Envoyé en préfecture le 23/01/2026
Reçu en préfecture le 23/01/2026
Publié le
ID : 035-213501984-20260123-202601005-DE

**EXTRAIT DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**
**DU 22 JANVIER 2026**

**COMMUNE DE MOULINS**
*(Ille et Vilaine)*

| Nombre de membres | | |
|---|---|---|
| En exercice | Présents | Qui ont pris part au vote |
| 12 | 10 | 11 |
| Date de la convocation | | |
| 16/01/2026 | | |
| **AFFICHAGE/ PUBLICATION** | | |
| ***(en vertu de l'article L2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales)*** | | |
| 16/01/2026 | | |
| Votes | | |
| Pour | Contre | Abstention |
| 10 | 0 | 1 |

L'an deux mil vingt-six, le 22 janvier, le Conseil Municipal de la Commune de MOULINS s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Madame Anne-Marie MORLIER, Maire.
Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes de synthèse ont été transmises par mail aux conseillers municipaux, le 16 janvier 2026.

Présents : Anne-Marie MORLIER, Gilbert GEORGEAULT, Laurence MORICE, Matthias de MAUROY, Stéphane LE CLINCHE, Isabelle LUCAS, Aurélien LORIER, Elodie RIGAUD/ALLAIN, Florian LE BOUCHER et Gwendal LE GUENNEC.

Absents excusés ayant donné procuration : Mr Jérôme LE MEITOUR a donné pouvoir à Mr Gwendal LE GUENNEC

Excusée :

Absent non excusé : Michel MELOT

Secrétaire de séance : Stéphane LE CLINCHE

## 2026-01-004 Vente de la parcelle A1, sise Chanteloup, à Mr Yvonnick F GEORGEAULT et Mr Pierre LAMOTHE/Mme Coralie MAHÉ

Mme le Maire expose :

Mr Yvonnick GEORGEAULT ainsi que Mr Pierre LAMOTHE/Mme Coralie MAHE souhaitent acheter la parcelle communale A1 (chemin communal sise chanteloup)

La superficie totale de la parcelle A1 a une superficie de 4a 22ca.

Mr Yvonnick GEORGEAULT, souhaite acquérir une partie de la parcelle A1 d'une superficie de 0are 46ca

Le prix de vente du m2 est de 0.70 €, soit un prix total de 32.20 €.

Mr Pierre LAMOTHE/Mme Coralie MAHE souhaitent acquérir une partie de la parcelle A1 d'une superficie de 3ares 76ca.

Le prix de vente du m2 est de 0.70 €, soit un prix total de 263.20 €.

**A l'unanimité des votants, le conseil municipal a décidé :**

- de charger Maître Nadège KRETZ-FAUCHEUX, notaire à LOUVIGNE-DE-BAIS (35680), de dresser et recevoir les actes authentiques de vente.
- de donner mandat à Maître Nadège KRETZ-FAUCHEUX, notaire susnommé, à l'effet de purger le droit de préemption des propriétaires riverains, conformément aux dispositions de l'article L 161-10 du Code rural et de la pêche maritime, et plus généralement faire les formalités requises.
- de donner tous pouvoirs à Madame le Maire à l'effet de signer tous les actes authentiques ainsi que tous les documents se rapportant à ces opérations.

Le secrétaire,
Stéphane LE CLINCHE

La présente délibération est exécutoire
en raison du jour de réception en préfecture.

Le 23 janvier 2026
La Maire,
Anne-Marie MORLIER

Mairie de Moulins 35680 Moulins

Envoyé en préfecture le 23/01/2026
Reçu en préfecture le 23/01/2026
Publié le
ID : 035-213501984-20260123-202601005-DE