Envoyé en préfecture le 21/04/2026
Reçu en préfecture le 21/04/2026
Publié le
ID : 035-213501331-20260407-D2026_021-DE

Iffendic

Extrait du registre des délibérations du CONSEIL MUNICIPAL Séance du 7 avril 2026	N° D26_021

Nombre de Conseillers		Date de Convocation :
Afférents au Conseil Municipal	27	
En Exercice	27	01 avril 2026
Présents	25	
Absents	2	
Exclus	0	
Votants	26	

L'an deux mil vingt-six, le 07 avril à 19 heures 30, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni dans la salle du bas de la salle Fêtes située Bd St Michel, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur MARTINS Christophe, Maire.

	Présent.e	Absent.e Excusé.e	Absent.e	Pouvoir à / Divers
M. MARTINS Christophe, Maire		X		
Mme BERTRAND Chrystèle, Adjointe	X			
M. BARBÉ Michel, Adjoint	X			
Mme PINAULT Sylvie, Adjointe	X			
M. MONNERAIS Sylvain, Adjoint	X			
Mme LOUVEL Mélanie, Adjointe	X			
M. DUIGOU Emmanuel, Adjoint	X			
Mme ROCHER Valérie, Adjointe	X			
M. BOUTIER Johnny, Adjoint	X			
M. LE BORGNE Jacques, Conseiller Municipal	X			
M. GUILLOIS René, Conseiller Municipal	X			
M. DENOT Patrick, Conseiller Municipal	X			
Mme MENADA Nadia, Conseillère Municipale		X		Pouvoir à M. BARBÉ
Mme LARIVIÈRE Catherine, Conseillère Municipale	X			
M. BLANCHARD Mickaël, Conseiller Municipal	X			
M. BRÉ Yannick, Conseiller Municipal	X			
Mme IGLESIA Sylvie, Conseillère Municipale	X			
M. BRULÉ Thomas, Conseiller Municipal	X			
M. ROBIN Ronan, Conseiller Municipal	X			
Mme LE GAL Aurélie, Conseillère Municipale	X			
Mme GUERIN Enora, Conseillère Municipale	X			
Mme SIMON BOURHIS Julie, Conseillère Municipale	X			
Mme IGER Yolène, Conseillère Municipale	X			
M. MOREL Bruno, Conseiller Municipal	X			
Mme MONTREUIL Delphine, Conseillère Municipale	X			
Mme PETIT Aurélie, Conseillère Municipale	X			
M. MOGUEN François, Conseiller Municipal	X			

Secrétaire de Séance : **Mme Aurélie PETIT**

Envoyé en préfecture le 21/04/2026
Reçu en préfecture le 21/04/2026
Publié le
ID : 035-213501331-20260407-D2026_021-DE

7-D26_021 : FINANCES LOCALES – Compte Administratif 2025 Budget des 7 logements locatifs

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L.2121-31 relatif à l'adoption du Compte Administratif et du Compte de Gestion,
Considérant que comme le comptable public dresse le compte de gestion de la Commune, le Maire, Ordonnateur, établi le compte administratif retraçant l'ensemble des dépenses et recettes correspondant à l'exécution du budget de l'année,
Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2121-14, L.2121-21 et L.2121-9 relatifs à la désignation d'un président autre que le maire pour présider au vote du Compte Administratif et aux modalités de scrutin pour les votes de délibérations,
Considérant que Mme BERTRAND, a été désignée pour présider la séance lors de l'approbation du Compte Administratif,
Considérant que M. MARTINS, Maire, s'est retiré pour laisser la présidence à Mme BERTRAND pour l'approbation du Compte Administratif,

Les résultats annuels du compte administratif de l'exercice 2025 se présentent comme suit :

SECTION DE FONCTIONNEMENT

DÉPENSES		**CA 2024**	**BP 2025**	**CA 2025**
CHAP 011	Charges à caractère général	4 957,32	172 000,00	7 207,43
CHAP 042	*Opérations d'ordre entre sections*	*3 031,61*	*3 500,00*	*3 031,61*
TOTAL		**7 988,93**	**175 500,00**	**10 239,04**

