Envoyé en préfecture le 20/12/2025
Reçu en préfecture le 20/12/2025
Publié le
ID : 035-213502537-20251215-2025_12_15_04-DE

St Aubin du Cormier

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS CONSEIL MUNICIPAL 15 DÉCEMBRE 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le 15 décembre, à vingt heures trente, le conseil municipal légalement convoqué par M. Jérôme BÉGASSE, Maire, s'est réuni salle des Halles, en séance publique.

20 présent(e)s : M. Jérôme BÉGASSE, Mme Cécile BREGEON, M. Yves LE ROUX, M. Vincent BONNISSEAU, Mme Pascale MACOURS, M. Florent BASLÉ, Mme Catherine LEBON, M. Pierre AVENET, M. Franck JOURDAN, M. William POMMIER, Mme Florence STABLO, M. Jean-Michel GUÉNIOT, Mme Katell SEVIN-RENAULT, Mme Séverine BUFFERAND, Mme Fabienne MONTEMBAULT, M. Samuel TRAVERS, Mme Leslie SALIOT, M. Oliver SCHREIBER, M. Aldéric BOURGOIS, M. Fabien VIEL, formant la majorité des membres en exercice.

7 excusé(e)s : M. Frédéric SALAUN ayant donné pouvoir à M. Jérôme BÉGASSE, Mme Jacqueline LE QUÉRÉ ayant donné pouvoir à Mme Catherine LEBON, Mme Morgane JÉZÉGOU ayant donné pouvoir à Mme Pascale MACOURS, M. Guillaume HUBERT ayant donné pouvoir à Mme Florence STABLO, Mme Laura ESNAULT ayant donné pouvoir à Mme Leslie SALIOT, Mme Cécile MARCHAND ayant donné pouvoir à M. Jean Michel GUENIOT, M. Sylvain NEVEU ayant donné pouvoir à M. Samuel TRAVERS.

Secrétaires de séance : Mme Katell SEVIN RENAULT et M. Fabien VIEL
Date de convocation : le 09/12/2025 Nombre de conseillers en exercice : 27

2025_12_15_04 Nomenclature : 7.2.6

Tarifs 2026

Rapporteur : M. Jérôme BÉGASSE

M. Jérôme BÉGASSE, rapporteur, indique qu'il convient d'actualiser les tarifs à partir du 1er janvier 2026. Il rappelle les tarifs 2025 et en l'absence de la publication du panier du maire 2025, propose une augmentation moyenne de 1 % conforme à l'inflation.

Pour les terrasses (2025) :

- 8,28 € annuels par m² pour les terrasses extérieures
- 3,05 € annuels par m² pour l'emprise sur le domaine public
- 20,71 € annuels par m² pour les terrasses couvertes (vérandas)

Pour les terrasses (2026) :

- **8,37 € annuels par m² pour les terrasses extérieures**
- **3,08 € annuels par m² pour l'emprise sur le domaine public**
- **20,92 € annuels par m² pour les terrasses couvertes (vérandas)**

Envoyé en préfecture le 20/12/2025
Reçu en préfecture le 20/12/2025
Publié le
ID : 035-213502537-20251215-2025_12_15_04-DE

	Superficie	2025	**Proposition 2026**
Bar d'à Côté	18,00 m²	149,11 €	**150,60 €**
Bar Le Carroir	28,00 m²	231,95 €	**234,27 €**
Bar Le QG	23,22 m²	192,36 €	**194,28 €**
Crêperie du Donjon	25,80 m²	213,73 €	**215,87 €**
Chez Nanette	31,35 m²	N/A	**262,40 €**
Le Globe Trotteur	16,80 m²	139,17 €	**140,56 €**
Le Globe Trotteur (terrasse couverte)	8,40 m²	173,97 €	**175,71 €**
O' Court-Bouillon (terrasse couverte)	36,60 m²	757,99 €	**765,57 €**

- **8,32 € mensuels par m² pour l'occupation du domaine public.**

Pour les taxis : 179,55 € (2025) **Proposition 2026 : 181,35 €**

Pour les allocations sapeurs-pompiers :

Par année de service	2025	**Proposition 2026**
Sapeurs-pompiers en retraite	5,79 €	**5,85 €**
Veuves sapeurs-pompiers	3,22 €	**3,26 €**

Pour les locations barrières, tables de batterie, tapis coco, tente, bancs, panneaux signalisation :
toutes les cautions restent inchangées

MATERIELS	**Caution**	Tarifs 2025	**Proposition 2026**
Bancs	15 €	1,50 €	**1,55 €**
Barrières (gratuit communes Liffré-Cormier Communauté)		4,55 €	**4,60 €**
Panneaux de signalisation	100 €		
Tables de batterie	45 €	6,50 €	**6,60**
Tapis coco : rouleau de 80 m²	762 €	54,25 €	**54,80 €**
Tente : associations communales	150 €	Gratuité	**Gratuité**

