Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

Mairie d'Orgères 35230

Séance du Conseil Municipal du 06 février 2026

CONVOCATION : 30 janvier 2026
Présents **:** Yannick COCHAUD, Solène CHEVALIER, Sylvie FASQUEL, Pierre-Yves SAGET, Christine TROCHU, Laurent BAUDE, Laurence HANRY, Marie-Andrée PELLAN, Fabrice MICHEL, Alain DECIMA, Jérôme CUSSONNEAU, Sylvie RITZENTHALER, Daniel RENAULT, Yves-Marie LALLICAN, Jean-François LE BOUGUENEC, Audrey MARQUIS, Erwan MOREAU, Sylvie DUHAMEL, Gwenaëlle EUDELINE, Lydie GICQUEL DENIS, Etienne JEGOU,
Absents : Yannick GOURIE, Thierry GUERRIAU, Anne Emmanuelle CROCHU, Audrey RIBERPREY, Nathalie DELCOURT, Nathalie LEMOINE, Karen TOUCHAIS, Christophe DENIAUD.
Procurations : Yannick COCHAUD, Alain DECIMA, Daniel RENAULT, Laurence HANRY, Marie-Andrée PELLAN, Jérôme CUSSONNEAU, Gwenaëlle EUDELINE, Sylvie DUHAMEL.

22. FINANCES - Autorisation d'engager, liquider et mandater les dépenses d'Investissement sur le budget principal (Acte 7.1)

Vu l'article L.1612-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu le budget primitif adopté par délibération 27-2025 en date du 4 avril 2025,
Vu les 3 Décisions Modificatives adoptées au cours de l'exercice 2025,
Vu la délibération 04-2026 en date du 16 janvier 2026 portant sur l'ouverture de crédits avant le vote du BP 2026,
Considérant la nécessité d'engager les dépenses d'investissement en dehors de celles inscrites dans les autorisations de programme, avant le vote du budget 2026,

Monsieur le Maire présente l'exposé suivant :
La délibération 04-2026 a autorisé l'engagement, la liquidation et le mandatement de dépenses d'investissement (hors RAR et remboursement de la dette) à hauteur de 268 000 € (sur les 753 404.52 € possibles). Ces autorisations portaient sur différentes opérations réparties sur plusieurs chapitres (21 et 23). L'enveloppe autorisée doit préciser l'affectation des dépenses autorisées, ventilées par chapitres et articles budgétaires. Il est possible d'inscrire des crédits sur un article ou une opération supérieure à 25% des crédits de l'année précédente dès lors que l'enveloppe globale ne dépasse pas les 25 %.

Compte-tenu de certaines demandes et de certaines obligations, le Conseil Municipal est sollicité pour augmenter certaines autorisations, toujours dans la limite du quart des crédits de l'année N-1.

Des dépenses informatiques sont notamment concernées (serveur Mairie pour 18 000 €), des cavurnes et des reprises de concessions pour le cimetière (9 000 €) ainsi que pour la création de l'équipement du pôle petite enfance (avec en date du 28 janvier la connaissance des frais d'actes de notaires et de géomètre ainsi que la demande du constructeur de verser 10 % pour la signature de l'acte authentique et non 5 % comme prévu pour la signature de l'acte de réservation).

Au total, au 268 000 € votés le 16 janvier sont proposés 147 000 € supplémentaires.

