3ème mercredi du mois
Jeudi : - -
Vendredi : - 14h00 - 18h00

www.saint-gondran.fr : mairiestgondran@orange.fr : Facebook Mairie de Saint-Gondran

Dans une démarche respectueuse de l'environnement, n'imprimez ce message que si vous en avez l'utilité.

Le : 29 juillet 2026 à 15:33 (GMT +02:00)
De : "ami_irve" <ami_irve@sde35.fr>
À : "Mairie Saint-Gondran" <mairiestgondran@orange.fr>
Objet : [SDE35] - AMI#2 Notification

Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous informer que l'Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) a été notifié aux opérateurs associés : Qwello et Driveco

Titulaire du premier AMI, ce groupement dispose d'une expérience significative dans le déploiement d'infrastructures de recharge pour véhicules électriques sur notre territoire.

Cette expérience constitue un atout pour la conduite des projets qui seront engagés dans le cadre de cette nouvelle phase de déploiement.

Dans le troisième trimestre de l'année, vous recevrez une fiche navette propre à votre projet.

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Afin de permettre le lancement des études d'implantation, celle-ci devra nous être retournée dûment complétée et signée dans vos meilleurs délais.

Nous attirons votre attention sur trois points particulièrement importants :

- **L'inscription du site dans le périmètre de protection des Architectes des Bâtiments de France (ABF)** devra être renseigné avec précision dans la fiche navette ;
- **Le site d'implantation indiqué devra être confirmé de manière définitive**. Toute modification ultérieure du site retenu est susceptible d'entraîner un abandon du projet et/ou des délais supplémentaires et de nécessiter la reprise de certaines études,
- Il conviendra de préciser si l'occupation de la parcelle s'effectuera dans le cadre d'une **Convention d'Occupation Temporaire (COT)** ou d'un **bail**, selon la nature du foncier concerné (public communal/privé communal).

Nous vous invitons également à nous communiquer au besoin les coordonnées des contacts en charge du suivi de ce dossier.

Nous vous remercions par avance de votre réactivité et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Salutations

SDE35
ACTEUR PUBLIC DES ÉNERGIES

Delphine GALON
Chargée de gestion administrative et technique-pôle mobilité bas carbone
Syndicat Départemental d'Énergie 35
07 57 76 27 35

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Thorigné-Fouillard, le 21 septembre 2026,

Affaire suivie par :
David CLAUSSE, Directeur Général
d.clausse@sde35.fr

MAIRIE
3 RUE DE LA TOUCHE MULON
35630 SAINT GONDRAN

COURRIER REÇU
le 20 OCT. 2026
MAIRIE DE SAINT-GONDRAN 35

Objet : Rapport d'activité 2025 du SDE35

Madame, Monsieur,

J'ai le plaisir de vous adresser le rapport d'activité 2025 du Syndicat Départemental d'Énergie 35 (SDE35).

La version numérique de ce document est également disponible sur notre site internet : https://www.sde35.fr/nos-publications

Ce rapport retrace les principales actions conduites par le SDE35 au service des collectivités d'Ille-et-Vilaine dans un contexte marqué par l'accélération des enjeux énergétiques et climatiques. Il illustre la diversité des missions exercées par le Syndicat en matière de réseaux d'énergie, d'éclairage public, de rénovation énergétique, de mobilité bas carbone, de chaleur renouvelable et de production d'énergies renouvelables.

L'année 2025 a notamment confirmé la montée en puissance de dispositifs aujourd'hui structurants pour les territoires, tels que SERENE35, Part'EnR35 ou encore les projets portés par la SEML Energ'iV, contribuant à renforcer l'autonomie énergétique locale et la résilience des collectivités face aux défis à venir.

Alors qu'une nouvelle mandature s'est ouverte en 2026, ce document permet de mesurer le chemin parcouru collectivement et les atouts dont dispose désormais le SDE35 pour poursuivre, aux côtés des communes, intercommunalités et partenaires du territoire, son engagement en faveur d'une transition énergétique concrète, pragmatique et ancrée localement.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes salutations distinguées.

