Envoyé en préfecture le 05/05/2026
Reçu en préfecture le 05/05/2026
Publié le
ID : 035-213502412-20260428-D_26_04_64-DE

COMMUNE DE LA RICHARDAIS

CONSEIL MUNICIPAL

Mardi 28 avril 2026

Délibérations

Date de convocation
Le 15/04/2026
Date d'affichage
Le 15/04/26

L'an deux mil vingt-six, le vingt-huit avril, à dix-neuf heures, le Conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la Mairie Annexe, Salle Pierre Coudert, à La Richardais, sous la présidence de Monsieur **BRAULT** Hugues, Maire de La Richardais.

Nombre de conseillers :23

Etaient présents : : Messieurs **BRAULT** Hugues, **MOUGEL** Henri-Luc, **MEHOUAS** Philippe, **MARSAC** Yannick, **MALTRUD** Hervé-Pierre, **HELEUX** Hubert, **VIDEAU** Fabrice, **DUPOIRON** Denis, **COUSTILLET** Yves, **OHIER** Jean-Luc, **PERSON** Olivier, **MEURY** Jean-Jacques et Mesdames **LEROY** Valérie, **GRIGNON-SINAY** Sylvie, **TESSARO** Roselyne, **GARNIER** Nelly, **CARNET** Catherine, **DOGUÉ** Marie-Noëlle, **RANVEL** Roselyne, **GROUALLE** Véronique, **DUPONT** Clothilde, **CRISAN-REVOL** Adina et **COSSE-LE GRAND** Corinne

En exercice : 23

Présents : 23

***Votants* : 23**

Absent excusé :

Pouvoir :

Certifié exécutoire compte tenu de la publication en mairie et de la transmission en Préfecture le 05/05/2026 :

Le Maire
Hugues BRAULT

Secrétaire de Séance : Elue à l'unanimité : Madame LEROY Valérie

Délibération n° 26-04-64

➢ Autorisation de programme – APCP

Cette procédure des autorisations de programme/Crédits de Paiement (AP-CP) est prévue à l'article L2311-3 et R2311-9 du CGCT, permet de lisser des dépenses d'investissement sur plusieurs exercices et d'ajuster au plus près l'équilibre des investissements communaux.

Il est proposé de programmer les travaux de construction de la maison de santé, dans leur globalité sur 3 ans.

Opération n° 160 Maison de santé	AUTORISATION DE PROGRAMME -AP-	Prévisionnel opération	crédits de paiements -CP-		
			2026	2027	2028
articles					
231	Désamiantage /démolition	192 000 €	85 300 €		106 700 €
231	travaux - MO	1 572 500 €	730 700 €	800 000 €	41 800 €
238	avance forfaitaire				
231	Travaux amgts extérieurs	215 500 €	57 000		158 500 €
2184	Mobilier				
2188	Autres matériels	20 000 €			20 000 €
	total DEPENSES	**2 000 000 €**	**873 000 €**	**800 000 €**	**327 000 €**
articles	**RECETTES**				
2041512	C C.Côte d'Emeraude	80 000 €	80 000 €		
	fonds propres	440 000 €	113 000 €		327 000 €

Envoyé en préfecture le 05/05/2026
Reçu en préfecture le 05/05/2026
Publié le
ID : 035-213502412-20260428-D_26_04_64-DE

				0 €	
1641	Emprunts en euros	1 480 000 €	680 000 €	800 000 €	
	total RECETTES	**2 000 000 €**	**873 000 €**	**800 000 €**	**327 000 €**
	BESOIN de FINANCEMENT		0 €	0 €	0 €

Monsieur OHIER prend la parole et indique que l'AP/CP proposé concerne une opération spécifique, à savoir la maison médicale, pour un budget de 2 000 000 €.
Il fait observer que seules quatre personnes siégeant actuellement au conseil avaient connaissance du projet, en raison de leur participation à la précédente municipalité. Il estime qu'une concertation aurait été souhaitable en amont du vote de cet AP/CP.

Par ailleurs, il souligne l'absence de convention avec les professionnels de santé ainsi que l'absence de garanties quant à leur maintien sur la commune de La Richardais.
Il relève également qu'aucune présentation du projet n'a été faite aux riverains et qu'aucune réflexion globale sur l'aménagement du reste du terrain n'a été évoquée, notamment en matière de logement.

Monsieur OHIER rappelle qu'il avait sollicité, auprès de l'ancienne municipalité, la tenue d'une réunion de travail, qui n'a finalement pas eu lieu.
Il regrette ainsi l'absence de vision d'ensemble du projet.

Monsieur le Maire précise que ce projet a été validé et qu'il s'inscrit dans la continuité de la trajectoire définie lors du mandat précédent

Après délibération, le Conseil municipal, à la majorité (5 votes contre : Mesdames CRISAN-REVOL Adina et COSSÉ-LE GRAND Corinne et Messieurs OHIER Jean-Luc, PERSON Olivier et MEURY Jean-Jacques), approuve l'AP-CP, tel qu'il vient d'être présenté.

Pour extrait conforme,
À La Richardais,
Le 05/05/2026
Le Maire,
Hugues BRAULT

MAIRIE DE LA RICHARDAIS