Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE SAINT-GONDRAN

Nombre de conseillers en exercice : 11
Nombre de présents : 08
Nombre de votants : 10

L'an deux mille vingt-six, le 16 janvier à 18h30, le Conseil Municipal de la commune de SAINT-GONDRAN dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, dans le respect des règles sanitaires en vigueur, sous la Présidence de M. Yannick LARIVIERE-GILLET, Maire de SAINT GONDRAN, en suite de convocations en date du 12 janvier 2026 dont un exemplaire a été affiché à la porte de la mairie le même jour.

Présents : Mmes – M.

Yannick LARIVIÈRE-GILLET	Mme Laëtitia MASSON	Alexandrine PANNARD-LAUNAY
Laurent GUILLEMOIS	Jean-Michel MOLINIER	
Christophe HELBERT		Serge BUSVELLE
Myriam HAMON		

Étaient Absents Excusés : Mme Nadège COULANGE, M. Stéphane MESLIF et Mme Muriel CHÉNEDÉ.
Était Absent : Néant.
Procurations (2) : Mme Nadège COULANGE a donné pouvoir à Mme Myriam HAMON et M. Stéphane MESLIF a donné pouvoir à M. Christophe HELBERT.

Objet : Effacement des Réseaux – « Rue de la Lande Esnault » : Etudes détaillées

Délibération N°4/2026/8

Rapporteur : M. Yannick LARIVIERE-GILLET

M. le Maire rappelle la volonté de la municipalité de procéder aux effacements des réseaux dans la poursuite de ceux déjà effacés « Rue de La Lande Esnault » en vue de sécuriser les piétons.

M. le Maire rappelle la présentation de ce dossier en commission communale Urbanisme.

M. le Maire rappelle que le montant des études se chiffre à :

Travaux sur réseau électrique basse tension HT	: 2 720.00 €
Travaux sur le réseau d'éclairage public HT	: 0.00 €
Travaux sur les infrastructures de télécommunications	: 1 577.00 €

Il est précisé que la collectivité est informée que si elle ne donne pas suite à ces études détaillées, par la validation de ces études, le montant de celles-ci lui sera facturé par le SDE 35, y compris les diagnostics engagés, le cas échéant.

L'estimation du coût des travaux de l'opération fournie par le SDE 35 (participation de la collectivité) s'élève à :

Travaux sur réseau électrique basse tension HT	: 7 885.24 €
Travaux sur le réseau d'éclairage public HT	: 0.00 €
Travaux sur les infrastructures de télécommunications	: 20 816.40 €

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

M. le Maire propose que le Syndicat Départemental d'Electrification 35 (SDE35) lance les études détaillées aux conditions ci-après exposées dans le bon de commande annexé à la présente.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 10 voix POUR dont 2 procurations, 0 ABSTENTION et 0 CONTRE :

- **VALIDE** la proposition de M. le Maire.
- **Approuve** l'inscription des crédits nécessaires au budget primitif 2026.
- **AUTORISE** M. le Maire à signer toute pièce se rapportant à ce dossier.

Publié le 23 janvier 2026
Pour extrait conforme,
Le Maire,
Yannick LARIVIERE-GILLET

MAIRIE DE SAINT-GONDRAN (I.-&-V.)

Le registre dûment signé,
Le Maire,
Yannick LARIVIERE-GILLET.

MAIRIE DE SAINT-GONDRAN (I.-&-V.)

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

SDE35
ACTEUR PUBLIC DES ÉNERGIES

Secteur : CC VAL D'ILLE - AUBIGNE (CC20)
Commune : SAINT-GONDRAN
N° dossier : PE24-1214
TCO éclairage au SDE35 : Oui

EFR - RUE DE LA LANDE ESNAULT à SAINT-GONDRAN

Bon de commande des études détaillées

Travaux sur le réseau électrique basse tension

Étude détaillée estimée sur le réseau électrique basse tension	
1. ETUDES HT	2 720.00 €

Travaux sur le réseau d'éclairage public

Étude détaillée estimée sur le réseau d'éclairage public	
1. ETUDES HT	0.00 €

Travaux sur les infrastructures de télécommunication

Étude détaillée estimée sur les infrastructures de télécommunication	
1. ETUDES HT	1 577.00 €

Par la présente, la Collectivité sollicite le SDE35 pour le lancement des études détaillées de l'opération mentionnée ci-dessus. Elle est informée que si elle ne donne pas suite à ces études détaillées, par la validation des travaux, les montants de celles-ci lui seront facturés par le SDE35, y compris les diagnostics engagés, le cas échéant.

Bon de commande à retourner par mail à etudes@sde35.fr

Mois et année souhaité de fin de travaux : 10/2026.