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

Ceci exposé,
Vu l'avis favorable de la commission « AFRH » du 29/01/2026,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **AUTORISE** le Maire à engager, liquider, et mandater les dépenses d'investissement au titre de l'exercice 2026, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice 2025, pour un montant qui s'élève à :

Opération	**Compte**	**Crédits BP 2025 (hors RAR, dette)**	**Limite ouverture de crédits N+1 (25%)**	**Montant voté le 16/01**	**Montant proposé le 06/02**
101 – Matériel Bureau & Informatique	2051 – Concessions et droits similaires	983,86 €			
	21538 – Autres réseaux	0,00 €			
	21838 – Autre matériel informatique	35 336,00 €		5 000 €	18 000 €
	101 – Matériel Bureau & Informatique	**36 319,86 €**	**9 079,97 €**	**5 000 €**	**18 000 €**
103 – Matériel Mobilier divers	2188 – Autres immobilisations corporelles	0,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	0,00 €			
	21848 – Autres matériels de bureau et mobiliers	6 587,00 €		1 000 €	
	21578 – Autre matériel technique	12 000,00 €		5 000 €	
	2158 – Autres installations, matériel et outillage techniques	5 000,00 €		5 000 €	

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

	21828 – Autres matériels de transport	56 000,00 €		15 000 €	
	2188 – Autres immobilisations corporelles	33 684,58 €			
	103 – Matériel Mobilier divers	**113 271,58 €**	**28 317,90 €**	**26 000 €**	**0 €**
11 – Logiciels & Site Internet	2051 – Concessions et droits similaires	27 152,00 €		3 000 €	
	11 – Logiciels & Site Internet	**27 152,00 €**	**6 788,00 €**	**3 000 €**	**0 €**
110 – Mobilier et matériel enfance jeunesse Vie scolaire	21841 – Matériel de bureau et mobilier scolaires	0,00 €			
	21841 – Matériel de bureau et mobilier scolaires	0,00 €			
	21831 – Matériel informatique scolaire	3 850,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	9 670,00 €			
	21831 – Matériel informatique scolaire	3 480,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	8 805,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	17 073,00 €		6 000 €	
	2188 – Autres immobilisations corporelles	0,00 €			
	110 –	**42 878,00 €**	**10 719,50 €**	**6 000 €**	**0 €**

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

	Mobilier et matériel enfance jeunesse vie scolaire				
113 – Equipement vie sportive et Associative	2031 – Frais d'études	12 060,00 €		1 400 €	
	2188 – Autres immobilisations corporelles	3 500,00 €		1 600 €	
	2188 – Autres immobilisations corporelles	1 096,42 €			
	2313 – Constructions (en cours)	284 400,00 €			
	113 – Equipement vie sportive et associative	**301 056,42 €**	**75 264,11 €**	**3 000 €**	**0 €**
115 – Equipement vie culturelle	2031 – Frais d'études	0,00 €			
	21848 – Autres matériels de bureau et mobiliers	3 000,00 €			
	21621 – Biens historiques et culturels mobiliers : Biens sous-jacents	3 000,00 €			
	21838 – Autre matériel informatique	1 000,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	7 000,00 €		2 000 €	
	21611 – Biens historiques et culturels immobiliers : Biens sous-jacents	1 000,00 €			
	21848 – Autres	2 800,00 €			

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

	matériels de bureau et mobiliers				
	2188 – Autres immobilisations corporelles	700,00 €			
	115 – Equipement vie culturelle	**18 500,00 €**	**4 625,00 €**	**2 000 €**	0 €
116 – Equipement aménagements Urbains	2031 – Frais d'études	0,00 €			
	2031 – Frais d'études	0,00 €			
	2128 – Autres agencements et aménagements	33 750,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	0,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	11 729,00 €			
	2121 – Plantations d'arbres et d'arbustes	19 600,00 €			10 000 €
	2152 - Installations de voirie	132 000,00 €			
	2152 - Installations de voirie	161 479,00 €		10 000 €	
	21351 – Install générales .. des constructions – Bâtiments publics	0,00 €			
	116 – Equipement aménagements urbains	**358 558,00 €**	**89 639,50 €**	**10 000 €**	**10 000 €**
162 - Travaux divers	2031 - Frais d'études	9 956,14 €			