Envoyé en préfecture le 20/12/2025
Reçu en préfecture le 20/12/2025
Publié le
ID : 035-213502537-20251215-2025_12_15_04-DE

Pour la location de la salle du Parc :

			Jour de semaine (du lundi au jeudi, hors jours fériés)	Vendredi[1] (hors jours fériés)	Week-end[2-6] et jours fériés[3]	Vendredi + samedi + dimanche ou samedi + dimanche + lundi
Commune	Particuliers et entreprises	2025	209 €	209 €	405 €	613 €
		2026	**212 €**	**212 €**	**410 €**	**620 €**
	Associations et scolaires	2025	Gratuit	209 €[5]	405 €[5]	613 €
		2026	Gratuit	**212 €**	**410 €**	**620 €**
	Restitutions / spectacle annuel	2025	1 gratuité			
		2026	**1 gratuité**			
Hors commune		2025	417 €	417 €	810 €	1 226 €
		2026	**422 €**	**422 €**	**819 €**	**1 239 €**
Caution ménage[4]			**250 €**			
Caution dégradations			**1 000 €**			

[1] : état des lieux d'entrée le vendredi après-midi, état des lieux de sortie le samedi matin, 9h00, ménage fait par le locataire
[2] : état des lieux d'entrée le samedi matin, état des lieux de sortie le lundi matin, ménage fait par le locataire
[3] : état des lieux d'entrée la veille du jour férié ; état des lieux de sortie le lendemain matin du jour férié, ménage fait par le locataire
[4] : restituée si le ménage est fait correctement
[5] : gratuité si 1re réservation annuelle ou disponibilité de la salle 2 mois avant l'événement
[6] : en cas de mise à disposition de manière exceptionnelle de la salle le dimanche après-midi à certaines associations par la municipalité, la location "Week-end" prendrait alors fin le dimanche à midi et le montant de la location serait diminué de respectivement 50 € (commune) et 100 € (hors commune). Cette contrainte sera communiquée dès la réservation aux locataires potentiels.

Il est par ailleurs précisé que toute réservation ne sera effective qu'après signature du règlement de location de la salle et versement d'arrhes correspondant à 30 % du montant de la location.

Envoyé en préfecture le 20/12/2025
Reçu en préfecture le 20/12/2025
Publié le
ID : 035-213502537-20251215-2025_12_15_04-DE

Pour les locations des autres salles :

Toutes les cautions pour les locations de salles restant inchangées. Pour une location d'un jour, la clé devra impérativement être remise à la mairie le lendemain du jour loué à 11h. En cas de non-respect, une deuxième journée d'utilisation sera facturée. Pour une location de deux jours consécutifs, le deuxième jour d'utilisation sera facturé 50 % du tarif indiqué ci-dessus. Les réunions et assemblées générales des associations de Saint-Aubin bénéficieront de la gratuité.

ELC salles A et B	**Commune**		**Hors commune**	
	2025	**2026**	2025	**2026**
Demi-journée	48,40 €	**48,90 €**	60,20 €	**60,90 €**
Journée complète	79,10 €	**79,90 €**	96,70 €	**97,70 €**
ELC salle C				
Demi-journée	82,70 €	**83,60 €**	102,90 €	**104 €**
Journée complète	135,10 €	**136,50 €**	165,40 €	**167,10 €**
Salle des Halles				
Demi-journée ou soirée	102,60 €	**103,70 €**	143,90 €	**145,40 €**
Journée complète	145,10 €	**146,60 €**	218,20 €	**220,40 €**
Pour les associations de Saint-Aubin	Gratuité		/	
Caution salle	300,00	**300,00 €**	300,00 €	**300,00 €**
TRAIT D'UNION : salle Accolade				
Demi-journée ou soirée	74,30 €	**75,10 €**	113,30 €	**114,50 €**
Journée complète	116,80 €	**118 €**	173,40 €	**175,20 €**
Caution salle (pour tous)	300 €	**300 €**	300 €	**300 €**

SALLE DE SPORTS ET TERRAIN SYNTHETIQUE		**Associations Liffré-Cormier Communauté**	**Associations hors Liffré-Cormier Communauté**
Tarif horaire	2025	31,90 €	63,70 €
	2026	**32,30 €**	**64,40 €**

Pour le camping :

CAMPING : EMPLACEMENTS	**2025 (1 nuit)**	**2026**	**2025 (1 semaine)**	**2026**	**2025 (1 mois)**	**2026**
Campeur	5,20 €	**5,20 €**	31,90 €	**31,90 €**	110,90 €	**110,90 €**
Enfants - 12ans	3,70 €	**3,70 €**	23 €	**23,00 €**	79,10 €	**79,10 €**
Voiture	2,60 €	**2,70 €**	16,60 €	**16,80 €**	55,60 €	**56,20 €**
Moto (+125 cm3)	1,50 €	**1,60 €**	7,80 €	**7,90 €**	28,40 €	**28,70 €**
Service réfrigérateur						
Animal domestique admis	1,50 €	**1,60 €**	7,80 €	**7,90 €**	28,40 €	**28,70 €**
Garage mort	6,10 €	**6,20 €**	37,80 €	**38,20 €**	129,80 €	**131,10 €**
Tente	1,50 €	**1,60 €**	7,80 €	**7,90 €**	28,40 €	**28,70 €**
Caravane	2,10 €	**2,20 €**	11,80 €	**12 €**	42,50 €	**43 €**
Camping-car	4,50 €	**4,60 €**	28,40 €	**28,70 €**	97,90 €	**98,90 €**
Branchement électrique 10A	3,90 €	**4 €**	24,30 €	**24,60 €**	82,60 €	**83,50 €**