A : St Gondran
Le : 16 janvier 2026.
Pour la Collectivité,

M. Le Maire
Yannick LARIVIÈRE-COUILLET

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

A Thorigné-Fouillard, le 29/10/2024

Pôle programmation, qualité, sécurité
- Dossier suivi par : FABLET Claude
- c.fablet@sde35.fr
- 02.99.23.11.46

Monsieur le Maire
Commune de SAINT-GONDRAN
3, rue de la Touche Mulon
35630
SAINT-GONDRAN

N° dossier : PE24-1214
Objet : EFR - RUE DE LA LANDE ESNAULT à SAINT-GONDRAN

Monsieur le Maire,

Pour donner suite à votre demande d'effacement des réseaux, vous trouverez ci-joint un avant-projet sommaire (APS) relatif à l'opération citée en objet. Cet avant-projet comprend :

- Une étude technique,
- l'estimation du coût de l'opération par typologie de réseau, (page 1)
- le bon de commande des études détaillées. (page 2)

Il est précisé que la participation du SDE35 et le taux de modulation de votre commune sont révisés chaque année, en janvier.

Si vous souhaitez que le SDE35 lance les études détaillées, nous vous prions de nous retourner le bon de commande signé.

Dans le cas où vous ne donneriez pas suite après le retour de ces études détaillées, les montants de celles-ci vous seront facturés, y compris les diagnostics engagés, le cas échéant.

Nous vous rappelons qu'une fois le bon de commande retourné signé, nous vous transmettrons, dans les 7 mois, une convention financière détaillant le coût total des travaux par type de réseau.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes meilleures salutations.

Le responsable du pôle programmation,
qualité, sécurité
Karl BILLY

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

SDE35
ACTEUR PUBLIC DES ÉNERGIES

Secteur : CC VAL D'ILLE - AUBIGNE (CC20)
Commune : SAINT-GONDRAN
N° dossier : PE24-1214
TCO éclairage au SDE35 : Oui

EFR - RUE DE LA LANDE ESNAULT à SAINT-GONDRAN

Estimation du coût des travaux de l'opération

La participation définitive du SD35 sera établie suivant le guide des aides de l'année d'engagement des travaux.

Travaux sur le réseau électrique basse tension

Détail des modalités financières	
1. BASE DE CALCUL DE LA PARTICIPATION	39 426,20 €
2. TAUX SDE	60,00 %
3. MODULATION	1,41
4. MONTANT ESTIME DE LA PARTICIPATION DU SDE35	31 540,96 €
5. MONTANT ESTIME DE LA PARTICIPATION DU BENEFICIAIRE H.T.	7 885,24 €
6. T.V.A	€
7. MONTANT TOTAL ESTIME DE LA PARTICIPATION DU BENEFICIAIRE	7 885,24 €

Travaux sur le réseau d'éclairage public

Travaux sur les infrastructures de télécommunications

Détail des modalités financières	
5. MONTANT ESTIME DE LA PARTICIPATION DU BENEFICIAIRE H.T.	17 347.00 €
6. T.V.A	3 469.40 €
7. MONTANT TOTAL ESTIME DE LA PARTICIPATION DU BENEFICIAIRE	20 816.40 €

Pour les travaux à réaliser sur les infrastructures de télécommunication, il s'agit uniquement d'une enveloppe prévisionnelle, Orange réalisant les APS pour le SDE35 après le déclenchement de l'étude détaillée.

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE



SDE 35
ACTEUR PUBLIC DES ENERGIES

PE24-1214
Date APS : 29/10/2024
FABLET Claude

AVANT-PROJET SOMMAIRE POUR DES TRAVAUX SUR LE RÉSEAU CONCÉDÉ

COMMUNE

SAINT-GONDRAN (035276) | EPCI : CC VAL D'ILLE - AUBIGNE (CC20) | Régime communal : B | TCO : Oui | Orange : B

BÉNÉFICIAIRE

Payeur : SAINT-GONDRAN

SAINT-GONDRAN
Email : mairiestgondran@orange.fr
Yannick LARIVIERE-GILLET
Tel : 02.99.45.84.30

TRAVAUX

EFR - RUE DE LA LANDE ESNAULT

APS : Réseau BT (Effacement)

Effacement réseaux

Lieu des travaux :
Rue de la Lande Esnault 35630 Saint-Gondran

Poste HTA-BT de référence :
LES RUISSEAUX - 35276T0001
CH - 100 kVA

N° Enedis : DB27/114260
Contact : LE ROUZES Teddy
Mail : teddy.lerouzes@enedis.fr

OBSERVATIONS

Effacement des réseaux BTA suivant plan joint.

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

ELEMENTS FINANCIERS

CHAPITRE	INVESTISSEMENT ESTIMATION SOMMAIRE	MONTANT HT
1	ETUDES	2 720
2	RESEAUX HTA	
3	RESEAUX BT	8 350
4	TERRASSEMENTS	17 640
5	POSTE ET TRANSFORMATEUR	
6	BRANCHEMENT ET COFFRET	4 308
7	BOITE ET REMONTEE AERO-SOUTERRAINE	1 058
8	RECEPTION, VERIFICATION ET VALIDATION	1 766

Montant de l'investissement (estimation sommaire)	34 076

INVESTISSEMENT ESTIMATION SOMMAIRE	MONTANT HT
1. DIVERS ET ALEAS 10% OU FORFAIT MINI DE 500€	3 584,20 €
2. FRAIS DE MAITRISE D'OEUVRE	€
3. MONTANT TOTAL GENERAL H.T.	39 426,20 €
6. T.V.A	7 885,24 €
7. PRIX GENERAL T.T.C	47 311,44 €
6 -	4 308
7 -	1 058
8 -	1 766