Le Président SDE35
Olivier DEHAESE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

COURRIER REÇU
le 20 OCT. 2026
MAIRIE DE SAINT-GONDRAN 35



Mot du Président

L'année 2025 s'inscrit comme un moment singulier dans la vie du SDE35. Elle vient clore une mandature intense, marquée par une forte mobilisation des élus et des équipes et ouvrir une période de transition à l'approche des élections municipales et du renouvellement de notre comité syndical. Ce qui frappe en regardant le chemin parcouru, c'est la diversité et la solidité des actions engagées. Le SDE35 s'est affirmé dans tous les champs de l'énergie : électricité et gaz, éclairage public, chaleur, mobilité bas carbone, réduction des consommations.
Il a consolidé son rôle d'acteur public local de référence dans le domaine des énergies. Aux compétences historiques, solidement ancrées, se sont ajoutés de nouveaux services rapidement devenus structurants : le déploiement de SERENE35 pour accompagner la rénovation énergétique des bâtiments publics, la dynamique impulsée par Part'EnR35 pour généraliser l'accès à tous aux boucles d'autoconsommation collective ou encore le lancement des premiers réseaux de chaleur.
Au moment où une nouvelle gouvernance se met en place, je souhaite saluer très sincèrement l'investissement de l'ensemble des élus qui ont porté cette mandature. Puissions-nous collectivement préserver cet esprit, fait de compétence, de cohésion et de sens du service public, qui reste notre plus belle énergie.

Olivier DEHAESE
Président du SDE35

Le SDE en bref

Acteur public majeur des enjeux énergétiques du département, le Syndicat Départemental d'Energie d'Ille-et-Vilaine (SDE35) œuvre au quotidien aux côtés des élus locaux pour un aménagement énergétique du territoire, équilibré et cohérent.

Gouvernance

299 membres

1 président

7 vice-présidents

1 comité syndical composé de **36** délégués

Statut

Créé en **1964**

Syndicat mixte composé de **332** communes, de **11** EPCI et de Rennes Métropole

Fonctionnement

75 agents répartis en **3** directions :

- direction des moyens généraux,
- direction des réseaux,
- direction de la transition énergétique des territoires

Budget

52,6 M€ de dépenses réelles dont **22 M€** investis sur les réseaux électriques

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Les faits marquants 2025

Février



→ Premier forum des énergies organisé par le SDE35 au sein du Village des Collectivités.

Juillet



→ Clap de fin des travaux de rénovation énergétique de l'école Édouard Mahé de Retiers : première opération achevée pour le service SERENE35.

Octobre



→ Signature d'un contrat de concession de 25 ans pour le futur réseau de chaleur de Bain-de-Bretagne. Ce réseau de chaleur alimentera 20 bâtiments publics et privés, dont des équipements communaux, départementaux et régionaux, avec une chaleur produite à 85 % à partir d'énergies renouvelables et locales.

Juin



→ Lauréat du trophée ACTEE dans la catégorie « Innovation » pour le nouveau service SERENE35 de rénovation énergétique des bâtiments publics.

Août



→ Inauguration du parc éolien citoyen de Féeole à Martigné-Ferchaud et journée porte ouverte grand public.

Décembre



→ Approbation d'un nouveau plan de déploiement de bornes de recharge électriques : 54 nouvelles stations, soit 143 points de charge, seront déployées sur 2 années sur 36 communes.

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Le budget 2025

Chiffres clés

52,6 M€
de dépenses réelles

50,9 M€
de recettes réelles

Malgré ce contexte, les équilibres financiers restent globalement préservés

Un budget par mission pour plus de lisibilité

		Dépenses	Recettes
Mission 1	Réduire les consommations énergétiques	18 065 842 €	13 165 101 €
Mission 2	Améliorer l'efficacité énergétique	23 884 717 €	21 161 195 €
Mission 3	Développer les énergies renouvelables	2 495 471 €	1 684 468 €
Mission 4	Développer la relation aux usagers	78 103 €	-
Mission 5	Mutualiser les moyens et les expériences	1 868 405 €	2 611 348 €
Mission 6	Assurer le contrôle de concessions	28 664 €	1 341 337 €
Mission 7	Développer des moyens généraux adéquats	6 193 125 €	11 008 724 €
Total		52 614 327 €	50 972 171 €

Offrir aux communes et aux EPCI un service public de l'énergie efficace et de qualité

Fin 2025, la situation financière du SDE35 reste globalement maîtrisée, mais s'inscrit dans un contexte de transformation importante. Depuis 2023, le Syndicat a en effet fait le choix d'investir fortement pour accompagner la transition énergétique des communes d'Ille-et-Vilaine et a mobilisé pour cela une partie importante de ses réserves. Cette stratégie a permis de soutenir les projets et les politiques publiques portées par le SDE35, mais elle conduit aujourd'hui à un niveau de trésorerie plus resserré : 13 M€ fin 2025 contre 17,5 M€ un an auparavant.
Malgré ce contexte, les équilibres financiers restent globalement préservés. Le Syndicat parvient notamment à maintenir une capacité d'autofinancement satisfaisante mais avec les marges de manœuvre qui se réduisent. L'endettement demeure limité et sécurisé avec un encours de 2,8 M€. Par ailleurs, les efforts engagés depuis 2023 pour améliorer les délais de paiement portent leurs fruits, avec un délai moyen stabilisé autour de 20 jours en 2025.