Envoyé en préfecture le 20/12/2025
Reçu en préfecture le 20/12/2025
Publié le
ID : 035-213502537-20251215-2025_12_15_04-DE

CAMPING : CABANONS et CABANÉTAPES	2025 (1 nuit)	2026	2025 (1 semaine)	2026	2025 (1 mois)	2026
Location cabanon	11,60 €	**11,80 €**	72,50	**73,30 €**	248,80	**251,30 €**
Location cabanétape	15,60 €	**15,90 €**	100,90	**102,00 €**	342,00	**345,50 €**
Campeur	5,20 €	**5,20 €**	31,90	**31,90 €**	110,90	**110,90 €**
Enfant -12 ans	3,70 €	**3,70 €**	23,00	**23,00 €**	79,10	**79,10 €**
Voiture	2,60 €	**2,70 €**	16,60	**16,80 €**	55,60	**56,20 €**
Moto (+125 cm3)	1,50 €	**1,60 €**	7,80	**7,90 €**	28,40	**28,70 €**
Animal domestique admis	1,50 €	**1,60 €**	7,80	**7,90 €**	28,40	**28,70 €**
Caution cabanons et cabanétapes	100 €					

Pour le cimetière :

	15 ans	2026	30 ans	2026
Concession place de 3,40 m²	185,08 €	**190 €**	409,75 €	**421 €**
Concession « cavurne »	185,08 €	**190 €**	232,81 €	**239 €**
Concession double	371,33 €	**381 €**	818,33 €	**838 €**
Concession « caveau »	n/a	**1 690 €**	n/a	**1 921 €**

Pour les droits de place :

- 2025 : 1,65 € le mètre linéaire (par jour)
- **2026 : 1,70 € le mètre linéaire (par jour)**
- 2025 : 33,30 € l'emplacement à l'année par mètre linéaire
- **2026 : 33,65 € l'emplacement à l'année par mètre linéaire**
- 2025 : 33,30 € l'emplacement pour les ventes exceptionnelles (par jour)
- **2026 : 33,65 € l'emplacement pour les ventes exceptionnelles (par jour)**
- 2025 : 19,60 € l'emplacement pour les cirques, forains (par jour)
- **2026 : 19,80 € l'emplacement pour les cirques, forains (par jour).**

A cela s'ajoute pour les commerçants ayant besoin d'un branchement électrique :

- 2025 : 2,25 € pour les non abonnés par jour
- **2026 : 2,30 € pour les non abonnés par jour**
- 2025 : 86,45 € pour les abonnés à l'année
- **2026 : 87,35 € pour les abonnés à l'année.**

Pour le marché des créateurs :

2025 : 2,36 € le mètre linéaire par jour et par exposant
2026 : 2,38 € le mètre linéaire par jour et par exposant

Pour les photocopies associations :

	Tarifs (€)			
	format A4		format A3	
	2025	**2026**	2025	**2026**
"noir et blanc"	0,14 €	**0,14 €**	0,21 €	**0,21 €**
"couleur"	0,27 €	**0,27 €**	0,53 €	**0,53 €**

Envoyé en préfecture le 20/12/2025
Reçu en préfecture le 20/12/2025
Publié le
ID : 035-213502537-20251215-2025_12_15_04-DE

Pour les encarts publicitaires du magazine :

- 2025 : 166 € pour 4 parutions consécutives 2025-2026 (ce montant pourra être proratisé en fonction du nombre de parutions)
- **2026 : 168 € pour 4 parutions consécutives 2026-2027 (ce montant pourra être proratisé en fonction du nombre de parutions).**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

- **valide les tarifs municipaux à compter du 1er janvier 2026, tels que ci-dessus présentés**
- **autorise M. le Maire à signer tout document afférent à la gestion de ce dossier.**
- **donne pouvoir à M. le Maire pour la mise en œuvre de cette délibération.**

Fait et délibéré le jour, mois et an ci-dessus.
Pour extrait conforme.
Le Maire : Jérôme BÉGASSE.



Mairie
B.P. 13 - 35140 Saint-Aubin-du-Cormier
Tél : 02 99 39 10 42 - Fax : 02 99 39 23 25 - Courriel : mairie@ville-staubinducormier.fr
www.saint-aubin-du-cormier.bzh