QUANTITATIF ET MATERIEL

CHAPITRES	N° PRIX	INTITULÉ	UNITÉ	QUANTITÉ
1	TVX_1001	Etude réseau HTA en aérien	ml	
1	TVX_1002	Etude réseau HTA en souterrain	ml	
1	TVX_1003	Etude réseau BT en aérien ou en façade	ml	
1	TVX_1004	Etude réseau BT en souterrain	ml	160
1	TVX_1005	Etude nouveau poste HTA-BT	Unité	
2	TVX_2001	Dépose réseau HTA en aérien	ml	
2	TVX_2002	F et P réseau HTA en aérien	ml	
2	TVX_2003	F et P câble HTA en souterrain 95²	ml	
2	TVX_2004	F et P câble HTA en souterrain 150²	ml	
2	TVX_2005	F et P câble HTA en souterrain 240²	ml	
3	TVX_3001	Dépose réseau BT en aérien ou en façade	ml	
3	TVX_3002	Dépose réseau BT en fils nus	ml	230
3	TVX_3003	F et P réseau BT en aérien T70	ml	
3	TVX_3004	F et P réseau BT en aérien T150	ml	
3	TVX_3005	F et P réseau BT en torsadé sur façade	ml	
3	TVX_3006	F et P câble BT en souterrain 95²	ml	
3	TVX_3007	F et P câble BT en souterrain 150²	ml	100
3	TVX_3008	F et P câble BT en souterrain 240²	ml	60
4	TVX_4001	Réalisation tranchée en terrain vierge	ml	
4	TVX_4002	Réalisation tranchée sous accotement	ml	
4	TVX_4003	Réalisation tranchée sous chaussée ou trottoir	ml	180
5	TVX_5001	F et P enveloppe poste PRCS yc transformateur	Unité	
5	TVX_5002	F et P enveloppe poste PSSA	Unité	
5	TVX_5003	F et P enveloppe poste PSSB	Unité	
5	TVX_5004	F et P enveloppe poste PAC	Unité	
5	TVX_5005	Fourniture et raccordement transformateur 100 kVA	Unité	
5	TVX_5006	Fourniture et raccordement transformateur 160 kVA	Unité	
5	TVX_5007	Fourniture et raccordement transformateur 250 kVA	Unité	
5	TVX_5008	Fourniture et raccordement transformateur 400 kVA	Unité	
5	TVX_5009	Fourniture et raccordement transformateur 630 kVA	Unité	
5	TVX_5010	Fourniture et raccordement transformateur 1000 kVA	Unité	
5	TVX_5011	Démolition cabine haute	Unité	
5	TVX_5012	Dépose poste PRCS ou PSS	Unité	
5	TVX_5013	Dépose poste H61	Unité	
5	TVX_5014	F et P unité fonctionnelle HTA complémentaire	Unité	
5	TVX_5015	F et P tableau BT TIPI complémentaire	Unité	
6	TVX_6001	Reprise de branchement BT en aérien	Unité	

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

6	TVX_6002	Reprise de branchement BT sur façade	Unité	
6	TVX_6003	Reprise de branchement BT en souterrain	Unité	4
6	TVX_6004	Nouveau branchement BT en souterrain	Unité	
7	TVX_7001	Fourniture et confection boite de jonction HTA	Unité	
7	TVX_7002	Fourniture et confection boite de jonction BT	Unité	
7	TVX_7003	Fourniture et confection boite de branchement	Unité	
7	TVX_7004	F et P coffret réseau REMBT, yc équipements	Unité	2
7	TVX_7005	Confection remontée aéro-souterraine HTA	Unité	
7	TVX_7006	Confection remontée aéro-souterraine BT	Unité	
8	TVX_8001	Extension individuelle	Forfait	
8	TVX_8002	Extension collective	Forfait	
8	TVX_8003	Renforcement	Forfait	
8	TVX_8004	Sécurisation	Forfait	
8	TVX_8005	Effacement	Forfait	1

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le 29/10/2024
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

Décision Solution Technique

Décision SolutionTechnique	**Direction Régionale**	BRE - Bretagne	**Identifiant MOA-Pilot**	OUE-BT-2024-013903
ENEDIS L'ELECTRICITE EN RESEAU	**N° Définition de Projet**	DB27/114260	**Départ**	(TINTEC0003) CCHAUS
	35276P0001 EFF ER BT TLR SAINT-GONDRAN Rue de la Lan		**Poste Source**	(TINTE) TINTENIAC
	e Esnault		**Poste HTA/BT**	(35276P0001) LES RUISSEAUX
Bretagne	**Demandeur MOAD**	BRE QUALITE BT	**Finalité**	(DFEIHCF94)
	Responsable MOAR		**CCS Responsable**	

Exposé du problème
Préétude_PE24-1214__EFFACEMENT_SAINT-GONDRAN - Demande reçu par mail le 04/10/2024.

