Envoyé en préfecture le 14/10/2026
Reçu en préfecture le 14/10/2026
Publié le
ID : 035-213501885-20260930-DMC26_089-DE

Montfort sur Meu
terre d'éveil

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Le trente septembre deux mil vingt-six à dix-neuf heures et trente minutes, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence **de Delphine DAVID, Maire.**

Nombre de conseillers en exercice : 29

Date d'envoi de la convocation : **23 septembre 2026**

PRESENTS :
Les Adjoints au Maire :
Mesdames BAREL – MARTIN - RICHOUX
Messieurs DESSAUGE - FRIN – THIRION

Les Conseillers municipaux :
Mesdames DELALANDE CORBIE – DENISE - GUERIN DAVID – LEPASLIER (départ à 21h08 après le vote délibération n°26.102) - MORICE - NOYAL – ROQUES - VERGER
Messieurs CHEREL – DALINO – DUFFE – GUERIN – HAKKOU - HUBERT – NEDELEC – PARTHENAY (départ à 20h05 après le vote délibération n°26.091) – SOHIER – TILLARD – TRIGALLEZ

PROCURATION :
M. BREBANT a donné pourvoir à M. GUERIN
Mme CROSSE a donné pouvoir à Mme RICHOUX
M. PARTHENAY a donné pouvoir à Mme DAVID (à partir de 20h05)
Mme PETITHOMME a donné pouvoir à Mme NOYAL

ABSENTS :
Mme LESPALIER (à partir de 21h08)

SECRETAIRE: Mme VERGER

PC/CLV/26-089

PARCELLE AN 136, 138, 139 ET AN 140 – LA PINELAIS – ACQUISITION AMIABLE

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales, notamment l'article L. 2121-29 et suivants ;

VU l'article L. 1111-1 du Code général de la propriété des personnes publiques (CGPPP), qui permet aux communes d'acquérir à l'amiable des biens et des droits à caractère mobilier ou immobilier ;

VU le plan de division établi pour les parcelles concernées ;

VU l'avis favorable de la Commission Ville durable et attractive du 15 septembre 2026 ;

Mairie de MONTFORT-SUR-MEU
Boulevard Villebois Mareuil
BP 86219
35162 MONTFORT-SUR-MEU CEDEX
Tél. 02 99 09 00 17
Fax 02 99 09 14 04
mairie@montfort-sur-meu.bzh
www.montfort-sur-meu.bzh

Envoyé en préfecture le 14/10/2026
Reçu en préfecture le 14/10/2026
Publié le
ID : 035-213501885-20260930-DMC26_089-DE

CONSIDERANT que des divisions des parcelles de terrain sis La Pinelais, rue Angèle Vannier et Désiré Lucas, cadastrées AN112 et 113 sont à vendre ;

CONSIDERANT l'intérêt pour la commune de précéder à l'achat, notamment pour pérenniser les cheminements doux du secteur et simplifier l'organisation foncière des installations de réseau ;

CONSIDERANT l'accord intervenu pour la cession à titre gratuit de l'emprise du chemin creux sur les deux parcelles ;

CONSIDERANT l'accord intervenu pour la cession de l'emprise située autour des réseaux sur la parcelle AN 113, consentie à l'euro symbolique (1 €) ;

CONSIDERANT l'accord intervenu pour la cession du cheminement piéton assurant l'accès au chemin creux sur la parcelle AN 112, au prix unitaire de 41 € par mètre carré ;

Après avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil municipal :

- **APPROUVE** les acquisitions suivantes :

Parcelle Mère	Nouvelle parcelle	Contenance	Prix d'achat
AN113	AN138	19 m²	Gratuité
AN113	AN139 + AN140	3 m² + 11 m²	1 €
AN112	AN136	44 m²	1804 €

- **RAPPELE** que les frais de notaires de ces acquisitions simultanées seront à la charge de la commune ;
- **AUTORISE** Madame le Maire à faire toutes les diligences nécessaires pour aboutir à l'acquisition de ces emprises parcellaires.

Ampliation de la présente délibération sera adressée à :
- Madame la Préfète d'Ille-et-Vilaine.

Pour extrait certifié conforme,
Au registre des délibérations

Delphine DAVID,
Maire

MAIRIE DE MONTFORT-SUR-MEU (Ille-et-Vilaine)

Julia VERGER,
Secrétaire de Séance

Mairie de MONTFORT-SUR-MEU
Boulevard Villebois Mareuil
BP 86219
35162 MONTFORT-SUR-MEU CEDEX
Tél. 02 99 09 00 17
mairie@montfort-sur-meu.bzh
www.montfort-sur-meu.bzh