DÉPARTEMENT
D'ILLE-ET-VILAINE
Arrondissement de Rennes
**MAIRIE**
**de**
**35250 SAINT-AUBIN D'AUBIGNÉ**
Tél. 02.99.55.20.23

Envoyé en préfecture le 28/04/2026
Reçu en préfecture le 28/04/2026
Publié le
ID : 035-213502511-20260427-2026_033-DE

**CONSEIL MUNICIPAL**
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**
**SEANCE DU 27 AVRIL 2026**

L'an deux mil vingt-six, le 27 avril à 20h00, les membres composant le conseil municipal de SAINT AUBIN D'AUBIGNE, régulièrement convoqués par voie électronique, individuellement le 21 avril 2026 conformément aux articles L 2121-7 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis au nombre de VINGT-SIX en salle du Conseil Municipal de SAINT AUBIN D'AUBIGNE, sous la présidence de Mme Anne-Laure DUVAL, Maire.

**Présents :** Mme DUVAL Anne-Laure, M COUMAILLEAU Pascal, Mme GUILBERT Maria, M PERAN Emmanuel, Mme BLOT Anne-Sophie, M VASNIER Alain, Mme SENAMAUD Corinne, M FAYE Christian, Mme LEBRETON Nadine, M GENDRON Claude, Mme MINIER Céline, M PARAVISINI Bruno, Mme HERBEL-DUQUAY Marie-Christine, M FEVRIER Nicolas, Mme PERRIGAULT Stéphanie, M GUEGAN Sébastien, Mme DUPONT Liliane, M AGOYER Rodolphe, Mme DANDIN Natahalie, M RAVAILLER Michel, Mme CUPIF Angélique, M MAUDET-CARRION Richard, Mme QUENACH DE QUIVILLIC Amélie, M ORAIN Damien, Mme JOUAULT Claire, M DONVAL Florian, formant la majorité des membres en exercice lesquels sont au nombre de vingt-sept,

**Excusé :** Mme SANCEAU Fanja donne pouvoir à Mme QUENACH DE QUIVILLIC

Secrétaire de séance désigné par l'assemblée : M Péran

***

**Délibération 2026-033 – Patrimoine – Projet Médiathèque municipale - Demande de financement auprès de la Préfecture d'Ille et Vilaine – DSIL DETR 2026 – mise à jour**

La commune de Saint-Aubin d'Aubigné porte le projet d'extension et de rénovation de sa médiathèque au sein du pôle culturel. Ce projet prend place dans le bâtiment patrimonial des anciennes halles.
La commune a retenu une équipe de maitrise d'œuvre dont le cabinet d'architecture AKLA est le mandataire du groupement pour la conception et la réalisation de ce projet.
Le conseil municipal a validé la phase d'Avant-Projet en décembre 2025 avec un coût travaux établi à 1 252 375 € HT.
Par délibération en date du 15 décembre 2025, il a été approuvé le dépôt d'un dossier de candidature pour une subvention de l'État au titre de la DSIL 2026 à hauteur de 450 000 €.

Suite à des échanges avec les services préfectoraux, il est proposé au conseil municipal de faire acte de candidature au titre de la DSIL/DETR en 2026 sur une première phase de travaux (gros œuvre et structure) et en 2027 sur une seconde phase de travaux (aménagements intérieurs).

Le plan de financement de la phase 1 et 2 est écrit comme suit :

| **DÉPENSES** | **PHASE** | **Montant HT** | **RECETTES** | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Curage démolition | 1 | 62 000,00 € | État – DETR – DSIL phase 1 | 205 200 € | 30% de la phase 1 |
| Fondations spéciales | 1 | 41 000,00 € | État – DETR – DSIL phase 2 | 166 492 € | 30% de la phase 2 |
| Gros œuvre | 1 | 135 000,00 € | État – DRAC | 433 428 € | 35% du global |

Envoyé en préfecture le 28/04/2026
Reçu en préfecture le 28/04/2026
Publié le
ID : 035-213502511-20260427-2026_033-DE

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Charpente - ossature bois | 1 | 149 000,00 € | Région | 105 649 € | 8% du global |
| Couverture | 1 | 58 000,00 € | Autofinancement | 341 606 € | 26 % du global |
| Menuiseries extérieures | 1 | 203 000,00 € | | | |
| Métallerie Serrurerie | 1 | 36 000,00 € | | | |
| | | | | | |
| **Total phase 1** | | **684 000 €** | | | |
| Cloisons sèches - plafonds | 2 | 75 000,00 € | | | |
| Revêtements de sols | 2 | 63 200,00 € | | | |
| Peinture - revêtements muraux | 2 | 10 000,00 € | | | |
| Menuiseries intérieures | 2 | 65 000,00 € | | | |
| Electricité | 2 | 83 600,00 € | | | |
| Plomberie - chauffage - VMC | 2 | 200 400,00 € | | | |
| VRD Aménagements paysagers | 2 | 57 775,00 € | | | |
| **Total phase 2** | | **554 975 €** | | | |
| Panneaux photovoltaïques | | 13 400,00 € | | | |
| **TOTAL** | | **1 252 375,00 €** | **TOTAL** | **1 252 375.00 €** | |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'UNANIMITÉ, décide de :
. **AUTORISER** Madame la Maire à déposer auprès des services de la Préfecture d'Ille et Vilaine, et conformément aux échanges entre les services municipaux et préfectoraux, une mise à jour de la demande de subvention au titre de la DSIL-DETR 2026 dans le cadre du projet de rénovation et extension de la bibliothèque municipale selon les modalités présentes sur le plan de financement ci-dessus.

**Le Secrétaire de séance**
**M Emmanuel PERAN**

**La Maire**
**Mme Anne-Laure DUVAL**