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

bâtiments Communaux					
	2031 - Frais d'études	20 000,00 €			
	2031 - Frais d'études	10 000,00 €			
	2031 - Frais d'études	10 000,00 €		10 000 €	
	21848 - Autres matériels de bureau et mobiliers	1 500,00 €			
	21351 - Install générales .. des constructions - Bâtiments publics	37 000,00 €			
	21351 - Install générales .. des constructions - Bâtiments publics	0,00 €			
	21848 - Autres matériels de bureau et mobiliers	6 000,00 €			
	21578 - Autre matériel technique	3 226,80 €		3 000 €	
	21351 - Install générales .. des constructions - Bâtiments publics	20 000,00 €			
	2188 - Autres immobilisations corporelles	3 000,00 €			
	21578 - Autre matériel technique	44 000,00 €		20 000 €	
	21351 - Install générales .. des constructions - Bâtiments publics	15 000,00 €			
	2188 - Autres	10 000,00 €		7 000 €	10 000 €

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

	immobilisations corporelles				
	21351 - Install générales .. des constructions - Bâtiments publics	11 000,00 €			
	21351 - Install générales .. des constructions - Bâtiments publics	20 000,00 €			
	21351 - Install générales .. des constructions - Bâtiments publics	140 000,00 €		40 000 €	
	2313 - Constructions (en cours)	120 000,00 €			
	162 - Travaux divers bâtiments communaux	**480 682,94 €**	**120 170,74 €**	**80 000 €**	**10 000 €**
210 - Création équipement vie périscolaire : Ext restaurant scolaire	2188 - Autres immobilisations corporelles	65 170,00 €		15 000 €	
	210 - Création équipement vie périscolaire : Ext restaurant scolaire	**65 170,00 €**	**16 292,50 €**	**15 000 €**	**0 €**
215 - Création équipement vie culturelle : Espace	21318 - Constructions autres bâtiments publics	0,00 €			

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

multifonction					
	215 - Création équipement vie culturelle : Espace multifonction	**0,00 €**	**0,00 €**	**0 €**	**0 €**
218 – Equipements groupe scolaire	2031 – Frais d'études	0,00 €			
	21841 – Matériel de bureau et mobilier scolaires	0,00 €			
	2128 – Autres agencements et aménagements	20 700,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	0,00 €			
	2188 – Autres immobilisations corporelles	21 000,00 €		10 000 €	
	21831 – Matériel informatique scolaire	0,00 €			
	21351 – Install générales .. des constructions – Bâtiments publics	76 000,00 €		20 000 €	
	21351 – Install générales .. des constructions – Bâtiments publics	106 560,00 €			
	218 – Equipements groupe scolaire	**224 260,00 €**	**56 065,00 €**	**30 000 €**	**0 €**

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_22-DE

219 – Création équipement petite Enfance	2313 – Constructions (en cours)	673 600,00 €		85 000 €	100 000 €
	219 – Création équipement petite enfance	**673 600,00 €**	**168 400,00 €**	**85 000 €**	**100 000 €**
220 – Acquisition Terrain	2111 – Terrains nus	199 919,26 €		3 000 €	
	2115 - Terrains bâtis	441 030,00 €			
	220 - Acquisition Terrain	**640 949,26 €**	**160 237,32 €**	**3 000 €**	**0 €**
221 - Equipement coteau sud -	2128 - Autres agencements et aménagements	30 000,00 €			
	2188 - Autres immobilisations corporelles	1 000,00 €			
	221 - Equipement coteau sud	**31 000,00 €**	**7 750,00 €**	**0 €**	**0 €**
44 - Equipement du cimetière	2188 - Autres immobilisations corporelles	220,00 €			9 000 €
	44 - Equipement du cimetière	**220,00 €**	**55,00 €**	**0 €**	**9 000 €**
	TOTAL opération équipement	**3 013 618,06 €**	**753 404,52 €**	**268 000 €**	**147 000 €**

AUTORISE le Maire à signer l'ensemble des documents se rapportant à ces opérations budgétaires.

Pour extrait certifié conforme,

MAIRIE D'ORGÈRES
ILLE-et-VILAINE