Envoyé en préfecture le 06/05/2026
Reçu en préfecture le 06/05/2026
Publié le
ID : 035-213502453-20260505-DECIS_2026_031-DE

VILLE DE ROMILLÉ

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DÉCISION DU MAIRE
PRISE PAR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Renonciation au Droit de Préemption Urbain	DÉCISION N° 2026 – 031 Du 5 mai 2026

Le Maire de Romillé,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L. 2122-22 ;

Vu la délibération du Conseil municipal n° 2026-026 en date du 30 mars 2026, donnant délégation au Maire sur la durée de son mandat, d'exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues à l'article L. 211-2 ou au premier alinéa de l'article L. 213-3 de ce même code. A ce titre, le Maire ne pourra déléguer l'exercice des droits de préemption à un tiers que pour les DIA ne dépassant pas 150 000 € ;

Vu la déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A) déposée en mairie le 29 avril 2026, enregistrée sous le n° 0352452600015 ;

Section Cadastrale	AD 265
Adresse	3 Place de l'Eglise Saint-Martin - 35850 ROMILLÉ
Surface	387 m²
Désignation du bien	Maison à usage d'habitation
Propriétaires	Mme Marie-Thérèse GUIHARD née ROUAULT – EHPAD, 2 Rue du Faubourg Berthault – 35190 BECHEREL ; Mme Maryse BOISDET née GUIHARD – 13 Rue de l'Ile de Batz – 35520 MELESSE ; Mme Martine DOREL GUIHARD– 12 Rue Yves Montand – 35590 SAINT-GILLES ; Mme Michèle GUIHARD née LEMOINE – 5 La Ville Michel – 35137 PLEUMELEUC ; Mme Stéphanie GUIHARD – 6 Rue des Deux France – 14610 CAMBESEN-PLAINE ; M. Mickaël GUIHARD – 21 L'Archerie – 35590 SAINT-GILLES
Acquéreur	M. et Mme GUIHARD Mickaël et Audrey – 21 L'Archerie – 35590 SAINT-GILLES
Prix de Vente	200 000 €

Décide de renoncer à exercer le droit de préemption sur la propriété désignée ci-dessus.

Arnaud GUINARD
Maire

Place de la Mairie
35 850 Romillé
Tél : 02 99 23 24 59
mairie@romille.fr
www.romille.fr