À noter : le SDE35 a signé un contrat de Prêt Transition écologique avec la Banque des Territoires en juillet 2025 pour un montant total de 2,9 M€, sur lequel les versements effectués en 2025 s'élèvent à 1,4 M€. 1,5 M€ feront donc l'objet de versements sur les années à venir.

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

MISSION 1

Réduire ses consommations énergétiques

Renouvellement des parcs d'éclairage public

236 collectivités confient leur parc d'éclairage public au SDE35

Réalisations 2025

Nombre de projets lancés en 2025 :

41 bons de commande Études

99 bons de commande Travaux

→ Nombre de points lumineux concernés en 2025 : **6 206**

→ Montant des travaux engagés en 2025 : **6 088 846 €**

Montant total de subventions accordées en 2025 : **1 804 980 €**

83 056 points lumineux gérés

SERENE35

Rénovation globale – Ma commune 100 % Led

Depuis 2024, le SDE35 accompagne les collectivités pour transformer l'intégralité de leur parc en Led dans un temps réduit grâce à la mise en place d'avance remboursable en complément des contributions financières.

21 projets de rénovation « Ma commune 100 % Led » ont été conventionnés en 2025.

Rénovation des bâtiments publics

Réalisations 2025

Face à la crise énergétique, le SDE35 a créé un nouveau service d'accompagnement des collectivités à la rénovation énergétique de leur patrimoine bâti : SERENE 35 (Service de rénovation énergétique).

Ce qui a été fait en 2025

42 audits énergétiques réalisés

9 diagnostics CVC

2 schémas directeurs bâtiments en cours

20 capteurs communicants posés

Actuellement 17 projets de rénovation énergétique et 2 projets de rénovation globale sont accompagnés via SERENE, dont 7 ont été conventionnés en 2025 :

→ Salles Jean Le Duc et Jean Gilbert de Quédillac (MOD)

→ Salle l'Atrium de Romagné (MOD)

→ Groupe scolaire Les Boschaux de Saint-Aubin-d'Aubigné (MOD)

→ École Jean Charcot de Guichen (MOD)

→ Salle communale de Forges-la-Forêt (MOD)

→ Mairie et salles annexes de Piré-sur-Seiche (AMO)

→ Salle polyvalente de Poilley (AMO)

Sensibilisation des publics à la maîtrise de l'énergie



Un programme pédagogique sur les enjeux de la transition énergétique pour parler aux enfants de réchauffement et adaptation climatique, éco-gestes, énergies renouvelables et mobilités durables. Gratuit pour toutes les écoles et centres de loisirs d'Ille-et-Vilaine.

Bilan de l'année scolaire 2024/25

183 classes et **4 575** enfants bénéficiaires

989 séances d'animation

40 mallettes pédagogiques distribuées dans les écoles

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Améliorer l'efficacité énergétique



Améliorer les performances du réseau électrique

Réalisations 2025

614 études détaillées réalisées en 2025

558 opérations mises en service en 2025 dont :

76 effacements
19 renforcements
136 extensions
257 sécurisations
70 lotissements

22 M€ investis sur le réseau électrique dont **6 M€** pour des opérations d'effacements de réseaux

Promouvoir et développer de nouvelles mobilités durables

Mobilité électrique

Le SDE35 déploie et exploite depuis 9 ans un réseau public de bornes de recharge pour véhicules électriques : Le réseau « Béa/Ouest Charge »

→ **47 499** abonnés en 2025 sur le réseau Ouest Charge

→ **75 031** charges en 2025, contre 65 272 charges en 2024, soit une hausse de **14,96 %** sur l'année.

