Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_20-DE

Mairie d'Orgères 35230

Séance du Conseil Municipal du 06 février 2026

CONVOCATION : 30 janvier 2026
Présents **:** Yannick COCHAUD, Solène CHEVALIER, Sylvie FASQUEL, Pierre-Yves SAGET, Christine TROCHU, Laurent BAUDE, Laurence HANRY, Marie-Andrée PELLAN, Fabrice MICHEL, Alain DECIMA, Jérôme CUSSONNEAU, Sylvie RITZENTHALER, Daniel RENAULT, Yves-Marie LALLICAN, Jean-François LE BOUGUENEC, Audrey MARQUIS, Erwan MOREAU, Sylvie DUHAMEL, Gwenaëlle EUDELINE, Lydie GICQUEL DENIS, Etienne JEGOU,
Absents : Yannick GOURIE, Thierry GUERRIAU, Anne Emmanuelle CROCHU, Audrey RIBERPREY, Nathalie DELCOURT, Nathalie LEMOINE, Karen TOUCHAIS, Christophe DENIAUD.
Procurations : Yannick COCHAUD, Alain DECIMA, Daniel RENAULT, Laurence HANRY, Marie-Andrée PELLAN, Jérôme CUSSONNEAU, Gwenaëlle EUDELINE, Sylvie DUHAMEL.

20. FINANCES - Attribution du marché entretien, tonte et taille des espaces verts (Acte 1.1)

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu le Code de la commande publique,

M. PY SAGET, Adjoint, présente l'exposé suivant :

Le marché d'entretien des espaces verts (tonte, taille) sur plusieurs secteurs de la commune prendra fin le 28 février prochain. Il a été nécessaire de relancer un appel d'offres.

Cette consultation porte sur la réalisation de travaux de tonte (Lot 1) et de taille (Lot 2) sur l'ensemble du territoire communal.
Le Lot 3 est spécifiquement dédié à l'entretien (tonte et taille) du secteur du Pluvier, et s'inscrit dans une démarche d'insertion, en étant réservé à un prestataire favorisant l'emploi de personnes en situation de handicap ou en reconversion professionnelle.

Le marché est conclu pour une durée d'un an. Une variante a également été prévue afin de permettre la reprise en régie d'une partie des espaces verts, correspondant aux secteurs Est de la commune, pour les lots 1 et 2 (tonte et taille).

À l'issue de l'ouverture des plis intervenue le 9 janvier, seuls deux prestataires ont déposé une offre, à savoir les entreprises :

- Herboratum pour les LOTS 1 et 2 (Tonte et taille)
- Association Notre Avenir (ESAT) de Bain de Bretagne pour le LOT 3

Après examen des offres reçues, les propositions sont les suivantes :

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_20-DE

	ENTRETIEN TOTAL			VARIANTE ENTRETIEN PARTIEL	
	HT	TTC		HT	TTC
OFFRE HERBORATUM LOT 1	109 648,00 €	131 577,60 €		64 658,00 €	77 589,60 €
OFFRE HERBORATUM LOT 2	57 310,00 €	68 772,00 €		36 410,00 €	43 692,00 €
TOTAL LOT 1 et 2	166 958,00 €	200 349,60 €		101 068,00 €	121 281,60 €
OFFRE CAT NOTRE AVENIR LOT 3	2 530,00 €	3 036,00 €		2 530,00 €	3 036,00 €
MONTANT TOTAL DU MARCHE D' ENTRETIEN	HT	TTC		HT	TTC
	169 488,00 €	203 385,60 €		103 598,00 €	124 317,60 €
				Delta 2 offres	79 068,00 €
				Coût d'1 ETP	40 000,00 €
				Coût total	164 317,60 €
Ancien marché 2024		130 553,29		Delta total	39 068,00 €
	delta	72 832,31 €		Deltat ancien marché	33 764,31 €

Il y a eu une augmentation des coûts de 72 832.31 € depuis l'ancien marché, à surface équivalente.
En retenant la variante, il y a une différence de 79 068 €. Ce montant pourrait couvrir le coût d'1 ETP au sein du service espaces verts de la commune, qui représente environ 40 000 €. Les 39 068 € restants pourraient être réintégrés au budget de fonctionnement.

Ceci exposé,

Vu l'avis favorable de la commission « urbanisme – travaux » en date du 28/01/2026,
Vu l'avis favorable de la commission AFRH en date du 29/01/2026,

Le Conseil Municipal à l'unanimité :

- **ATTRIBUE** à l'entreprise Herboratum les Lots 1 et 2 du marché d'entretien des espaces verts (tonte et taille) sur les secteurs définis dans l'appel d'offre, en retenant la variante
- **ATTRIBUE** à l'association Notre Avenir (ESAT) de Bain de Bretagne le LOT 3 (secteur les Pluvier) du marché d'entretien des espaces verts.
- **AUTORISE** M. le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces du marché et relatives à cette décision

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-213502081-20260206-DCM_2026_20-DE

Pour extrait certifié conforme,