Rue(s) ou lieu dit	Rue de la Lande Esnault	**Code INSEE**	35276
		Commune	SAINT-GONDRAN

Décision et solution retenue

Pose 60m de BTAS240mm²AL.
Pose 100m de BTAS150mm²AL.
Dépose 230m de 69AL.
Poste P1 Type CH: 100KVA - Tension secondaire norme 410 Volt : Réglage de la prise possible à 0 -2.5 ou 5% soit Prise 1- 2 ou 3 - Si consignation HTA Réglage de la prise à 2,5% soit position 2 -Calibres Fusibles 200A sur le départ concerné.
Poste P14 Type UP: 250KVA - Tension secondaire norme 410 Volt : Réglage de la prise possible à 0 ou 2,5% soit Prise 1 ou 2 - Si consignation HTA Réglage de la prise à 2,5% soit position 2 -Calibres Fusibles 125A sur le départ concerné.

Poses prévues	**Commune**	**ETI**	**Nature & Section, Poste, ...**	**Qté (m/u)**	**Renouv**
	SAINT-GONDRAN	canalisation BT souterraine	Aluminium 150 mm²	100	oui
	SAINT-GONDRAN	canalisation BT souterraine	Aluminium 240 mm²	60	oui

Déposes prévues	**Commune**	**ETI**	**Nature & Section, Poste, ...**	**Qté (m/u)**	**Année**
	SAINT-GONDRAN	canalisation BT - aérien nu	Aluminium autres sections	230	1946

Eléments technico-économiques

Provision pour renouvellement	oui	**ICS**	non		

Montants DST	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**Total**
Dépenses brutes hors transfos et comptage (€)	0	0	0	0	0	0
Participations (€)	0	0	0	0	0	0
Total Net (€) (= Dep - Part)	0	0	0	0	0	0
Ticket (€)						0
					Ecart autorisé	0 %

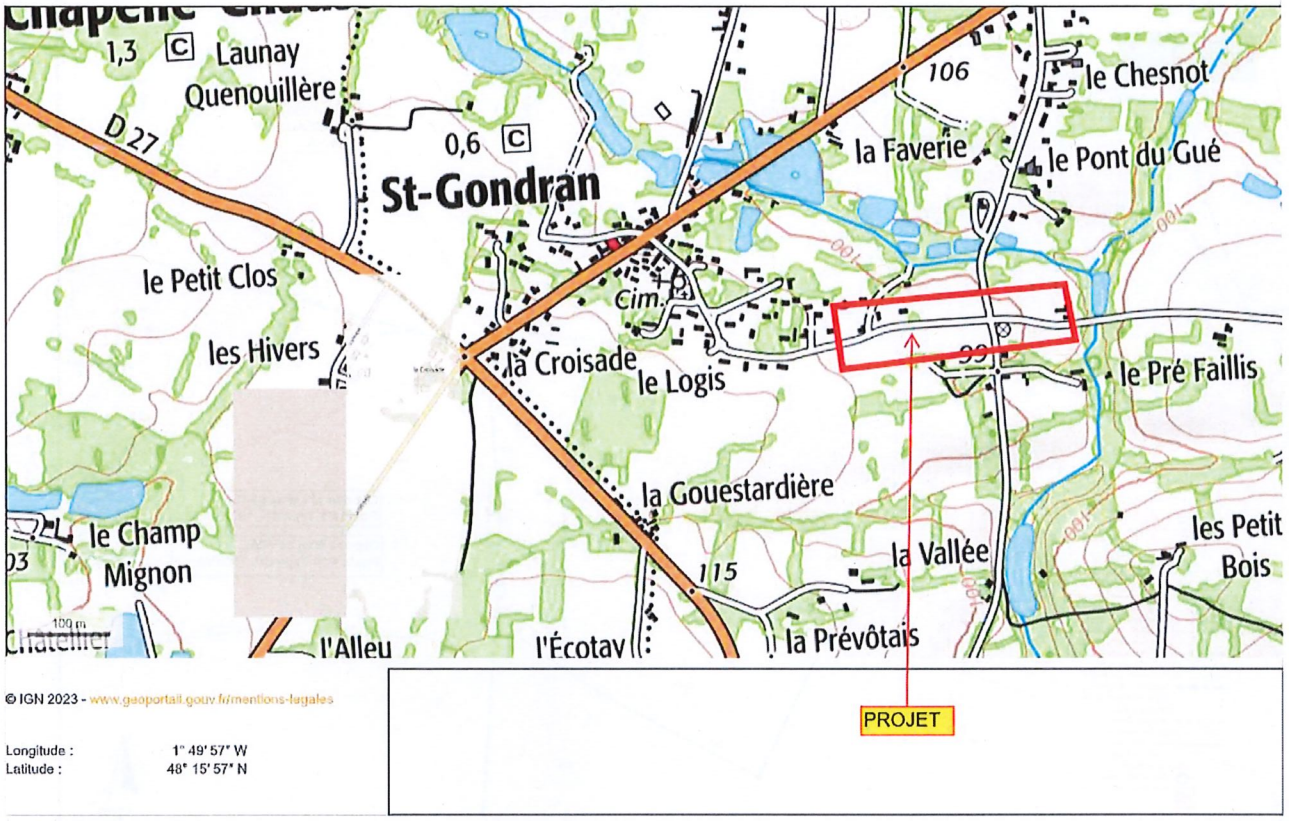
Validation DST	**Rédacteur**	**Signataire**
Nom	LEROUZES Teddy	LEROUZES Teddy
Date de validation		

Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

01/10/2024 16:00

géoportail

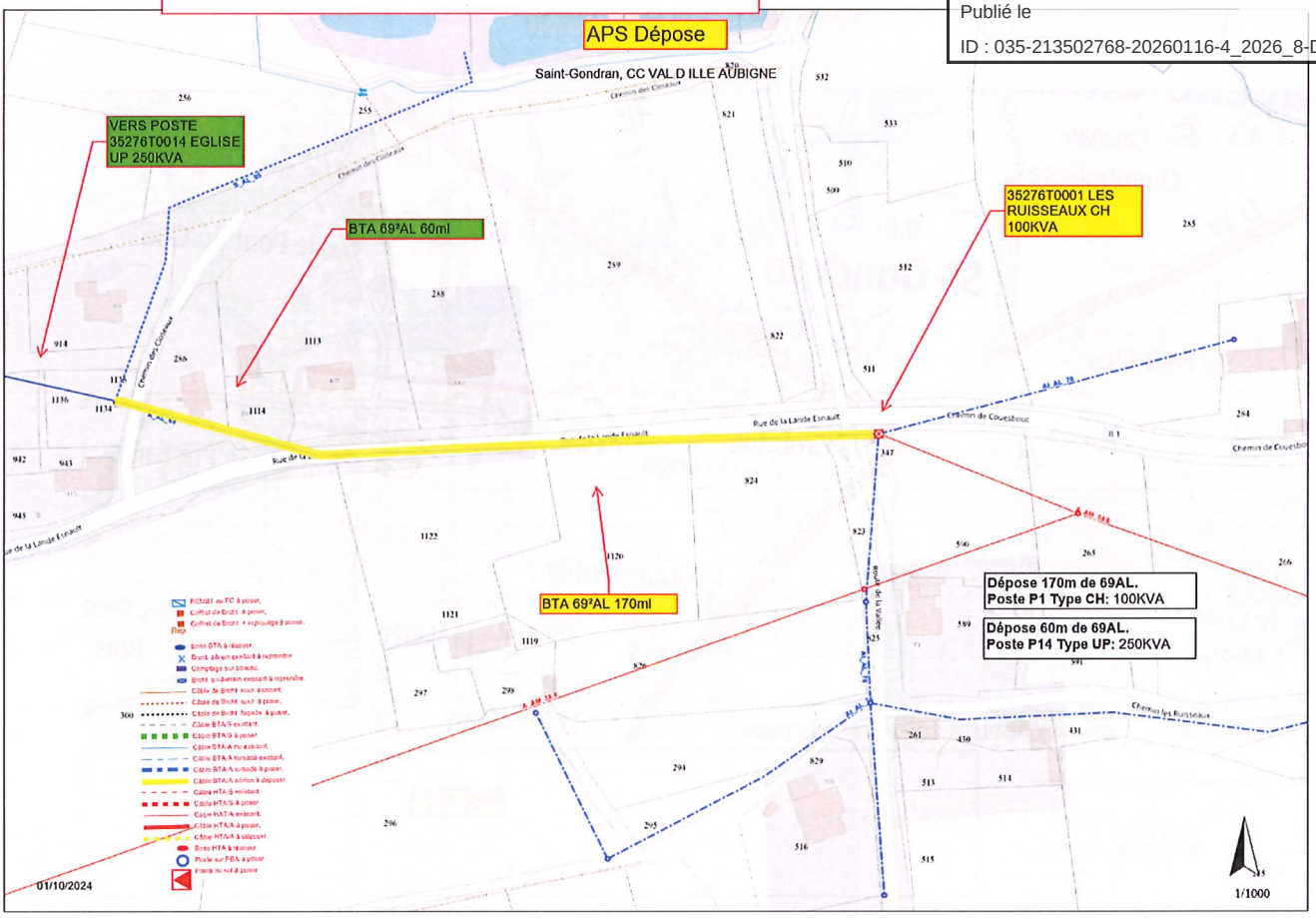
PLAN DE SITUATION