RECETTES		**CA 2024**	**BP 2025**	**CA 2025**
CHAP 75	Autres Produits de gestion courante (loyers)	32 773,03	31 960,00	33 578,98
CHAP 70	Produits des services, domaine	840,00	850,03	840,00
CHAP 042	*Opérations d'ordre entre sections*	*0*	*2 000,00*	
CHAP 002	Excédent fonctionnement reporté	0	140 689,97	0,00
TOTAL		**33 613 ,03**	**175 500,00**	**34 418,98**
	Résultat de l'année	25 624,10 €		24 179,94 €
	Résultat reporté	115 065,87 €		140 689,97 €
	Résultat cumulé	**140 689,97 €**		**164 869,91 €**

Envoyé en préfecture le 21/04/2026
Reçu en préfecture le 21/04/2026
Publié le
ID : 035-213501331-20260407-D2026_021-DE

SECTION D'INVESTISSEMENT

DÉPENSES		CA 2024	BP 2025	CA 2025
CHAP 21	Immobilisations	0,00	32 400,00	0,00
CHAP 23	Travaux	0,00	32 500,00	0,00
CHAP 16	Emprunts et dettes assimilés - 16 (caution)	0,00	1 500,00	0,00
CHAP 040	*Opérations d'ordre entre sections*		*2 000,00*	*0,00*
TOTAL		**0,00**	**68 400€**	**0,00**

RECETTES		CA 2024	BP 2025	CA 2025
CHAP 16	*Emprunts et dettes assimilés - 16 (caution)*	*0,00 €*	*1 000,00 €*	*0,00 €*
CHAP 040	*Opérations d'ordre entre sections 28*	*3 031,61 €*	*3 500,00 €*	*3 031,61 €*
CHAP 001	*Excédent Investissement Reporté*	*0,00 €*	*63 386.,25 €*	*0,00 €*
TOTAL		**3 031,61€**	**68 400€**	**3 031,61€**
	Résultat de l'année	3 031,61 €		3 031,61 €
	Résultat reporté	60 354,64 €		63 386,25 €
	Résultat cumulé	**63 386,25 €**		**66 417,86 €**

Le compte administratif de l'exercice 2025 (année N) est identique au compte de gestion et présente les mêmes résultats pour l'exercice 2025.

Les résultats cumulés du compte administratif 2025 des 7 logements locatifs sont les suivants :

Sections	Fonctionnement			Investissement		
Libellés	Dépenses N ou Déficits N-1	Recettes N ou excédents N-1	Solde N	Dépenses N ou Déficits N-1	Recettes N ou excédents N-1	Solde N
Résultat N-1 affecté sur N						
Résultats n-1 reportés		140 689,97	140 689,97		63 386,25	63 386,25
Opérations de l'exercice N	10 239,04	34 418,98	24 179.94	0,00	3 031,61	3 031,61
Totaux à affecter ou reporter (1)	10 239,04	175 108,95	**164 869,91**	0,00	66 417,86	**66 417,86**
Reste à réaliser N (2)						0,00
Totaux (1) + (2)				0,00	66 417,86	66 417,86

Le cumul des résultats au 31/12/2025 s'élèvent à **231 287,77€.** Il correspond au Fonds de roulement net global.

Les résultats des budgets seront affectés définitivement au budget primitif dans une délibération spécifique.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents, décide de :

- **Acter** de la présentation faite du Compte Administratif,
- **Constater** aussi bien pour la comptabilité principale que pour chacune des comptabilités annexes, les identités des valeurs avec les indications du compte de gestion relative au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes ;

Envoyé en préfecture le 21/04/2026
Reçu en préfecture le 21/04/2026
Publié le
ID : 035-213501331-20260407-D2026_021-DE

- **Reconnaître** la sincérité des restes à réaliser ;
- **Approuver** le compte administratif 2025 du budget des 7 logements locatifs

Pour extrait certifié conforme au procès-verbal

Le Maire
M. Christophe MARTINS



Le secrétaire de séance
Mme Aurélie PETIT

