Envoyé en préfecture le 01/10/2026
Reçu en préfecture le 01/10/2026
Publié le
ID : 035-213501257-20260924-2026_95-DE

**COMMUNE DE LA GUERCHE DE BRETAGNE**

## EXTRAIT du REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS

**N° 2026 - 95**

| | |
|---|---|
| **Nombre de conseillers municipaux en exercice :** | **27** |
| **Quorum :** | **14** |
| **Présents :** | **18** |
| **Représentés :** | **07** |
| **Votants :** | **25** |

**Date de la convocation :** 16 septembre 2026 | **Date de l'affichage :** 16 septembre 2026

L'an deux mil vingt-six, le vingt-quatre septembre à vingt heures trente, le conseil municipal dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la mairie de La Guerche-de-Bretagne, sous la présidence de Monsieur Antoine GEFFRAY, Maire.

**Présents :** Antoine GEFFRAY, Maire – Katia BONNANT – Daniel FEVRIER – Sandrine DYLIS – Carole LEGUENET – Sébastien LAMY, adjoints – Thérèse SAUDRAIS – Brigitte GARDAN – Dominique MARION – Thierry BARRON – Véronique BRASSIER – Idrys CLARAC – Nicolas POIRIER – Lionel COSSON – Christine FREIN – Madeleine VIEL – Angélique NOBLANC – Clément VAN CAUTEREN -

**Excusés :** Olivier DESPREZ - Laurence POIRIER pouvoir à Sandrine DYLIS - Yannick BESNARD pouvoir à Antoine GEFFRAY - Marc LEBOISNE pouvoir à Sébastien LAMY - Nadine BACHELIN pouvoir à Daniel FEVRIER - Marie-Claire MORLIER pouvoir à Véronique BRASSIER - Anne TAILLANDIER pouvoir à Carole LEGUENET – Guillaume CHANTREL - Maxime ROCHETTE pouvoir à Clément VAN CAUTEREN -

Clément VAN CAUTEREN a été élu secrétaire de séance.

**Objet de la délibération : HABITAT - TAXE SUR LA VACANCE DES LOCAUX D'HABITATION – (Nomenclature : 7.2) -**

M. le Maire expose les dispositions de l'article 1406 bis du Code Général des Impôts permettant au conseil municipal d'instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation.
Il rappelle les conditions d'assujettissement des locaux et les critères d'appréciation de la vacance et précise qu'en cas d'imposition erronée, les dégrèvements en résultant sont à la charge de la commune.
Vu l'article 1406 bis du Code Général des Impôts,

***Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ,***

- ***DÉCIDE de ne pas instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation pour l'année 2027,***
- ***CHARGE M. le Maire pour en informer les services préfectoraux.***

Fait à La Guerche de Bretagne,
Le 30 septembre 2026

Clément VAN CAUTEREN
Secrétaire de séance

Antoine GEFFRAY
Maire

MAIRIE DE LA GUERCHE DE BRETAGNE 35130

Certifié exécutoire par le Maire,
Compte tenu de la réception en Préfecture le
Et de la publication ou notification le

2, rue du Cheval Blanc – 35130 LA GUERCHE DE BRETAGNE
02 99 96 21 09
E-mail : mairie@laguerchedebretagne.fr