Envoyé en préfecture le 30/03/2026
Reçu en préfecture le 30/03/2026
Publié le
ID : 035-213502412-20260327-D_26_03_34-DE

# COMMUNE DE LA RICHARDAIS

## CONSEIL MUNICIPAL

### Vendredi 27 mars 2026

### Délibérations

*Date de convocation*
Le 23/03/2020
*Date d'affichage*
Le 23/03/2020

L'an deux mil vingt-six, les vingt-sept mars, à dix-neuf heures, le Conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la Salle des Fêtes de La Richardais, située au rez de chaussé de la Mairie, 1 Place de la République, à La Richardais, lieu de réunion temporaire, afin d'assurer l'accueil du public pour des raisons de sécurité, sous la présidence de Monsieur Hugues **BRAULT**, Maire.

***Nombre de conseillers :23***

**En exercice : 23**

***Présents* : 23**

***Votants* : 23**

**Etaient présents** : : Messieurs **BRAULT** Hugues, **MOUGEL** Henri-Luc, **MEHOUAS** Philippe, **MARSAC** Yannick, **MALTRUD** Hervé-Pierre, **HELEUX** Hubert, **VIDEAU** Fabrice, **DUPOIRON** Denis, **COUSTILLET** Yves, **OHIER** Jean-Luc, **PERSON** Olivier, **MEURY** Jean-Jacques et Mesdames **LEROY** Valérie, **GRIGNON-SINAY** Sylvie, **TESSARO** Roselyne, **GARNIER** Nelly, **CARNET** Catherine, **DOGUÉ** Marie-Noëlle, **RANVEL** Roselyne, **GROUALLE** Véronique, **DUPONT** Clothilde, **CRISAN-REVOL** Adina et **COSSE-LE GRAND** Corinne

**Absent excusé** : Néant

**Secrétaire de Séance** : Elue à l'unanimité : Madame LEROY Valérie

***Certifié exécutoire compte tenu de la publication en mairie et de la transmission en Préfecture le 30/03/2026 :***
***Le Maire,***
***Hugues BRAULT***

**Délibération n° 26-03-34**

## ➢ Délégation au Maire - Article L2122-22 – alinéa 21° : Droit de Préemption

L'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales -CGCT -(Modifié par la Loi n°2022-217 du 21 février 2022 - art. 177), prévoit que le Maire peut recevoir délégation du Conseil pour gérer certains points du ressort du Conseil municipal.
Il rappelle que les décisions qu'il sera amené à prendre dans le cadre de ces délégations feront l'objet d'une concertation en commission ad hoc.
Toute « décision » prise dans ce cadre fait l'objet d'une information en Conseil municipal.

Le Maire peut, en outre, par délégation du conseil municipal, être chargé, en tout ou partie, et pour la durée de son mandat :
**21°** : D'exercer ou de déléguer, en application de l'article L. 214-1-1 du code de l'urbanisme, au nom de la commune et dans les conditions fixées par le conseil municipal, le droit de préemption défini par l'article L. 214-1 du même code.

**Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité, délègue à Monsieur le Maire la compétence au titre de l'alinéa n°21 de l'article L 2122-22 du CGCT, aux conditions ci-avant exposées.**

***Pour extrait conforme,***
***A La Richardais,***
***Le 30/03/2026***
***Le Maire,***
***Hugues BRAULT***