Envoyé en préfecture le 13/11/2026
Reçu en préfecture le 13/11/2026
Publié le
ID : 035-213502339-20261112-12112026DEL68-DE

DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-MALO

MAIRIE
DE
QUEBRIAC

5 Rue de la Liberté 35190 QUÉBRIAC – Téléphone 02 99 68 03 52

DÉLIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL COMPTE-RENDU

Séance du 12 NOVEMBRE 2026 – 19H30

L'an **DEUX MIL VINGT SIX,** le **DOUZE NOVEMBRE à 19H30**, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame GAMBLIN Marie-Madeleine, maire.
Date de la convocation : 5 novembre 2026
Nombre de conseillers en exercice : 19
Nombre de conseillers présents : 14
Nombre de votants : 17
Présents : Mmes MM. GAMBLIN Marie-Madeleine, GERMAIN Vincent, LEMARCHAND Sylvia, HOCHET Marylène, MORAND Estelle, CROCHET Pierre, JÉHANNIN Pierre, GUIHARD Samuel, GAMBLIN Julien, GALLI Pierre, FLEURY Valérie, LEHUGER Marine, MÉAL Sandrine, LEBRETON Angélique.
Absents excusés : Mmes MM. LE MERDY Charlotte (procuration à Estelle Morand), BEQUET Philippe (procuration à Pierre Crochet), SIMONNEAU Angèle, CARLIER Mathieu, FONTAINE Cyrile (procuration à Angélique Lebreton).
Secrétaire de séance : Mme. Valérie FLEURY.

12.11.2026-DEL68 BIENS COMMUNAUX – ACQUISITION PARCELLES – MADAME REHAULT – LE BOIS JARDIN

Madame le Maire expose au Conseil municipal que Madame Annick REHAULT a accepté de céder à la commune de Québriac plusieurs parcelles cadastrées en **section D**, représentant une **superficie totale** de **2ha 5a 73 ca (20 573 m²)**, pour un montant global de **4 250 €.**

Les parcelles concernées sont les suivantes :

Référence cadastrale	Superficie
D161	25 a (2 500m²)
D162	32 a 70 ca (3 270m²)
D163	91 a 80 ca

Envoyé en préfecture le 13/11/2026
Reçu en préfecture le 13/11/2026
Publié le
ID : 035-213502339-20261112-12112026DEL68-DE

	9 180m²
D164	**17 a 40 ca** **1 740m²**
D612	**38 a 50 ca** **3 850m²**
D571	**33 ca** **33m²**

Madame le Maire précise que ces terrains présentent un intérêt pour la commune dans la perspective d'une **valorisation future de l'entrée du bourg**, notamment en vue de futurs aménagements.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, par 17 voix POUR :

- **DÉCIDE** d'acquérir auprès de Madame Annick REHAULT les parcelles cadastrées sections **D n° 161** (25 a), **D n° 162** (32 a 70 ca), **D n° 163** (91 a 80 ca), **D n° 164** (17 a 40 ca), **D n° 612** (38 a 50 ca**), D n°571** (33ca) représentant une superficie totale de **2 ha 5a 73 ca**, au prix global de **4 250 €** ;
- **DIT** que les frais liés à cette acquisition, notamment les frais d'acte notarié, seront pris en charge par la commune de Québriac ;
- **DÉSIGNE** la SCP LECOQ LEGRAIN GRATESSAC, notaires associés, située 3 rue Armand Peugeot – ZA de la Morandais – 35190 TINTÉNIAC, pour assurer la rédaction de l'acte authentique de vente ;
- **AUTORISE** Madame le Maire à signer l'acte authentique de vente ainsi que tout document nécessaire à la réalisation de cette acquisition et à accomplir l'ensemble des formalités afférentes à cette opération.

POUR COPIE CONFORME AU REGISTRE
Le Maire, Marie-Madeleine GAMBLIN.

MAIRIE DE QUÉBRIAC
Ille-et-Vilaine