Envoyé en préfecture le 22/10/2026
Reçu en préfecture le 22/10/2026
Publié le
ID : 035-213502263-20261022-DEL_89_2026-DE

ARRONDISSEMENT
Saint-Malo

COMMUNE
PLEUGUENEUC

EXTRAIT DU PROCÈS - VERBAL
DES
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 13 OCTOBRE 2026

Nombre de conseillers en exercice : **19**
Nombre de conseillers présents : **16**
Nombre de conseillers de votants : **19**

Date de la convocation : **08 octobre 2026**
Date d'affichage de la convocation : **08 octobre 2026**

L'an deux mil vingt-six, le treize du mois d'octobre à dix-neuf heures quinze minutes, le Conseil Municipal de PLEUGUENEUC, étant réuni au lieu ordinaire de ses séances, après la convocation légale, sous la présidence de Mme CAZIN Mireille, Maire.

Étaient présents : CAZIN Mireille, Maire, BESSIN Pascal, BLAISE Estelle, GASCOIN Laurence, FIZELIER Christelle, GALLAIS Luc, HEUDES Estelle, LAURENT Eliane, LEMARIÉ Maxence, LÉVÊQUE Mickaël, MODESTE Benoît, NIVOLE Nathalie, ROULOIS-MASSON David, ROQUET Chantal, ROUX Sébastien et THARAULT Léa.
Absents excusés : LEBAS Sophie (a donné procuration à LAURENT Eliane), DUBUC Frédéric (a donné procuration à BLAISE Estelle) et MARIE Philippe (a donné procuration à GALLAIS Luc).
Absent : Néant

Un scrutin a eu lieu ; Mme HEUDES Estelle a été nommée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

N°89-2026 COMPTE RENDU DES DÉCISIONS DU MAIRE PRISES EN VERTU DES DÉLÉGATIONS DONNÉES PAR LE CONSEIL MUNICIPAL (DÉLIBÉRATION N° 70-2026 DU 07.07.2026)
Nomenclature : 5.4 Délégation de fonctions

1- Renonciation au droit de préemption urbain :

DM n°32-2026 – DIA 35226 26 B0021
Demande d'une déclaration d'intention d'aliéner transmise par l'étude notariale CAPEOS CONSEILS, 29 rue de Lorient, 35000 RENNES, reçue le 31 août 2026, pour un bien sis 12 Cours Nogues, cadastré AB n°268 et AB n°270, appartenant la société BRPM.

DM n°36-2026 – DIA 35226 26 B0022
Demande d'une déclaration d'intention d'aliéner transmise par l'étude SCP LECOQ LEGRAIN GRATESAC, 3 rue Armand Peugeot, ZA La Morandais, 35190 TINTENIAC, reçue le 08 septembre 2026, pour un bien sis 19 Cours Nogues, cadastré AC n°409, appartenant à la société SCI JMG IMMO.

DM n°37-2026 – DIA 35226 26 B0023
Demande d'une déclaration d'intention d'aliéner transmise par l'étude SELARL JANVIER FABRICE, 19 rue de la gare, 35350 SAINT-MELOIR-DES-ONDES, reçue le 11 septembre 2026, pour un bien sis 5, impasse de la Cavalière, cadastré ZN n°393, appartenant à la société SARL ATALYS.

DM n°42-2026 - DIA 35226 26 B0024
Demande d'une déclaration d'intention d'aliéner transmise par l'étude CLOSSAIS ET ASSOCIÉS NOTAIRE, 51 rue de la Libération, 35720 MESNIL ROC'H, reçue le 25 septembre 2026, pour un bien sis 5 rue du Linon, cadastré AC n°401 et AC n°405, appartenant à Mme MASSON Hélène, M. MASSON Jean-Paul, Mme MASSON Roselyne et Mme MASSON Anne.

Envoyé en préfecture le 22/10/2026
Reçu en préfecture le 22/10/2026
Publié le
ID : 035-213502263-20261022-DEL_89_2026-DE

DM n°43-2026 - DIA 35226 26 B0025
Demande d'une déclaration d'intention d'aliéner transmise par l'étude [illegible] NOTAIRE, 51 rue de la Libération, 35720 MESNIL ROC'H, reçue le 02 octobre 2026, pour un bien sis 12 bis rue du Stade, cadastré AC n°222 et AC n°322, appartenant à M. CHRÉTIEN Pascal, M. CHRÉTIEN Dominique, Mme CHRÉTIEN Laurence et Mme CHRÉTIEN née HEUZÉ Denise.

2- Marchés inférieurs à 10 000 € HT :

N°	Objet de la consultation	Nom de l'entreprise	Montant en €
33 - 2026	Remplacement divers - équipements défectueux (bibliothèque, restaurant scolaire, école)	BERHAUT-MARIE	1 307,30 € HT
34 - 2026	Division et délimitation foncière – rue du stade	QUARTA	1 445.00 € HT
35 - 2026	Acquisition rideaux à œillets – salle des jeunes	ProSolair	1 280,94 € HT
38 - 2026	Réparation de l'installation campanaire de l'église	MACÉ ENTREPRISES	4 584,73 € HT
39 - 2026	Travaux préparatoires - Réfection voirie 7 « Le Perquer »	CCBR	9 223,09 € TTC
40 - 2026	Réfection voirie 7 « Le Perquer »	CCBR	5 083,21 € TTC
41 - 2026	Taille de certains arbres place de l'église, rue Alphonse Simon et ceux de l'allée cavalière le long du lotissement La Champagne du Moulin à Vent	Le Gallo arbres et paysages	4 272.00 € TTC
44 - 2026	Réfection du trottoir devant le 2 rue de la Libération	APOZ TP	3 324.00 € TTC
45 - 2026	Travaux suppression terre-plein central parking « Citroën » allée des sports	BLM	2 891.00 € HT

Envoyé en préfecture le 22/10/2026
Reçu en préfecture le 22/10/2026
Publié le
ID : 035-213502263-20261022-DEL_89_2026-DE

46 - 2026	Travaux de terrassement aires de jeux – lotissements La Rochelle et La Champagne du Moulin à Vent	Labbé Julien	[illegible] € HT
47 - 2026	Acquisition graviers suite réhabilitation aires de jeux – lotissements La Rochelle et La Champagne du Moulin à Vent	SAS Rocher Coupé	3 798.00 € HT
48 - 2026	Entretien étang de Pitrel - élagage et abattage sélectif	CAP - CCBR	2 000.00 € TTC
49 - 2026	Acquisition panneaux de signalisation et numéros postaux en agglomération	Signaux-Girod	518.28 € HT
50 - 2026	Acquisition panneaux d'informations pour l'étang de Pitrel	Signaux-Girod	327.58 € HT
51 - 2026	Désembouage réseau de chauffage - Groupe scolaire	INOKER énergie	4 642.76 € TTC
52 - 2026	Purge rue de la Plaine, superficie 15 m²	APOZ TP	2 047.20 € TTC
53 - 2026	Fourniture et pose d'un évier inox, restaurant municipal	INOKER énergie	664.69 € HT
54 - 2026	Remplacement du système d'éclairage de la salle de motricité (10 projecteurs leds et 6 appliques murales) et d'un mitigeur classe CP/CE1	BERHAUT-MARIE	1 681.50 € HT

Pour extrait certifié conforme au registre des délibérations.

Fait à Pleugueneuc, le 13 octobre 2026

Le Maire,

Mme CAZIN Mireille