Envoyé en préfecture le 11/12/2025
Reçu en préfecture le 11/12/2025
Publié le
ID : 035-213501257-20251204-2025_108-DE

COMMUNE DE LA GUERCHE DE BRETAGNE

EXTRAIT du REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS

N° 2025 - 108

Nombre de conseillers municipaux en exercice :	**23**
Quorum :	**12**
Présents :	**20**
Représentés :	**03**
Votants :	**23**

Date de la convocation : 26 novembre 2025 | **Date de l'affichage :** 26 novembre 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le quatre décembre à vingt heures trente, le conseil municipal dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la mairie de La Guerche-de-Bretagne, sous la présidence de Madame Élisabeth GUIHENEUX, Maire.

Présents : Elisabeth GUIHENEUX, Maire – Amand LETORT - Katia BONNANT – Mathieu VINCENT – Olivier DESPREZ – Brigitte DARRICAU – Daniel FEVRIER, adjoints – Thérèse SAUDRAIS – Brigitte GARDAN – Pascale GRIFFON - Hervé PATY – Jean-Charles MOREAU – Idrys CLARAC – Anne TAILLANDIER – Eva CONTRERAS - Carole LEGUENET – Nicolas POIRIER – Sandrine DYLIS – Lionel COSSON – Sébastien LAMY –

Excusés : Carine GERMOND pouvoir à Brigitte DARRICAU – Annie BOUSSEAU pouvoir à Olivier DESPREZ – Anthony TUAL pouvoir à Elisabeth GUIHENEUX -

Mme Thérèse SAUDRAIS a été élue secrétaire de séance.

Objet de la délibération : FINANCES – RÉHABILIATION DU BÂTIMENT SITUÉ AU 34 RUE DE NANTES – AVENANTS DE PROLONGATION DE DÉLAIS – (Nomenclature : 1.1) -

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu le Code de la commande publique,
Vu la délibération n° 2023-72 du 23 novembre 2023 approuvant l'attribution du marché de travaux pour la réhabilitation de l'immeuble sis 34 rue de Nantes,
Vu le marché de travaux Lot 2 – Charpente bois attribué à l'entreprise POTEL de Balazé pour la somme de 152 107,96 € HT,
Considérant les retards occasionnés par la découverte de désordres fortuits des lots gros œuvre et charpente bois,
Considérant la nécessité de prolonger les délais d'exécution de 4 mois par rapport au délai initial, soit jusqu'au 30/04/2026,
Considérant la nécessité de remplacement de l'indice de révision de prix BT20 par l'indice BT19b du lot n° 4 indiqué à l'article 9 du CCAP,

Il est proposé de valider les avenants suivants :

- Lot 1 – Gros œuvre / Joubrel : Avenant 2
- Lot 2 – Charpente bois / Potel : Avenant 3
- Lot 3 – Couverture et zinguerie : Heriau : Avenant 1
- Lot 4 – Menuiserie / L'art du bois : Avenant 2
- Lot 5 – Cloisons sèches / Galoger : Avenant 1
- Lot 7 – Electricité / Morel : Avenant 1
- Lot 8 – Plomberie – Chauffage – VMC / Morel : Avenant 1
- Lot 9 – Revêtement / Peinture / Théhard : Avenant 1

2, rue du Cheval Blanc – 35130 LA GUERCHE DE BRETAGNE
02 99 96 21 09
E-mail : mairie@laguerchedebretagne.fr

Envoyé en préfecture le 11/12/2025
Reçu en préfecture le 11/12/2025
Publié le
ID : 035-213501257-20251204-2025_108-DE

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'UNANIMITÉ,

- ***APPROUVE les avenants aux marchés de travaux exposés ci-dessus,***
- ***AUTORISE Mme le Maire ou son représentant à signer les pièces se rapportant à ces avenants.***

Fait à La Guerche de Bretagne,
Le 9 décembre 2025

Thérèse SAUDRAIS
Secrétaire de séance

Élisabeth GUIHENEUX
Maire

MAIRIE DE LA GUERCHE DE BRETAGNE
LA GUERCHE DE BRETAGNE
35130

Certifié exécutoire par le Maire,
Compte tenu de la réception en Préfecture le
Et de la publication ou notification le

2, rue du Cheval Blanc – 35130 LA GUERCHE DE BRETAGNE
02 99 96 21 09
E-mail : mairie@laguerchedebretagne.fr