Envoyé en préfecture le 05/03/2026
Reçu en préfecture le 05/03/2026
Publié le
ID : 035-213501273-20260302-26_03_018-DE

MAIRIE DE GUIGNEN
WWW.GUIGNEN.FR

République Française
Département Ille et Vilaine
Guignen

Extrait du registre des délibérations du CONSEIL MUNICIPAL	**N°26-03-018**
Séance du 2 mars 2026	

Nombre de Conseillers		**Date de Convocation :**
Afférents au Conseil Municipal	**22**	
En Exercice	**22**	**23 février 2026**
Présents	**13**	
Absents	**9**	
Exclus	**0**	
Votants	**17**	

L'an deux mille vingt-cinq le 2 mars à 20 heures, le conseil municipal de la commune, composé de 22 membres en exercice et dûment convoqué, s'est réuni, à la mairie, sous la présidence de Madame LEFEUVRE Evelyne, maire.

	Présent.e	**Absent.e Excusé.e**	**Absent.e**	***Pouvoir à / Divers***
Mme LEFEUVRE Evelyne, Maire	**X**			
Mme RABASSI Patricia		**X**		M. SZOT Jean
M. SZOT Jean	**X**			
M. BILLY Nicolas	**X**			
Mme MAHE Michèle	**X**			
M. MONNIER Pascal	**X**			
Mme UGUET Françoise	**X**			
Mme GAULTIER Paule	**X**			
M. CHAPIN Gérard	**X**			
M. COUERY Didier			**X**	
M. LEBOURG Patrick		**X**		Mme MAHE Michèle
M. LERAY Loïc	**X**			
M. GUILLOUX Michel			**X**	
Mme CORVAISIER Colette	**X**			
M. CHOUAN Yvonnic			**X**	
M. CHEREL Philippe	**X**			
M. GARCIA Joël	**X**			
Mme LUC Nelly	**X**			
Mme FOUILLEN Sandrine		**X**		Mme LEFEUVRE Evelyne, Maire
M AOUALI Farid			**X**	
Mme CHOUAN Lucie			**X**	
Mme NOBLET Jeannine		**X**		M. MONNIER Pascal

Secrétaire de séance : M. MONNIER Pascal

Voies et délais de recours :
La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Rennes sis 3 contour de la Motte CS 44416- 35044 Rennes, dans un délai de 2 mois dès que celle-ci a acquis le caractère exécutoire, c'est-à-dire dès qu'il a été procédé à sa publication ou à son affichage ou à sa notification, ainsi que, s'il y a lieu, à sa transmission au représentant de l'État dans le département.

Envoyé en préfecture le 05/03/2026
Reçu en préfecture le 05/03/2026
Publié le
ID : 035-213501273-20260302-26_03_018-DE

République Française
Département Ille et Vilaine
Guignen

Objet : AMENAGEMENT URBAIN – CESSION PARTIE PARCELLE ZP152 LES BRETELLIERES

La commune est propriétaire d'une parcelle ZP152 d'une superficie totale de 1086m² sis « Les Bretellières » (Rue Gimbert) à Guignen. Madame Le Maire présente au Conseil Municipal la demande d'acquisition faite par Monsieur BERTIN Éric ou toute personne physique substituée, pour une partie de la parcelle d'environ 262m² au prix de 10 000€, prix auquel s'ajoutera les frais de géomètre et les frais d'acte.

Considérant l'avis de France Domaine en date du 30 décembre 2025 sur la valeur vénale du bien ;

Vu l'accord sur le compromis de vente de Monsieur BERTIN Éric en date du 16/02/2026 ;

Vu l'avis favorable de la commission urbanisme en date du 12 février 2026 ;

LE CONSEIL MUNICIPAL, **après avoir délibéré à l'unanimité** :

- **ACCEPTE** la cession d'une partie de la parcelle ZP152 sis « Les Bretellières » (Rue Gimbert), à Monsieur BERTIN Éric ou toute personne physique substituée, au prix de 10 000 €, frais de géomètre et d'acte à la charge de l'acquéreur ;
- **DELEGUE** Maître JOUIN pour établir l'acte de vente ;
- **AUTORISE** Madame Le Maire à signer toutes les pièces relatives à cette affaire.

Fait et délibéré en Mairie, les jours, mois et an que dessus.
Au registre sont les signatures.
Pour extrait certifié conforme
Le Maire,
Mme Evelyne LEFEUVRE

Voies et délais de recours :
La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Rennes sis 3 contour de la Motte CS 44416- 35044 Rennes, dans un délai de 2 mois dès que celle-ci a acquis le caractère exécutoire, c'est-à-dire dès qu'il a été procédé à sa publication ou à son affichage ou à sa notification, ainsi que, s'il y a lieu, à sa transmission au représentant de l'État dans le département.