https://www.geoportail.gouv.fr/carte 1/1

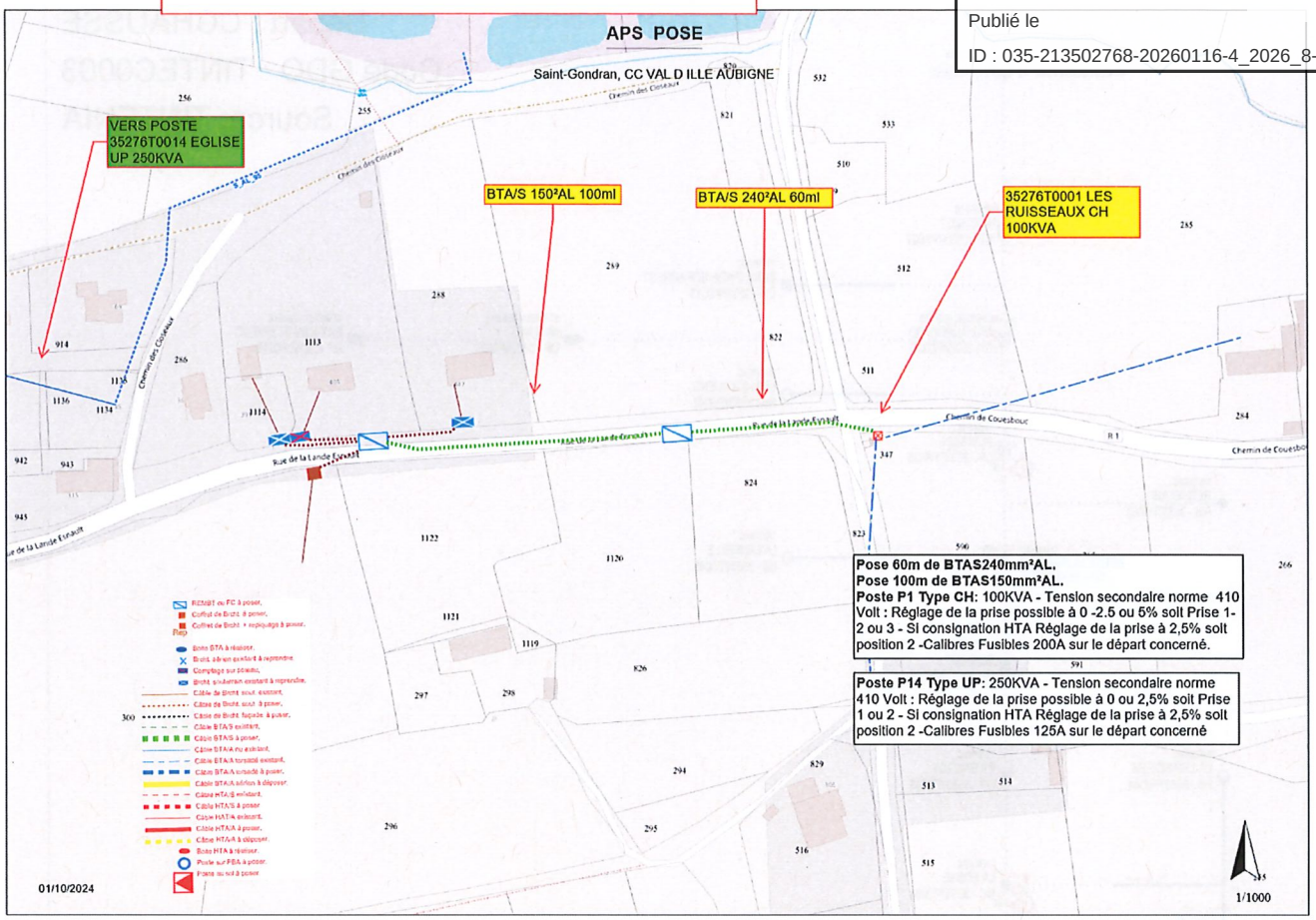
Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

