RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT
D'ILLE ET VILAINE

MAIRIE DE
MERNEL

Envoyé en préfecture le 02/07/2026
Reçu en préfecture le 02/07/2026
Publié le
ID : 035-213501752-20260605-041_2026-DE

**Date de convocation 01/06/2026**
**Nombre de conseillers :**
- En exercice : 15
- Présents : 12
- Votants : 12

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU
# CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-six, le vendredi cinq juin à dix-neuf heures trente minutes, le Conseil Municipal de Mernel, légalement convoqué s'est réuni en session ordinaire à la maison des associations, en séance publique, sous la présidence de Mme Florence RIGAUD, Maire de la commune.

**Assistaient à la séance** : Mme Florence RIGAUD, MM Alain CORVOISIER, Pierrick PIEL, Mmes Noëlla GABILLARD, Anne BRAUD, Jacqueline BRIZOUX, MM Stéphane BRIAND, Olivier LUBOWIECKI, Mmes Nelly MICHEL, M Thomas ALLAIN, Nadège BEZIER et M Mathieu SIMON.

**Excusés** : M Jean-Paul RIAUD, Mmes Virginie BERTHELETet Maëlle LITWINSKI

**Secrétaire de Séance** : M Olivier LUBOWIECKI

***Délibération 2026/041***

**Objet** – **RÉNOVATION ET ACCESSIBILITÉ DE L'ENSEMBLE « MAIRIE – BIBLIOTHÈQUE » – ATTRIBUTION DES MARCHÉS DE TRAVAUX.**

Madame la Maire rappelle qu'une consultation a été lancée en procédure adaptée pour recruter les entreprises qui réaliseront les travaux de la rénovation et de la mise en accessibilité l'ensemble « Mairie – Bibliothèque ». Elle présente l'analyse des offres réalisée par l'équipe de maîtrise d'œuvre représentée par l'entreprise FABER.

Madame la Maire propose de suivre l'avis et le classement établis par la maîtrise d'œuvre et d'attribuer ces marchés aux entreprises suivantes.

| Numéro de lot | Nom du lot | Entreprises | Montant (euros HT) |
|---|---|---|---|
| 1 | Désamiantage, déplombage, démolition curage | Emeraude dépollution | 69 464,28 |
| 2 | Terrassement, VRD Espaces verts | SARL Robert | 110 197,78 |
| 3 | Gros Œuvre | VIGNON Constructions | 142 821,33 |
| 4 | Enduits traditionnels | L Construction | 154 496,00 |
| 5 | Charpente bois et couverture ardoise | Briero | 41 466,80 |
| 6 | Etanchéité | Deniel étanchéité | 13 508,00 |
| 7 | Menuiseries extérieures | Ateliers 1920 | 83 646,15 |
| 8 | Serrurerie | Atelier création métal | 34 930,02 |
| 9 | Isolation cloison doublage | Le Coq Hervé | 51 002,10 |
| 10 | Menuiseries intérieures | Etablissements Auguin | 43 425,20 |
| 11 | Carrelage et faïence | Michel Laizé SARL | 7 061,91 |
| 12 | Sols souples | Michel Laizé SARL | 14 193,48 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | Peinture et revêtements muraux | Margue SARL | 7 109,45 |
| 14 | Plomberie – Chauffage – ventilation | Bernard et Jérôme Pavoine | 123 458,00 |
| 15 | Electricité | Lustr'elec | 51 507,85 |
| TOTAL | | | 948 284,35 |

Envoyé en préfecture le 02/07/2026
Reçu en préfecture le 02/07/2026
Publié le
ID : 035-213501752-20260605-041_2026-DE

En conséquence, Madame la Maire propose aussi au Conseil Municipal de l'autoriser à signer ces marchés ainsi que tous les documents nécessaires à la poursuite de l'opération.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

**ATTRIBUE** les lots pour le projet de rénovation et de mise en accessibilité l'ensemble « Mairie – Bibliothèque ».

**DONNE** à Madame la Maire, tous les pouvoirs pour assurer l'exécution de la présente délibération et l'autorise à signer ces marchés ainsi que tous les actes et documents s'y rapportant.

Copie certifiée conforme au
registre des délibérations,

La Maire,
Florence RIGAUD.

MAIRIE DE MERNEL