Envoyé en préfecture le 30/10/2026
Reçu en préfecture le 30/10/2026
Publié le
ID : 035-213502594-20261026-DELIB962026-DE


**COMMUNE DE SAINT-BROLADRE**
**DEPARTEMENT D'ILLE ET VILAINE**

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 OCTOBRE 2026

L'an Deux mille vingt-six, le vingt-six du mois d'octobre, à dix-huit heures et trente minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, rue de la mairie, sous la présidence de Monsieur Jean-François GOBICHON, Maire de SAINT-BROLADRE.

**ETAIENT PRESENTS** : M. Jean-François GOBICHON, Maire, M. Gwendal LECOINTRE AUGAGNEUR, Mme Françoise MOUCHEL, M. Dominique FOURRIER, Mme Chantal JOLY, adjoints, Mme Dominique-Anne MASLO, M. Jean-Louis NICOLLE, Mme Guylène LAMBERT, Mme Carole DIEUMEGARD, Mme Ségolène SAVARY, M. Antoine DESBLES, M. Keven JUETTE, M. Louis LOUET conseillers municipaux.

**Secrétaire de séance** : M. Jean-Louis NICOLLE
**Date d'envoi de la convocation** : 21 octobre 2026
**Absents** : Mme Maëva FOUGERES BLIE, M. Antoine MAURET

**Nombre de membres en exercice : 15** **Présents : 13** **Votants : 13** Quorum réuni

## DELIBERATION 96/2026 – 7.3 PRET BANCAIRE – ACQUISITION PROPRIETE SISE AU 32 RUE DE SAINT-MALO

Monsieur Le Maire informe le Conseil Municipal, qu'il a contacté plusieurs banques mais seul le Crédit Mutuel a accepté de faire une proposition de prêt pour financer l'achat de la propriété bâtie, sise au 32 rue de Saint-Malo.

Monsieur Le Maire invite le Conseil Municipal à examiner les propositions faites par **le CREDIT MUTUEL de BRETAGNE, FEDERATION du CREDIT MUTUEL de BRETAGNE** pour un prêt destiné à financer l'acquisition de la propriété bâtie, sise 32 rue de Saint-Malo à Saint-Broladre, dont le coût total s'élève à 250 000 Euros.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, accepte l'offre de prêt **« CGIC – GESTION IN FINE »** faite par le Crédit Mutuel de Bretagne et décide en conséquence :

- Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à réaliser auprès du Crédit Mutuel de Bretagne, un emprunt dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Commune de Saint-Broladre
Mairie rue de la mairie 35120 SAINT-BROLADRE
02.99.80.25.69 / mairie@saint-broladre.bzh

Envoyé en préfecture le 30/10/2026
Reçu en préfecture le 30/10/2026
Publié le
ID : 035-213502594-20261026-DELIB962026-DE


| | |
|---|---|
| **Montant en Euros** | 250 000 € |
| **Objet** | Réserve foncière<br>Acquisition propriété bâtie 32 rue de saint-malo |
| **Durée** | 36 mois |
| **taux variable sur index** | Euribor 3 mois I. Prefix + 1.2% |
| **Périodicité des intérêts** | Trimestrielle |
| **Type d'amortissement du capital** | In Fine |
| **Commission d'engagement** | 0.10% |
| **Remboursement anticipé** | Remboursement anticipé possible sans frais ni pénalité |

- Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à signer le contrat de prêt avec le Crédit Mutuel de Bretagne.

- Cette décision sera suivie du contrat de prêt sur les bases précitées et aux conditions générales des contrats du prêteur.

Certifiée exécutoire la délibération,
Après notification ou publication le 30 octobre 2026
et transmission en Préfecture, le 30 octobre 2026
Affaire inscrite à l'ordre du jour.

Fait et délibéré à Saint-Broladre, le 26 octobre 2026

Le Secrétaire de Séance
Jean-Louis NICOLLE

Le Maire
Jean-François GOBICHON

Commune de Saint-Broladre
Mairie rue de la mairie 35120 SAINT-BROLADRE
02.99.80.25.69 / mairie@saint-broladre.bzh