PE24-1214 SAINT GONDRAN EFF BT RUE DE LA LANDE ESNAULT PLAN DE DEPOSE



Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

PE24-1214 SAINT GONDRAN EFF BT RUE DE LA LANDE ESNAULT PLAN DE POSE

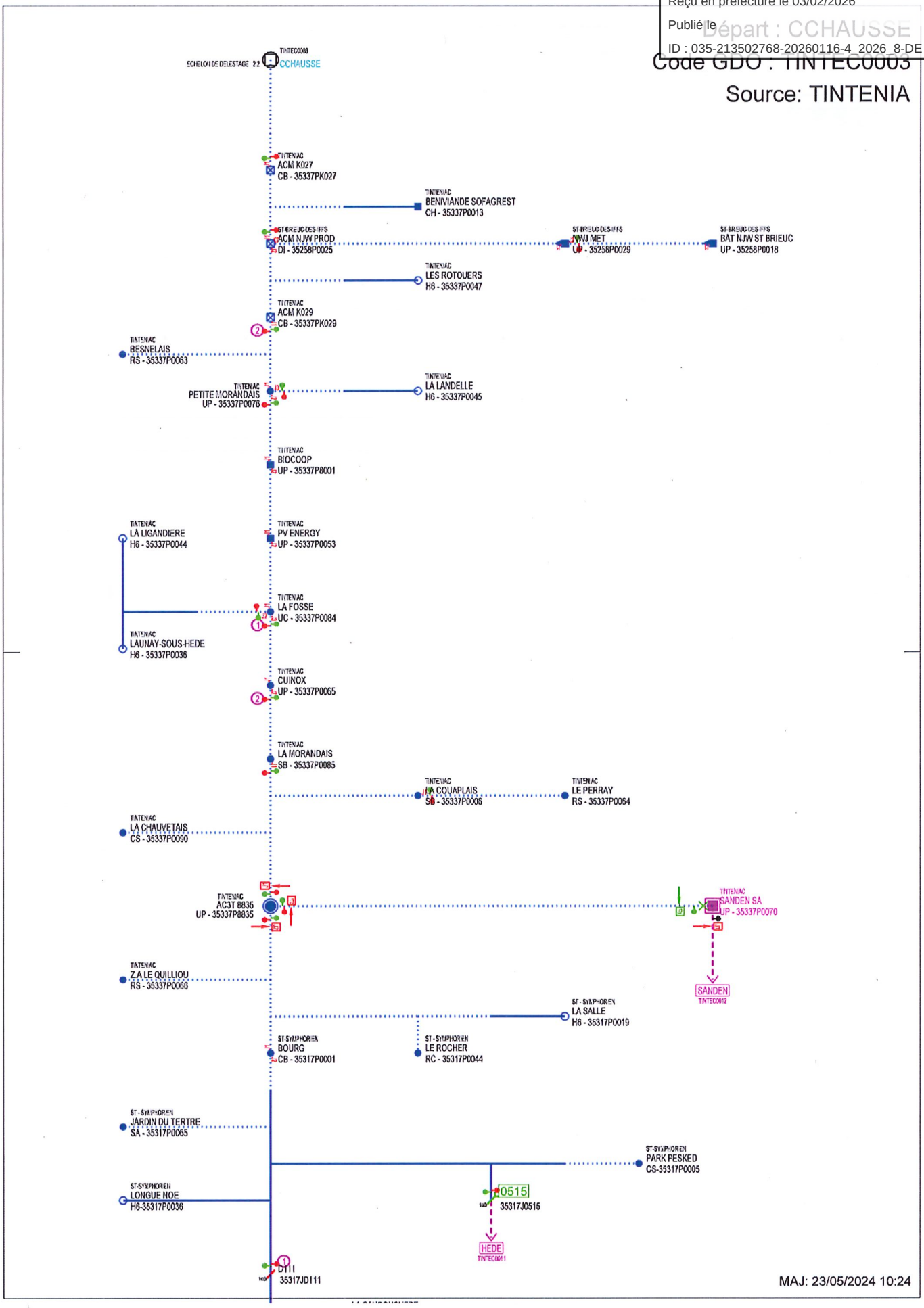


Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

Départ : CCHAUSSE

Code GDO : TINTEC0003

Source: TINTENIA

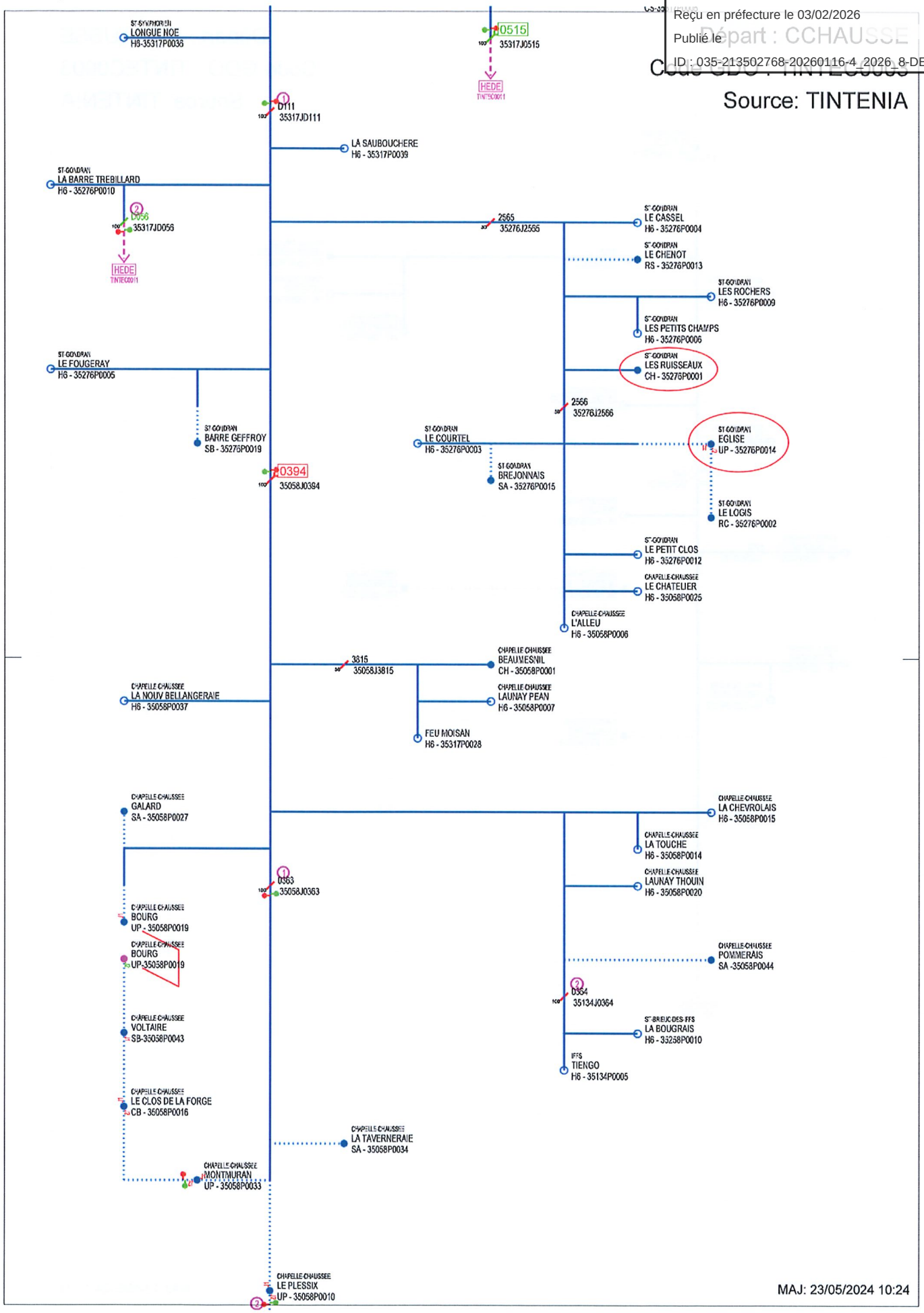


Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

Départ : CCHAUSSE

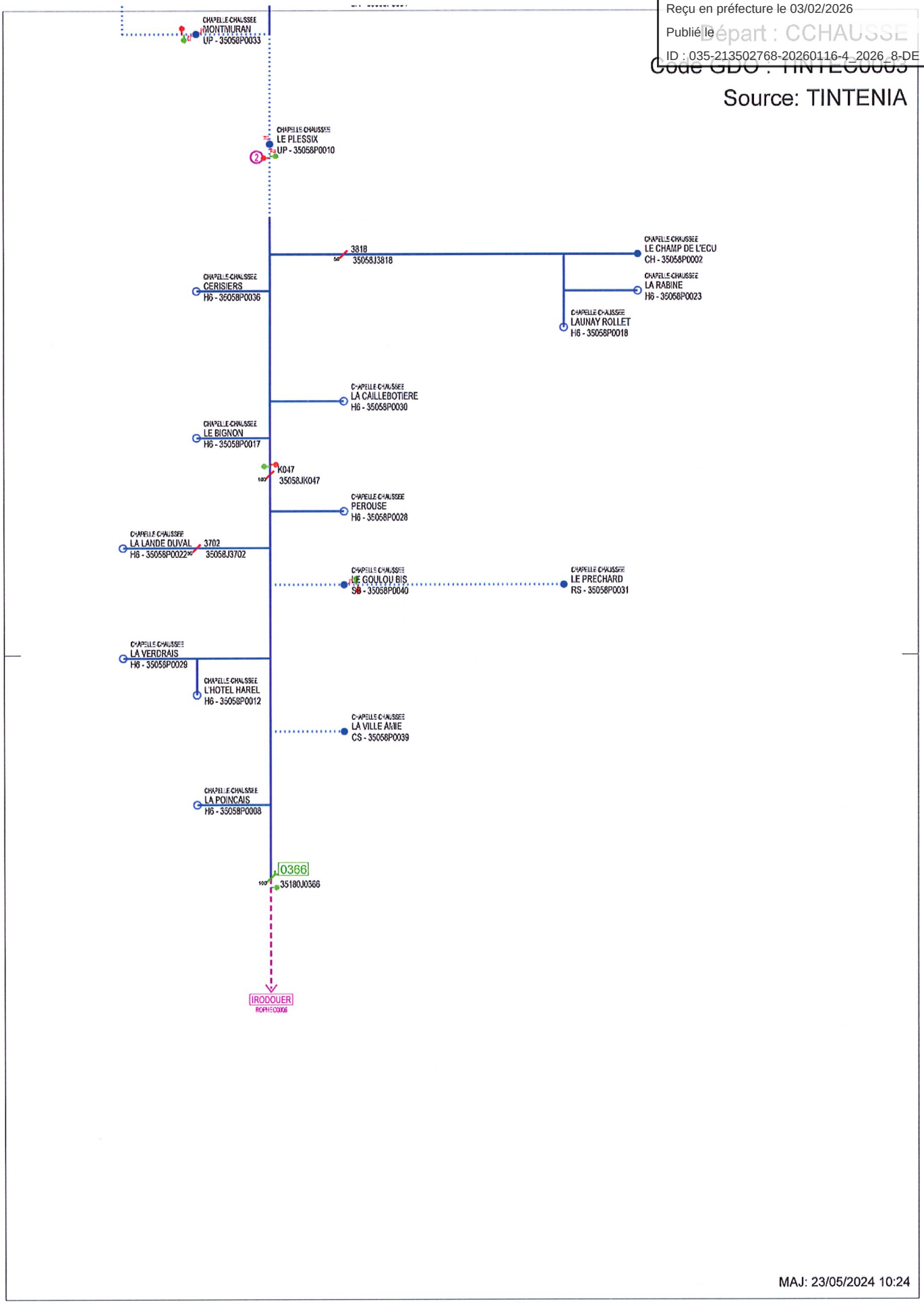
Code GDS : TINTEC0015

Source: TINTENIA



Envoyé en préfecture le 03/02/2026
Reçu en préfecture le 03/02/2026
Publié le
ID : 035-213502768-20260116-4_2026_8-DE

Départ : CCHAUSSE
Code GDO : TINTEC0003
Source: TINTENIA



MAJ: 23/05/2024 10:24