Réalisations 2025

7 nouvelles stations déployées, 12 en cours de travaux, 35 au stade d'études

65 272 charges en 2024 contre 54 576 charges en 2023 soit une hausse de 19,59 % sur l'année

Une charge moyenne de **21,62 KWh** représentant un complément de 100 à 150 km d'autonomie

Partenariats et nouvelles dynamiques de déploiement : l'année 2025 marque le lancement opérationnel de nouveaux partenariats public privé, à la suite d'un Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) conduit fin 2024. Dans ce cadre, un programme confié à Qwello France et Driveco prévoit sur deux années :

→ le déploiement de **54** stations
→ représentant **143** points de charge
→ sur **36** communes volontaires

Les premières mises en service, notamment à Cesson-Sévigné et Dol-de-Bretagne, illustrent une nouvelle approche coordonnée, reposant sur un groupement de propriétaires de fonciers publics et des implantations stratégiques au plus près des services de centre-ville.

Mobilité gaz

Initié par les SEM des 4 syndicats d'énergie bretons, le projet BMGNV a fait l'objet d'un travail important en 2025 pour conduire à une réelle organisation régionale au 1er janvier 2026. Les 6 stations GNV/BioGNV d'Ille-et-Vilaine, construites et exploitées par Energ'iV, vont désormais intégrer l'entité régionale et bénéficier des effets de cette évolution : mutualisation des achats et des moyens et tarification harmonisée pour les usagers.

Réalisations 2025

6 stations d'avitaillement au BioGNV en service dans le 35

3 023 t de GNC-BioGNC vendues

Environ **10 M** de km parcourus par des camions, des bus, des bennes à ordures et des voitures qui n'ont pas roulé au diesel

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Développer les énergies renouvelables

Assurer le développement d'Energ'iV

Energ'iV poursuit en 2025 la concrétisation de son activité de producteur local et indépendant d'énergie renouvelable.

Réalisations 2025

- **15** projets éoliens en développement suivis en 2025, **1** parc en exploitation
- **32** centrales solaires mises en service en 2025
- **55** centrales photovoltaïques suivies en exploitation
- **56** projets solaires en développement ou construction par Energ'iV et ses filiales dont **29** projets d'ombrières photovoltaïques et **12** centrales au sol
- **2** unités de méthanisation en exploitation, **1** en développement, **1** en émergence et **1** en prospection
- **6** stations bioGNV en service et **1** en étude



Développer et accompagner les réseaux de chaleur

En 2025, le SDE35 a poursuivi son accompagnement des collectivités dans le développement de réseaux de chaleur à la suite d'études d'opportunité menées par les ALEC ou l'association AILE. Les études de faisabilité engagées en 2025 à Dinard, Châteaugiron, et Noyal-sur-Vilaine se sont achevées fin 2025 et début 2026. Elles ont bénéficié de cofinancements dans le cadre des Contrats de Chaleur Renouvelable Territoriaux ou Breton. Le reste à charge est partagé équitablement entre le SDE35 et les collectivités concernées.

L'année 2025 a également marqué une étape structurante avec la conclusion des contrats de concession pour les projets de Bain-de-Bretagne et Fougères.

Développer des boucles d'autoconsommation collective

Point d'étape :

→ **14** boucles ACC dont **7** mises en service en 2025

→ **16** installations de production et **180** sites de production

→ **634** MWh échangés en 2025

→ Un processus de **facturation automatisé**

→ **Un modèle imaginé par le SDE35**, partagé avec les autres syndicats d'énergie français, ayant permis près de **30** montages équivalents

→ **Recrutement d'un chargé de projets** ACC pour accompagner le développement des boucles

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

MISSION 4

Développer la relation aux usagers

Face à la crise énergétique, le SDE35 a mis en place plusieurs actions pour contribuer activement à la lutte contre la précarité énergétique en France et mener des actions de solidarité à l'international.



Lutte contre la précarité énergétique

Réalisations 2025

En 2025, sur une enveloppe de **88 500 €**, **5** ménages ont été accompagnés pour un montant de **29 789 €**, tandis que **10** dossiers, représentant **76 000 €**, ont été reportés.

Ce bilan plus contrasté s'explique notamment par la réorganisation du Conseil départemental et la reprise en gestion directe des dispositifs FARO et FSL, ayant entraîné un alourdissement des procédures et une moindre agilité dans leversement des aides.

Soutien de projets de solidarité internationale dans le secteur de l'énergie

Réalisations 2025

23 788 € d'aides accordées en 2025

4 projets soutenus au Togo (association AVUNID), au Sénégal (Association ACIGAI), au Burkina Faso (Association BURKINA35) et en Somalie (association Electriciens sans frontières)

MISSION 5

Mutualiser les moyens et les expériences

Apporter un appui technique aux collectivités et favoriser la mutualisation technique et financière

Groupement d'achat énergie, Réalisations 2025 :

362 membres

1 154 sites gaz

7 359 sites électricité

33 M€ TTC électricité

11 M€ TTC de gaz

4 marchés de fourniture d'électricité

1 marché de fourniture de gaz



En janvier 2025, le SDE35 a attribué les nouveaux marchés de fourniture avec trois lots « électricité » pour une durée de deux ans 2026-2027 (Engie, Enercoop et TotalEnergies), et un lot « gaz » pour une durée de trois ans 2026-2028 (Gaz de Bordeaux).

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

MISSION 6

Assurer le contrôle de la concession

Échec de la négociation pour le renouvellement de la convention transition énergétique

Malgré de nombreux échanges en réunion de travail et en COPIL, les négociations avec Enedis n'ont pas permis de trouver un accord sur une nouvelle convention transition énergétique. Cette situation est regrettable car cette convention est une annexe au contrat de concession (2022-2046) et représentait une des avancées obtenues lors des négociations de renouvellement du contrat.

Les discussions reprendront en 2026 après la mise en place du nouvel exécutif du SDE35.

Chiffres clés

- **36** postes sources
- **670 715** points de livraison
- **14 973 km** de réseau BT
  12 446 km de réseau HTA
- **17 075** postes de transformation HTA/BT
- **17 884** installations de production

MISSION 7

Développer des moyens généraux adéquats

Des équipes engagées

- **75 agents**
- **4 jours de formation** par agent en moyenne sur l'année
- **4,2 M€** de budget du personnel en 2025

Sécurité informatique et SIG

En septembre 2025, l'outil de GMAO (Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur) dédié à l'éclairage public a été remplacé par une nouvelle solution : NEXT GPI (Gestion Patrimoine Intervention). Cet outil propose une interface unique et simple d'utilisation pour les agents, les communes, les EPCI et nos prestataires de travaux et maintenance.

Une communication à 360°

Plus de **40** événements et **87 000** visites sur le site internet du SDE35 en 2025.

Une communication renforcée en 2025 avec :

→ La diffusion d'une nouvelle newsletter « On vous dit tout sur » qui paraît après chaque comité syndical pour revenir sur les points essentiels délibérés en comité.

→ Les petits déjeuners de l'énergie (format court et décentralisé)

→ Le Forum des énergies : plus de 300 participants pour cette première édition au siège du SDE35

Nos réseaux sociaux

@__sde35__ @SDE35
@SDE35-energie
@Syndicat Energie Ille-Et-Vilaine

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE

Rapport activité 2025 SDE 35

Mairie St-Gondran <mairiestgondran@orange.fr>
mardi 20 octobre 2026 à 18:38 envoyés

À : Alain BEAUMANOIR , Jean-François CHÊNEDÉ , Anthony GUIHENEUF , Christophe HELBERT , Elisabeth JAGOT , Camille LE BOULCH , Véronique LEROY , Miléna MARTIN , Clémence MORINIERE , Patrice NOBLET , Bruno PELLOIS , Pierre POUSSIN , Charlotte STROEYMEYT , Olyana THÉ , Stéphanie VILGICQUEL , Dominique LOCHU (Pro)

20261020182724629.pdf
9 Mo

Bonjour,

Vous trouverez en Pj, le courrier et une synthèse du rapport d'activité 2025 du SDE 35 reçus ce jour en mairie.

La version numérique est également disponible via le lien suivant : https://www.sde35.fr/nos-publications

Vous souhaitant bonne réception de ces pièce & lien,
Bonne soirée.

Bien cordialement,

Christine DELABROSSE
Secrétaire de Mairie

Mairie de Saint-Gondran
63 Rue de la Touche Mulon
35630 Saint-Gondran
Tél : 02 99 45 84 30 / **Fax** : 02 99 45 81 80

Horaire d'ouverture de la mairie

Lundi :	9h30 - 12h30	-
Mardi :	-	14h00 - 18h00
Mercredi :	-	14h00 - 16h00
uniquement le 3ème mercredi du mois		
Jeudi :	-	-
Vendredi :	-	14h00 - 18h00

Commune de Saint-Gondran

www.saint-gondran.fr : mairiestgondran@orange.fr : Facebook Mairie de Saint-Gondran

Dans une démarche respectueuse de l'environnement, n'imprimez ce message que si vous en avez l'utilité.

Envoyé en préfecture le 25/11/2026
Reçu en préfecture le 25/11/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260930-D_19_2026_115-DE